



Общество с ограниченной  
ответственностью  
**ЦЕНТР АУДИТА  
И КОНСАЛТИНГА  
«ПАРТНЕР»**

650023, Россия, г. Кемерово, пр. Октябрьский, д. 46, оф. 279  
Тел.: (384-2) 35-02-23; (384-2) 35-34-16(факс)  
e-mail [cak@cak-partner.ru](mailto:cak@cak-partner.ru)  
сайт <http://www.cak-partner.ru/>



Аудиторская сеть

107031, г. Москва  
ул. Кузнецкий мост, д. 21/5  
[finbau@finbau.ru](mailto:finbau@finbau.ru)  
8-800-301-10-20  
[www.finbau.ru](http://www.finbau.ru)

Исх. № 75

«11» августа 2017 г.

**АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ  
о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности  
Общества с ограниченной ответственностью  
«СДС-Строй»  
за 2016 год**

**Участникам  
Общества с ограниченной ответственностью  
«СДС-Строй»  
и иным лицам**

Кемерово  
2017

### Сведения об аудируемом лице

Наименование	Общество с ограниченной ответственностью «СДС-Строй»
Государственный регистрационный номер	1064205110089
Место нахождения	650066, Российская Федерация, Кемеровская область, г. Кемерово, пр-кт Притомский, д.7/5, пом.101

### Сведения об аудиторской организации

Наименование организации	Общество с ограниченной ответственностью «Центр аудита и консалтинга «Партнер»
Государственный регистрационный номер	1074205012804
Место нахождения	650023, Российская Федерация, г. Кемерово, пр. Октябрьский, 46, оф. 279
Наименование саморегулируемой организации аудиторов	ООО «ЦАК «Партнер» является членом аккредитованного профессионального аудиторского объединения НП «Аудиторская ассоциация Содружество», г. Москва
Номер в реестре саморегулируемой организации аудиторов	7635
ОРНЗ	11606042171

Мы провели аудит прилагаемой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества с ограниченной ответственностью «СДС-Строй», состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2016 года, отчета о финансовых результатах, приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, в том числе отчета об изменениях капитала и отчета о движении денежных средств за 2016 год, пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

### Ответственность аудируемого лица за годовую бухгалтерскую отчетность

Руководство аудируемого лица несет ответственность за составление и достоверность указанной годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в части подготовки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, а также за систему внутреннего контроля, необходимую для составления годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

### Ответственность аудитора

Наша ответственность заключается в выражении мнения о достоверности годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на основе проведенного нами аудита. Мы проводили аудит в соответствии с федеральными стандартами аудиторской деятельности. Данные стандарты требуют соблюдения применимых этических норм, а также планирования и проведения аудита таким образом, чтобы получить достаточную уверенность в том, что годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность не содержит существенных искажений.

Аудит включал проведение аудиторских процедур, направленных на получение аудиторских доказательств, подтверждающих числовые показатели в годовой бухгалтерской (финансовой)

2



- чистые активы Общества на 31.12.2016 г. составляют 248 056 тыс. руб. (раздел 3 Отчета об изменении капитала). По состоянию на 31.12.2016 г. сумма выданных Обществом поручительств составила 1 147 091 тыс. руб., что превышает размер его чистых активов (раздел 6.7 Пояснений к бухгалтерской отчетности).

**Заместитель генерального директора**

На основании Доверенности №3 от 19.10.2016 г.

Единый квалификационный аттестат аудитора № 01-001447

ОРНЗ 21706000391



**К.А. Мельников**

