

Кому Обществу с ограниченной ответствен-  
 (наименование застройщика  
ностью «СДС-Строй»  
 (фамилия, имя, отчество - для граждан,  
650066, г. Кемерово, Притомский проспект,  
 полное наименование организации - для  
7/5, офис 101  
 юридических лиц), его почтовый индекс  
ИНН 4205109101  
 и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
 на строительство**

№ 54-Ru54303000-158-2017 от 15.09.2017, с изменениями

№ 54-Ru54303000 – 158-2019

Дата 18.04.2019

**Мэрия города Новосибирска**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	*
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<i>Многоквартирный жилой дом № 6 (по генплану) – III этап строительства многоквартирных жилых домов, трансформаторных подстанций</i>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>Общество с ограниченной ответственностью «Торговый Дом «Партнер» Башкирский филиал</i>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы	<i>№ 77-2-1-2-0152-17 от 11.07.2017</i>

	проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	54:35:061555:162	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	54:35:061555	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 26.06.2017 № Ру 543030007868, утвержден постановлением мэрии города Новосибирска от 07.07.2017 № 3212. Выдан мэрией города Новосибирска	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Общество с ограниченной ответственностью «Кузбассгорпроект», 2017 год, 2019 год, шифр: 6620	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	10923,5	Площадь участка (кв. м): 33826,0
	Объем (куб. м):	35262,3	в том числе подземной части (куб. м): 1426,1
Количество этажей (шт.):	19	Высота (м): 56,91	

Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	716,0		
Иные показатели	Общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) – 7516,8 кв. м; общая площадь квартир (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) – 7000,6 кв. м; количество квартир – 153, в том числе: 1-комнатные – 85/2754,0 кв. м, 2-комнатные – 34/1839,4 кв. м, 3-комнатные – 34/2407,2 кв. м; общая площадь нежилых помещений – 2845,6 кв. м, в том числе мест общего пользования – 2845,6 кв. м; количество секций – 2. Количество этапов строительства – 5		
5. Адрес (местоположение) объекта	Расположен в границах земельного участка по адресу: Новосибирская область, город Новосибирск, Ленинский район, ул. 1-я Чулымская, 122/11		
6. Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
Категория: (класс)	-		
Протяженность:	-		
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-		
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-		
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-		
Иные показатели:	-		

Срок действия настоящего разрешения - до **"01" сентября 2019г.**

в соответствии с проектной документацией (Раздел 6 «Проект организации строительства», шифр: 6620-ПОС).

И. о. начальника управления  
архитектурно-строительной инспекции  
мэрии города Новосибирска

"18" апреля 2019 г.

М.П.



*(Handwritten signature in blue ink)*

(подпись)

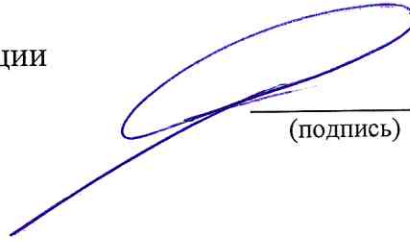
Е. В. Улитко  
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до " 15 " декабря 20 19 г.

И.О. Начальник управления  
архитектурно-строительной инспекции  
мэрии города Новосибирска



" 15 " декабря 20 19 г.

  
(подпись)

  
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

Начальник управления  
архитектурно-строительной инспекции  
мэрии города Новосибирска

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

М.П.

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

Начальник управления  
архитектурно-строительной инспекции  
мэрии города Новосибирска

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

М.П.

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

Прэштито,  
Прондэрдэкатэ,  
сфреленэ нечатыо  
Діста (ов)  
Документы

