

Кому

**ООО «СДС-Строй»**

(наименование застройщика)

в лице генерального директора

**М.В. Николаева**

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

650066, г. Кемерово,

пр-кт Притомский, д. 7/5, офис 101

полное наименование организации – для

(8 3842) 68-08-17, 68-08-14

юридических лиц), его почтовый индекс

**l.glukhova@hcsds.ru,**

**v.tamplon@hcsds.ru**

и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 21.05.2018

№ 42-RU42303000-39-2018

**КУМИ Березовского городского округа**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>Жилой дом</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>Государственное автономное учреждение Кемеровской области «Управление государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий»</b>

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>№ 42-1-1-3-0038-18 от 16 мая 2018 года</i>	
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<i>42:22:0102011:380</i>	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<i>42:22:0102011</i>	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	—	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	<i>от 25.01.2018 № RU42303000-0008</i>	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	—	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	<i>Проектная документация «Кемеровская область, г.Березовский, микрорайон 4А. Жилой дом № 37» разработана ООО ПИ «Кузбассгорпроект», шифр 6670, г.Кемерово, 2018</i>	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: —		
	Общая площадь (кв. м):	<i>4435,2</i>	Площадь участка (кв. м): <i>6758</i>
	Объем (куб. м):	<i>18714</i>	в том числе подземной части (куб. м): <i>2045,8</i>
	Количество этажей (шт.):	<i>6</i>	Высота (м): <i>18,4</i>
	Количество подземных этажей (шт.):	<i>1</i>	Вместимость (чел.): —
	Площадь застройки (кв. м):	<i>1022</i>	
	Иные показатели:	—	
5	Адрес (местоположение) объекта:	<i>Кемеровская область, г. Березовский, строительный №37</i>	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		

Категория (класс):	—
Протяженность:	—
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	—
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	—
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	—
Иные показатели:	—

Срок действия настоящего разрешения – до “ **5** ” **июня** **2019** г. в соответствии с проектной документацией, разработанной ООО ПИ «Кузбассгорпроект»

Заместитель председателя  
КУМИ Березовского ГО по  
градостроительству и  
землепользованию - главный  
архитектор города

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

А.А.Куприянов  
(расшифровка подписи)

“ 19 ” мая 2018 г.

М.П.




Действие настоящего разрешения  
продлено до

Председатель КУМИ  
Березовского ГО

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

31 августа 2019 года



(подпись)

А.Н.Дузмина  
(расшифровка подписи)

16.04.2019

М.П.

Действие настоящего разрешения  
продлено до

Заместитель председателя КУМИ  
Березовского ГО по  
градостроительству и  
землепользованию - главный  
архитектор города

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

31 декабря 2019г



(подпись)

А.А.Куприянов  
(расшифровка подписи)

27.05.2019

М.П.