



Общество с ограниченной
ответственностью
**ЦЕНТР АУДИТА
И КОНСАЛТИНГА
«ПАРТНЕР»**
www.cak-partner.ru

Центральный офис:
650023, Кемеровская область - Кузбасс,
г. Кемерово, пр. Октябрьский, д. 46, оф. 279
cak@cak-partner.ru
8 (3842) 55-78-48

Доп. офис:
191186, г. Санкт-Петербург,
ул. Большая Морская, д.3-5, лит. А, оф. 413
spb@cak-partner.ru
8 (812) 902-02-23

«29» апреля 2022 года

**АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ
НЕЗАВИСИМОГО АУДИТОРА
о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности
Общества с ограниченной ответственностью
Специализированный застройщик «Провинция»
за 2021 год**

Кемерово
2022



Общество с ограниченной
ответственностью
**ЦЕНТР АУДИТА
И КОНСАЛТИНГА
«ПАРТНЕР»**

www.cak-partner.ru

Центральный офис:
650023, Кемеровская область - Кузбасс,
г. Кемерово, пр. Октябрьский, д. 46, оф. 279
cak@cak-partner.ru
8 (3842) 55-78-48

Доп. офис:
191186, г. Санкт-Петербург,
ул. Большая Морская, д.3-5, лит. А, оф. 413
spb@cak-partner.ru
8 (812) 902-02-23

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ НЕЗАВИСИМОГО АУДИТОРА

Участнику

Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Провинция»

МНЕНИЕ С ОГОВОРКОЙ

Мы провели аудит прилагаемой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Провинция» (ОГРН: 1194205008568, Место нахождения: 650066 г. Российская Федерация, Кемеровская область - Кузбасс, г. Кемерово пр. Притомский, д.7/5, пом. 101.), состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2021 года, отчета о финансовых результатах за 2021 год, приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, в том числе отчета об изменениях капитала за 2021 год и отчета о движении денежных средств за 2021 год, пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, включая основные положения учетной политики.

По нашему мнению, за исключением влияния вопросов, изложенных в разделе «Основание для выражения мнения с оговоркой» нашего заключения, прилагаемая годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Провинция» по состоянию на 31 декабря 2021 года, финансовые результаты его деятельности и движение денежных средств за 2021 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации.

ОСНОВАНИЕ ДЛЯ ВЫРАЖЕНИЯ МНЕНИЯ С ОГОВОРКОЙ

1. У Общества срок разрешения на жилищное строительство закончился 29.05.2021 г., новых разрешений на строительства не получено и Обществом рассматривается вопрос о ликвидации в 2022 году. Эта ситуация указывает на наличие существенной неопределенности, которая может вызвать значительные сомнения в способности Общества продолжать непрерывно свою деятельность. Информация по этому вопросу, раскрытая в пункте 11 Пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, не является адекватной.

2. На 31.12.2021 г. в Бухгалтерском балансе в составе прочих оборотных активов числятся затраты, не отвечающие критериям признания актива, на общую сумму 7.934 тыс. руб. Указанные затраты являются убытком по договору участия в долевом строительстве. По нашей оценке, показатели Бухгалтерского баланса на 31.12.2021 г. строки 1260 «Прочие оборотные активы» и строки 1370 «Нераспределенная прибыль» завышены на сумму 7.934 тыс. руб. В Отчете о финансовых результатах за 2021 год занижены показатели строки 2350 «Прочие расходы», строки 2300 «Прибыль (убыток) до налогообложения», строки 2400 «Чистая прибыль (убыток)» на сумму 7.934 тыс. руб.

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность в соответствии с этими стандартами описана в разделе «Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности» настоящего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к аудируемому лицу в соответствии с Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, соответствующими Международному кодексу этики профессиональных бухгалтеров (включая международные стандарты независимости), разработанному Советом по международным стандартам этики для

профессиональных бухгалтеров, и нами выполнены прочие иные обязанности в соответствии с этими требованиями профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нами мнения с оговоркой.

ВАЖНЫЕ ОБСТОЯТЕЛЬСТВА

Мы обращаем внимание на информацию, изложенную в пункте 3.1 Пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2021 год, о том, что прилагаемая годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность, датированная 28.04.2022 г., является исправленной и заменяет годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность от 01.03.2022 г.. Основанием для пересмотра является включение в состав отчетности текстовых пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, раскрывающих основные положения учетной политики и существенные показатели деятельности. Мы не выражаем модифицированное мнение в связи с этим вопросом.

ОТВЕТСТВЕННОСТЬ РУКОВОДСТВА ЗА ГОДОВУЮ БУХГАЛТЕРСКУЮ (ФИНАНСОВУЮ) ОТЧЕТНОСТЬ

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности руководство несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

ОТВЕТСТВЕННОСТЬ АУДИТОРА ЗА АУДИТ ГОДОВОЙ БУХГАЛТЕРСКОЙ (ФИНАНСОВОЙ) ОТЧЕТНОСТИ

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в составлении аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы:

- а) выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог,

- умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;
- б) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля аудируемого лица;
 - в) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность бухгалтерских оценок и соответствующего раскрытия информации, подготовленного руководством аудируемого лица;
 - г) делаем вывод о правомерности применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств – вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;
 - д) проводим оценку представления годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с руководством аудируемого лица, доводя до его сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Руководитель задания по аудиту,
по результатам которого составлено
аудиторское заключение

К.А. Мельников

Генеральный директор
ООО «ЦАК «Партнер»

Е.В. Деревягина

Аудитор: Общество с ограниченной ответственностью «Центр аудита и консалтинга «Партнер» (ООО «ЦАК «Партнер»), ОГРН 1074205012804, 650023, РФ, Кемеровская область – Кузбасс, г. Кемерово, пр. Октябрьский, д. 46, кв. 279, член Саморегулируемой организации аудиторов Ассоциации «Содружество» (СРО ААС), ОРНЗ 11606042171

«29» апреля 2022 года

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2021 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
			0710001		
		Дата (число, месяц, год)	31	12	2021
Организация	Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПРОВИНЦИЯ"	по ОКПО	36988292		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	4205379468		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	650066, Кемеровская обл, Кемерово г, Притомский пр-кт, д. № 7/5, пом. 101				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора
ООО "ЦАК "ПАРТНЕР"

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН	4205132492		
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ ОГРНИП	1074205012804		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
5302	Финансовые вложения	1170	2 150	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	18 107
	Итого по разделу I	1100	2 150	-	18 107
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
5510	Дебиторская задолженность	1230	3 493	26 205	-
	в том числе:				
5512	расчеты с поставщиками и подрядчиками		2	2 200	-
5514	Расчеты с бюджетом и гос. внебюджетными фондами		35	35	-
5513	Расчеты с прочими дебиторами и кредиторами		3 456	23 971	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2 359	27	5 471
	Прочие оборотные активы	1260	7 934	57 033	-
	Итого по разделу II	1200	13 786	83 265	5 471
	БАЛАНС	1600	15 936	83 265	23 578

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	8 065	8 065	8 065
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(186)	(101)	(109)
	Итого по разделу III	1300	7 879	7 964	7 956
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	15 178
	Итого по разделу IV	1400	-	-	15 178
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
5560	Кредиторская задолженность	1520	8 057	3 195	444
	в том числе:				
5561	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	1521	8 053	3 191	440
5563	Задолженность перед бюджетом и гос. внебюджетными фондами	1522	2	4	4
5566	Расчеты с прочими дебиторами и кредиторами	1523	2	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	72 106	-
	Итого по разделу V	1500	8 057	75 301	444
	БАЛАНС	1700	15 936	83 265	23 578

Руководитель _____

(подпись)

Николаев Максим
Владимирович

(расшифровка подписи)

1 марта 2022 г.



Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2021 г.

Организация **Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПРОВИНЦИЯ"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности **Строительство жилых и нежилых зданий**

Организационно-правовая форма / форма собственности **Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность**

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД	0710002		
Дата (число, месяц, год)	31	12	2021
по ОКПО	36988292		
ИНН	4205379468		
по ОКВЭД 2	41.20		
по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
T1.7	Выручка	2110	537	1 025
5650	Себестоимость продаж	2120	(387)	(683)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	150	342
	Коммерческие расходы	2210	-	-
5650	Управленческие расходы	2220	(210)	(270)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(60)	72
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	76	92
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	50	2 200
T1.8	Прочие расходы	2350	(151)	(2 354)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(85)	10
	Налог на прибыль	2410	-	(2)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	(2)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(85)	8

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(85)	8
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

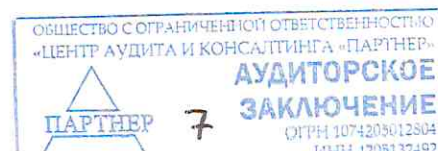
(подпись)



Николаев Максим
Владимирович

(расшифровка подписи)

1 марта 2022 г.



**Отчет об изменениях капитала
за Январь - Декабрь 2021 г.**

Коды		
0710004		
31	12	2021
36988292		
4205379468		
41.20		
12300	16	
384		

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по

ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК "ПРОВИНЦИЯ"

Организация

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности
Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

1. Движение капитала

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2019 г.	3100	8 065	-	-	-	(109)	7 956
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	8	8
в том числе:							
чистая прибыль	3211	X	X	X	X	8	8
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	-	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
убыток	3221	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3222	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3227	X	X	X	X	-	-

ПАРТНЕР

∞

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
ОГРН 1074205012804
ИНН 4205132492


Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2020 г.	3200	8 065	-	-	-	(101)	7 964
Увеличение капитала - всего: За 2021 г.	3310	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
чистая прибыль	3311	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	(85)	(85)
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	(85)	(85)
в том числе:							
убыток	3321	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3322	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	X	-	-
дивиденды	3327	X	X	-	-	-	-
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	X	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2021 г.	3300	8 065	-	-	-	(186)	7 879

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код	Изменения капитала за 2020 г.		На 31 декабря 2020 г.
		за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
Капитал - всего				
до корректировок	3400	-	-	-
корректировка в связи с:				
изменением учетной политики	3410	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-
в том числе:				
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):				
до корректировок	3401	-	-	-
корректировка в связи с:				
изменением учетной политики	3411	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-
по другим статьям капитала				
до корректировок	3402	-	-	-
корректировка в связи с:				
изменением учетной политики	3412	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Чистые активы	3600	7 879	7 964	7 956


АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ
 ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
 «ЦЕНТР АУДИТА И КОНСАЛТИНГА «ПАРТНЕР»
 ОГРН 1074205012804
 ИНН 4205132492

Руководитель

Николай Максим
 Владимирович
 (расшифровка подписи)



1 марта 2022 г.

**Отчет о движении денежных средств
за Январь - Декабрь 2021 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ по ОКПО
ЗАСТРОЙЩИК "ПРОВИНЦИЯ"
 Идентификационный номер налогоплательщика
 Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий
 Организационно-правовая форма / форма собственности
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
 Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД
 Дата (число, месяц, год)
 по ОКПО
 ИНН
 по ОКВЭД 2
 по ОКОПФ / ОКФС
 по ОКЕИ

Коды		
0710005		
31	12	2021
36988292		
4205379468		
41.20		
12300		16
384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	4 639	1 056
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	2 724	964
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	1 915	92
Платежи - всего	4120	(157)	(6 500)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	-	-
в связи с оплатой труда работников	4122	-	-
процентов по долговым обязательствам	4123	-	-
налога на прибыль организаций	4124	-	(36)
прочие платежи	4129	(157)	(6 464)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	4 482	(5 444)
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	-	-
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(2 150)	-
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	-	-
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(2 150)	-
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
прочие платежи	4229	-	-
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(2 150)	-

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	-	-
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	-	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-
	4320	-	-
Платежи - всего			
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	-	-
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	-	-
прочие платежи	4329	-	-
	4300	-	-
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4400	2 332	(5 444)
Сальдо денежных потоков за отчетный период			
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	27	5 471
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	2 359	27
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Руководитель

(подпись)



Николаев Максим
Владимирович
(расшифровка подписи)

1 марта 2022 г.

ПОЯСНЕНИЯ

к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах

Общества с ограниченной ответственностью Специализированный
застройщик «Провинция».

за 2021 год

2022 год

Оглавление	3
1. Общие сведения об организации.	3
2. Основа составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.....	4
3. Раскрытие существенных показателей отчетности	4
3.1 Финансовые вложения	5
3.2 Дебиторская задолженность	6
3.3 Денежные средства и денежный эквивалент.	9
3.4. Прочие оборотные активы.	10
3.5. Капитал и резервы.	10
3.6. Краткосрочные обязательства.	11
4. Выручка и себестоимость продаж.	12
5. Прочие доходы и расходы.	13
6. Налог на прибыль.	13
7. Обеспечения обязательств.	14
8. Информация о связанных сторонах.	20
9. Информация о расходах на основной управленческий аппарат.	20
10. События после отчетной даты.	21
11. Информация о продолжении деятельности.	21

1. Общие сведения об организации.

1.1. Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Провинция» (далее-Общество) создано 01 апреля 2019 года.

Общество зарегистрировано Инспекцией ФНС России по городу Кемерово и занесено в Единый государственный реестр юридических лиц под основным государственным регистрационным номером (ОГРН) 1194205008568. Обществу присвоен ИНН 4205379468 и КПП 420501001. По Общероссийскому классификатору организационно-правовых форм (ОКОПФ)-12300, (ОКФС)-16, ОКВЭД-41.20.

Общество расположено по адресу: 650066 г. Российская Федерация, Кемеровская область-Кузбасс г. Кемерово проспект Притомский, д.7/5, пом.101.

Юридический и фактический адрес местонахождения Общества совпадают

1.2. Основным направлением деятельности Общества является осуществление следующих действий: привлечение денежных средств по договорам долевого участия для жилищного строительства и использование указанных средств от своего имени и за свой счет для строительства многоквартирных домов и необходимых инфраструктурных объектов.

1.3. Управляющей организацией Общества на основании Решения единственного учредителя от 01 апреля 2019 года является - ООО «СДС-Строй».

1.4. Среднесписочная численность организации на 01.01.2021г. и на 01.01.2022г. составляет 0 человек.

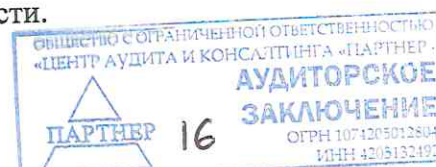
1.5. Уставный капитал Общества состоит из номинальных стоимостей долей его участников, его размер 8 065 000 рублей.

Бенефициарным владельцем Общества является Рыбальченко Светлана Юрьевна

2. Основа составления бухгалтерской (финансовой) отчетности

При ведении бухгалтерского учета Общество руководствовалось Федеральным Законом от 06.12.2011 №402-ФЗ «О бухгалтерском учете», «Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации», утвержденным Приказом Минфина РФ от 29.07.1998 № 34н, другими положениями по бухгалтерскому учету.

Бухгалтерская отчетность Общества сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности.



Все показатели, приведенные в настоящих Пояснениях, приведены в тысячах рублей, если не указано иное.

3. Раскрытие существенных показателей отчетности

3.1 Финансовые вложения

Методологические аспекты учетной политики

- Финансовые вложения Общества подразделяются в зависимости от срока, в течение которого, предполагается использовать объект, на долгосрочные и краткосрочные.
 - Финансовые вложения рассматриваются как краткосрочные, если срок обращения (погашения) по ним составляет не более 12 месяцев после отчетной даты. Если срок обращения (погашения) финансовых вложений более 12 месяцев, они рассматриваются как долгосрочные и отражаются в составе внеоборотных активов по статье «Долгосрочные финансовые вложения» бухгалтерского баланса.
 - В соответствии с п. 8 ПБУ 19/02 финансовые вложения принимаются к учету по первоначальной стоимости. Первоначальной стоимостью финансовых вложений согласно п. 12 ПБУ 19/02 признается их денежная оценка, согласованная учредителями (участниками) организации.
 - Определение стоимости выбывающих финансовых вложений, по которым текущая рыночная стоимость не определяется, производится по первоначальной стоимости каждой единицы бухгалтерского учета финансовых вложений.
- Данная бухгалтерская отчетность от 28.04.2022 г. является исправленной и заменяет первоначально подписанную отчетность от 01.03.2022 г. Основанием для исправления является включение в состав отчетности текстовых пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, раскрывающих основные положения учетной политики и существенные показатели деятельности.

Существенные показатели

Наличие и движение финансовых вложений

В строке 1170 Общество отражает долгосрочные финансовые вложения. На 31.12.2021г.- 2 150 тыс. руб.

Таблица 3.1
(тыс. руб.)

Наименование показателя	Заемщик	Договор	Сумма выданного займа	Срок погашения
Долгосрочные финансовые вложения в том числе: Займ выданный	ПОБЕДА ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "	771-21 от 04.05.2021г.	2 150	31.12.2023

3.2 Дебиторская задолженность

Методологические аспекты учетной политики

- Учет задолженности дебиторов производится в разрезе расчетов:
 - с поставщиками и подрядчиками;
 - расчеты с бюджетом и гос. внебюджетными фондами;
 - с прочими дебиторами и кредиторами.
- Дебиторская задолженность составила на 31.12.2020г.- 26 205 тыс. руб.
- Дебиторская задолженность составила на 31.12.2021г.- 3 493 тыс. руб.
- Задолженность по расчетам отражается в отчетности с учетом НДС и определяется исходя из цен, установленных договорами между Обществом и контрагентами.

Существенные показатели

Наличие и движение дебиторской задолженности.

Таблица 3.2

(тыс. руб.)

Наименование показателя	Период	На начало года		На конец периода	
		учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	за 2021 г.		()		()
	за 2020 г.		()		()
в том числе: (вид)	за 2021 г.		()		()
	за 2020 г.		()		()
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	за 2021 г.	26 205	()	3 493	()
	за 2020г.		()	26 205	()
		2 200	()		()

в том числе:	за 2021 г.			0	
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	за 2020 г.		()	2 200
Расчеты с бюджетом и гос.внебюджетными фондами	за 2021 г.	35	()	35	()
	за 2020 г.		()	35	()
Расчеты с прочими дебиторами и кредиторами	За 2021 г	23 971	()	3 456	()
	За 2020 г	0	()	23 971	()

3.3 Денежные средства и денежный эквивалент.

Методологические аспекты учетной политики

- Денежные потоки от текущих операций в отчете движения денежных средств показаны свернуто, так как они характеризуют не столько деятельность самой организации, сколько деятельность ее контрагентов (долевое строительства и расходы на строительство).

Существенные показатели

- Остаток денежных средств на начало отчетного периода- 27 тыс. руб.

Таблица 3.3

(тыс. руб.)

Денежные средства	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Расчетный счет	9	27	111
Касса			
Депозитный счет	2 350	0	5 360
Итого	2 359	27	5 471

Информация о депозитных вкладах

Таблица 3.3.1

(тыс. руб.)

Кредитная организация	Срок размещения на депозитном счете	На 31 декабря 2021 г.
КЕМЕРОВСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ N8615 ПАО СБЕРБАНК	29.12.2021-12.01.2022	2350

Таблица 3.3.2

(тыс. руб.)

Кредитная организация	Срок размещения на депозитном счете	На 31 декабря 2020 г.
КЕМЕРОВСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ N8615 ПАО СБЕРБАНК		0

Таблица 3.3.3

(тыс. руб.)

Кредитная организация	Срок размещения на депозитном счете	На 31 декабря 2019г.
КЕМЕРОВСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ N8615 ПАО СБЕРБАНК	25.12.2019-12.09.2020	5 360

Денежные потоки, в том числе с учредителем за 2020г отражены в таблице:

Таблица 3.3.4.

(тыс. руб.)

Контрагенты	Отток Денежных средств	Приток денежных средств	Код в ОДДС
Денежные потоки от текущих операций с учредителем			
ООО «СДС-Строй»	(35 766)	0	4129
Денежные потоки от текущих операций с другими связанными сторонами:			
		936	4111
ООО «СДС-Финанс»		28 378	4129

ООО ПИ «Кузбассгорпроект	(117)		4129
Денежные потоки от текущих операций с другими контрагентами:			
Прочие контрагенты	(46)	1 290	4129
ИТОГО	(35 929)	30 602	
ИТОГО стр. 4121 свернуто	(6 261)		4129

Остаток денежных средств на конец отчетного периода- 27 тыс. руб.

Денежные потоки, в том числе с учредителем за 2021г отражены в таблице:

Таблица 3.3.5.

(тыс. руб.)

Контрагенты	Отток Денежных средств	Приток денежных средств	Код в ОДДС
Денежные потоки от текущих операций с учредителем			
ООО «СДС-Строй»	(21 723)	50	4119
Денежные потоки от текущих операций с другими связанными сторонами:			
		524	4111
ООО «СДС-Финанс»		23 751	4119
ООО СЗ «Победа»		2 200	4111
Денежные потоки от текущих операций с прочими контрагентами:			
Прочие контрагенты	(183)	20	4119
ИТОГО	(21 906)	26 545	
ИТОГО стр. 4110 свернуто		4 639	4110
Денежные потоки от инвестиционных операций с другими связанными сторонами:			
ООО СЗ «Победа»	(2 150)		4223

Остаток денежных средств на конец отчетного периода- 2 359 тыс. руб.

3.4. Прочие оборотные активы.

Прочие оборотные активы на 31.12.2020г- 57 033 тыс. руб. (стр.1260)

В составе прочих оборотных активов отражены в бухгалтерском балансе капитальные вложения и НДС по выполненным работам.

Таблица 3.4.

(тыс. руб.)

Объект строительства	Сумма капитальных вложений на 31.12.2020г.	Сумма НДС по капитальным вложениям на 31.12.2020г.	ИТОГО
24/1	44 088	7 068	51 156
ЗУ	5 877	0	5 877
ИТОГО	49 965	7 608	57 033

В составе прочих оборотных активов отражены в бухгалтерском балансе капитальные вложения и НДС по выполненным работам.

Прочие оборотные активы на 31.12.2021г- 7 934 тыс. руб. (стр.1260)

Таблица 3.4.1

(тыс. руб.)

Объект строительства	Сумма капитальных вложений на 31.12.2021г.	Сумма НДС по капитальным вложениям на 31.12.2021г.	ИТОГО
----------------------	--	--	-------

24/1	1 823	234	2 057
3У	5 877	0	5 877
ИТОГО	7 700	234	7 934

3.5. Капитал и резервы.

Раздел III «Капитал и резервы» по состоянию на 31.12.2020г. сформирован в сумме 7 964 тыс. руб., в том числе:

-Уставный капитал Общества (стр.1310) – 8 065 тыс. руб.

-Нераспределенная прибыль Общества (непокрытый убыток) (стр.1370) в сумме -101 тыс. руб.

3.5.1. Раздел III «Капитал и резервы» по состоянию на отчетную дату сформирован в сумме 7 879 тыс. руб., в том числе:

-Уставный капитал Общества (стр.1310) – 8 065 тыс. руб.

-Нераспределенная прибыль Общества (непокрытый убыток) (стр.1370) в сумме -186 тыс. руб.

3.6. Краткосрочные обязательства.

Структура краткосрочных обязательств представляет собой:

3.6.1. Кредиторская задолженность (стр.1520).

Наличие и движение кредиторской задолженности

Таблица 3.6.1.

(тыс. руб.)

Наименование показателя	Период	Остаток на начало года	Остаток на конец периода
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	за 2021 г.		
	за 2020 г.		
в том числе:	за 2021 г.		
(вид)	за 2020 г.		
и т.д.			
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	за 2021 г.	3 195	8 057
	за 2020 г.	444	3 195
в том числе:	за 2021 г.	3 191	8 053
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	за 2020г.	440	3 191
Расчеты с прочими дебиторами и кредиторами	за 2021 г.	0	2
	за 2020 г.	0	0
Расчеты по налогам и взносам	за 2021 г.	4	2
	За 2020 г	4	4

Величина кредиторской задолженности на отчетную дату составила 8 057 тыс. руб.

4. Выручка и себестоимость продаж.

Доходами от обычных видов деятельности в соответствии с ПБУ 9/99 «Доходы организации» является выручка от реализации продукции и товаров, выполнения работ, оказания услуг и отражается на счете 90 субсчете 01 «Доходы от обычных видов»

деятельности». К доходам от обычных видов деятельности относятся следующие виды доходов - услуги застройщика.

Доходы и расходы по обычным видам деятельности

Таблица 1.7.

(тыс. руб.)

Наименование показателя	За Январь-Декабрь 2021 г.		За Январь-Декабрь 2020 г.	
	Выручка	Себестоимость продаж	Выручка	Себестоимость продаж
Выручка/себестоимость от реализации всего, в том числе:	537	387	1 025	683
Услуги застройщика	537	387	1 025	683

5. Прочие доходы и расходы.

Таблица 1.8.

(тыс. руб.)

Наименование показателя/*/ Прочие доходы	За Январь-Декабрь 2021 г.		За Январь-Декабрь 2020 г.	
	Прочие доходы	Прочие расходы	Прочие доходы	Прочие расходы
Прочие расходы : в том числе		151		2 354
Расчетно-кассовое обслуживание		100		92
Госпошлина				46
Прочие внереализационные доходы/расходы		51		2 216
Прочие доходы:			2 200	
Доходы/расходы от реализации права на земельный участок			2 200	

6. Налог на прибыль.

Общество формирует в бухгалтерском учете и раскрывает в бухгалтерской отчетности информацию о расчетах по налогу на прибыль организаций в соответствии с требованиями ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль организаций».

В отчетном периоде у Общества возник убыток 85 тыс. руб.

Таблица 1.9.

(тыс. руб.)

№ п/п	Наименование показателя	За 2021 г.	За 2020 г.
1.	Условный расход (условный доход) по налогу на прибыль	17	2
2.	Постоянный налоговый расход (доход)*	(17)	
2.1	Постоянный налоговый доход		
2.2	Постоянный налоговый расход	(17)	
3.	Налог на прибыль в том числе:		
3.1.	Текущий налог на прибыль**		2
3.2.	Отложенный налог на прибыль		
4.1	Корректировки, связанные с изменениями правил налогообложения, изменениями применяемых налоговых ставок		
4.2	Корректировки, связанные с признанием (списанием) отложенных налоговых активов в связи с изменением вероятности того, что организация получит налогооблагаемую прибыль в последующих отчетных периодах:		

Изменений налоговых ставок в периоде не было

7. Обеспечения обязательств.

По состоянию на 31.12.2020г. сумма выданных обязательств (залога) Обществом составила 5 877 тыс. руб. (табл.3.11), что не превышает размер его чистых активов, сумма которых по данным отчета об изменении капитала по состоянию на 31.12.2020г. составила 7 964 тыс. руб. Балансовая стоимость имущества находящегося в залоге учитывается в учете по кадастровой стоимости земельного участка.

По состоянию на 31.12.2021г. сумма обеспечения обязательств Застройщика по передаче помещений Участнику долевого строительства с момента государственной регистрации договора долевого участия обеспечивается залогом земельного участка.

Залог возвращен в связи с передачей всех помещений участникам долевого строительства.

8. Информация о связанных сторонах.

Раскрытие информации в бухгалтерской отчетности о связанных сторонах осуществляется Обществом в соответствии с требованиями Положения по бухгалтерскому учету «Информация о связанных сторонах» (ПБУ 11/08), утвержденного приказом Минфина России от 29 апреля октября 2008 г. № 48н.

Операции со связанными сторонами за 2020г.

Таблица 8.1.

Наименование лиц, являющимися связанными сторонами	Основание, в силу которого лицо признается связанными сторонами	Вид операции
Общество с ограниченной ответственностью СДС-Строй	Является лицом, в котором Общество имеет право распоряжаться 100 процентами голосов, составляющих уставной капитал	Предоставление услуг технического заказчика, участие в долевом строительстве, инвестирование строительства.
Общество с ограниченной ответственностью «СДС-Финанс»	Лицо, принадлежащее к группе лиц, к которой принадлежит общество	Участие в долевом строительстве, инвестирование строительства.
Общество с ограниченной ответственностью Проектный институт «Кузбассгорпроект»	Лицо, принадлежащее к группе лиц, к которой принадлежит общество	Приобретение выполненных работ, услуг

Общество с ограниченной ответственностью «СК КемДСК»	Лицо, принадлежащее к группе лиц, к которой принадлежит общество	Операции отсутствуют
Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик «Строй+»	Организация, в которой ООО «СДС-Строй» является действующей управляющей компанией	Операции отсутствуют
Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик «Юность»	Организация, в которой ООО «СДС-Строй» является действующей управляющей компанией	Операции отсутствуют
Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик «Кемерово-Сити»	Организация, в которой ООО «СДС-Строй» является действующей управляющей компанией	Операции отсутствуют
Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик «Победа»	Организация, в которой ООО «СДС-Строй» является действующей управляющей компанией	Операции отсутствуют
Общество с ограниченной ответственностью «Мазуровский кирпичный завод»	Организация, в которой ООО «СДС-Строй» является действующей управляющей компанией	Операции отсутствуют
Общество с ограниченной ответственностью « МАГИСТРАЛЬ СПК»	Организация, в которой ООО «СДС-Строй» является действующей управляющей компанией	Операции отсутствуют

Операции со связанными сторонами за 2021г.

Таблица 8.2.

Наименование лиц, являющимися связанными сторонами	Основание, в силу которого лицо признается связанными сторонами	Вид операции
Общество с ограниченной ответственностью СДС-Строй	Является лицом, в котором Общество имеет право распоряжаться 100 процентами голосов, составляющих уставной капитал	Предоставление услуг технического заказчика, участие в долевом строительстве, инвестирование строительства.
Общество с ограниченной ответственностью «СДС-Финанс»	Лицо, принадлежащее к группе лиц, к которой принадлежит общество	Участие в долевом строительстве, инвестирование строительства.
Общество с ограниченной ответственностью ИФР-АК 42	Лицо, принадлежащее к группе лиц, к которой принадлежит общество	Операции отсутствуют
Общество с ограниченной ответственностью Проектный институт «Кузбассгорпроект»	Лицо, принадлежащее к группе лиц, к которой принадлежит общество	Операции отсутствуют
Общество с ограниченной ответственностью «СК КемДСК»	Лицо, принадлежащее к группе лиц, к которой принадлежит общество	Операции отсутствуют
Общество с ограниченной ответственностью «КемДСК»	Лицо, принадлежащее к группе лиц, к которой принадлежит общество	Операции отсутствуют

Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик «Строй+»	Организация, в которой ООО «СДС-Строй» является действующей управляющей компанией	Операции отсутствуют
Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик «Юность»	Организация, в которой ООО «СДС-Строй» является действующей управляющей компанией	Операции отсутствуют
Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик «Кемерово-Сити»	Организация, в которой ООО «СДС-Строй» является действующей управляющей компанией	Операции отсутствуют
Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик «Победа»	Организация, в которой ООО «СДС-Строй» является действующей управляющей компанией	Выдан займ
Общество с ограниченной ответственностью «Мазуровский кирпичный завод»	Организация, в которой ООО «СДС-Строй» является действующей управляющей компанией	Операции отсутствуют
Общество с ограниченной ответственностью « МАГИСТРАЛЬ СПК»	Организация, в которой ООО «СДС-Строй» является действующей управляющей компанией	Операции отсутствуют
Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик «Строй Проект»	Организация, в которой ООО «СДС-Строй» является действующей управляющей компанией	Операции отсутствуют

Операции со связанными сторонами приведены ниже в таблицах:

8.1 Информация по операциям со связанными сторонами за 2020г.

Таблица 8.1.1.

(тыс. руб.)

№ п/п	Наименование предприятия	Виды операций	Задолженность на 31.12.2019г., тыс.руб.		Объем операций каждого вида за 2020г., тыс.руб.		Задолженность на 31.12.2020г., тыс.руб.	
			Дт	Кт	Дт	Кт	Дт	Кт
Основное общество (преобладающее (участвующее) хозяйственное общество):								
1	ООО "СДС-Строй"	Приобретение товаров, работ, услуг.	0	323	38 091	40 937	0	3 169
Другие связанные стороны:								
2	ООО ПИ КУЗБАССГ ОРПРОЕКТ	Прочие (перевод долга)	0	0	2 326	2 326	0	0
		Приобретение товаров, работ, услуг.	0	117	117	0	0	0
3	ООО «СДС-Финанс»	Расчеты по договорам долевого участия (прочие обязательства)	0	15 178	70 788	31 640		23 971
		Прочие (перевод долга)	0	0	2 326	2 326	0	0

8.1.2 Информация по операциям со связанными сторонами за 2021г.

Таблица 8.1.2.

(тыс. руб.)

№ п/п	Наименование предприятия	Виды операций	Задолженность на 31.12.2020г., тыс.руб.		Объем операций каждого вида за 2021г., тыс.руб.		Задолженность на 31.12.2021г., тыс.руб.	
			Дт	Кт	Дт	Кт	Дт	Кт
Основное общество (преобладающее (участвующее) хозяйственное общество):								
1	ООО "СДС-Строй"	Приобретение товаров, работ, услуг.		3 169	21 723	26 607	0	8 053
		Прочие (перевод долга)	0	0	50	50	0	0
Другие связанные стороны:								
2	ООО СЗ «Победа»	Займ выданный	0	0	2 150	0	2 150	0
		Проценты по договору займа			52		52	
		Реализация ЗУ	2 200			2 200	0	0
3	ООО «СДС-Финанс»	Расчеты по договорам долевого участия (прочие обязательства)	23 971	0	3 707	24 273	3 405	
		Услуги застройщика	0	0	537	537	0	0

9. Информация о расходах на основной управленческий аппарат.

Вознаграждения управленческому персоналу Общества за 2020г отсутствует, т. к. управляющей организацией Общества является - ООО «СДС-Строй» на основании Решения единственного учредителя от 16 марта 2020 года.

Вознаграждения управленческому персоналу Общества за 2021г отсутствует, т. к. управляющей организацией Общества является - ООО «СДС-Строй» на основании Решения единственного учредителя от 16 марта 2021 года.

10. События после отчетной даты.

События после отчетной даты признанные фактами хозяйственной деятельности, которые оказали или могут оказать влияние на финансовое состояние, движение денежных средств или результаты деятельности Общества, в период между отчетной датой и датой подписания бухгалтерской отчетности не наблюдались. Общество считает распространение «коронавируса» и нестабильность на рынках существенными некорректирующими событиями. Ввиду неопределенности и продолжительности событий Общество не может точно оценить в денежном выражении влияние данных событий на своё финансовое положение. В настоящее время Общество внимательно следит за финансовыми последствиями, вызванными данными событиями.

24 февраля 2022 года на фоне обострения геополитического конфликта в Украине ряд иностранных государств объявили в отношении финансового, оборонного, машиностроительного и авиационного секторов российской экономики, а также ее отдельных граждан экономические санкции.

Данные факторы привели к росту нестабильности на внутреннем финансовом рынке, падению курса рубля по отношению к основным мировым валютам, а также волатильности спроса и цен на международных рынках нефти и газа, приостановлению или разрыву деловых отношений между партнерами в условиях неопределенности применения нового санкционного законодательства.

Введенные санкции напрямую не затрагивают Общество, однако, по мнению руководства, их последствия косвенным образом могут повлиять на финансовое состояние, финансовые результаты и движение денежных средств в будущем.

Влияние указанных событий февраля - марта 2022 года на деятельность Общества будет зависеть от продолжительности периода высокой геополитической напряженности и степени адаптации российской экономики к введенным санкциям.

На дату подписания бухгалтерской (финансовой) отчетности, по мнению руководства Общества, финансовые последствия сложившейся ситуации не поддаются надежной оценке.

11. Информация о продолжении деятельности.

Общество осуществляло строительство многоэтажного жилого дома: 24/1. На 31.12.2021г. все квартиры жилого дома переданы участникам долевого строительства. В 2022 году планируется ликвидация Общества.

Генеральный директор
Управляющей организации
ООО "СДС-Строй"



Николаев М.В.

28 апреля 2022г

**Пояснения к бухгалтерскому балансу
и отчету о финансовых результатах (тыс. руб.)**

1. Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР)

1.1. Наличие и движение нематериальных активов

с.1

Наименование показателя	Код	Период	Изменения за период				На конец периода					
			На начало года		Поступило	Выбыло		Переоценка				
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения		первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация	первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	
Нематериальные активы - всего	5100	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5110	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5101	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5111	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

1.2. Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.		На 31 декабря 2020 г.	
		первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения
Всего	5120	-	-	-	-
в том числе:	5121	-	-	-	-

1.3. Нематериальные активы с полностью погашенной стоимостью

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Всего	5130	-	-	-
в том числе:	5131	-	-	-

1.4. Наличие и движение результатов НИОКР

Наименование показателя	Код	Период	Изменения за период							
			На начало года		Поступило	Выбыло		На конец периода		
			первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы		первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы за период	первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы	
НИОКР - всего	5140	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5150	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5141	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5151	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-

1.5. Незаконченные и неоформленные НИОКР и незаконченные операции по приобретению нематериальных активов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период		На конец периода
				затраты за период	спи́сано затрат как не давших положительного результата	
Затраты по незаконченным исследованиям и разработкам - всего	5160	за 2021г.	-	-	принято к учету в качестве нематериальных активов или НИОКР	-
	5170	за 2020г.	-	-	-	-
в том числе:	5161	за 2021г.	-	-	-	-
	5171	за 2020г.	-	-	-	-
незаконченные операции по приобретению нематериальных активов - всего	5180	за 2021г.	-	-	-	-
	5190	за 2020г.	-	-	-	-
в том числе:	5181	за 2021г.	-	-	-	-
	5191	за 2020г.	-	-	-	-



Руководитель
 (подпись)
 Николаев Максим
 Владимирович
 (расшифровка подписи)

1 марта 2022 г.

2. Основные средства

2.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Код	Период	Изменения за период				На конец периода	
			На начало года		Переоценка		первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация		
Основные средства (без учета доходных вложений в материальные ценности) - всего	5200	за 2021г.	-	-	-	-	-	-
	5210	за 2020г.	2 178	(2 178)	-	-	-	-
в том числе: Земельные участки	5201	за 2021г.	-	-	-	-	-	-
	5211	за 2020г.	-	-	-	-	-	-
Учтено в составе доходных вложений в материальные ценности - всего	5220	за 2021г.	-	-	-	-	-	-
	5230	за 2020г.	2 178	(2 178)	-	-	-	-
в том числе:	5221	за 2021г.	-	-	-	-	-	-
	5231	за 2020г.	-	-	-	-	-	-

2.2. Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	за 2021г.	49 966	25 025	(67 290)	-	7 700
	5250	за 2020г.	16 579	49 497	(13 932)	(2 178)	49 966
в том числе: 24/1 ж.д.	5241	за 2021г.	44 089	25 025	67 290	-	1 823
	5251	за 2020г.	8 524	35 565	-	-	44 089
Земельный участок	5242	за 2021г.	5 877	-	-	-	5 877
	5252	за 2020г.	8 055	5 877	8 055	-	5 877
Земельный участок 42:04:0349002:5167	5243	за 2021г.	-	-	-	-	-
	5253	за 2020г.	-	-	(2 178)	(2 178)	-

2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	Код	за 2020г.	
		за 2021г.	за 2020г.
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	5260	-	-
в том числе:			
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:	5270	-	-
в том числе:			
	5271	-	-

2.4. Иное использование основных средств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	-	-	-
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	-	-	-
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-	-	-
Иное использование основных средств (залог и др.)	5286	-	-	-
	5287	-	-	-



Руководитель

Николаев Максим
 Владимирович
 (расшифровка подписи)

(подпись)

1 марта 2022 г.

3. Финансовые вложения

3.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Код	Период	Изменения за период						На конец периода		
			На начало года		Поступило	выбыло (погашено)		начисление процентов (включая доведенную первоначальную стоимость до номинальной)	Текущей рыночной стоимости (убытков от обесценения)	первоначальная стоимость	накопленная коррек-тировка
			первоначальная стоимость	накопленная коррек-тировка		первоначальная стоимость	накопленная коррек-тировка				
Долгосрочные - всего	5301 5311	за 2021г. за 2020г.	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	
в том числе:											
Предоставленные займы	5302 5312 5305 5315	за 2021г. за 2020г. за 2021г. за 2020г.	- - - -	- - - -	2 150 -	- - - -	- - - -	- - - -	2 150 -	- -	
Краткосрочные - всего											
в том числе:											
Финансовых вложений - Итого	5306 5316 5300 5310	за 2021г. за 2020г. за 2021г. за 2020г.	- - - -	- - - -	- - - -	- - - -	- - - -	- - - -	- - - -	- - - -	

3.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге - всего	5320	-	-	-
в том числе:				
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи) - всего	5321	-	-	-
в том числе:				
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи) - всего	5325	-	-	-
в том числе:				
Иное использование финансовых вложений	5326	-	-	-
	5329	-	-	-

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ЦЕНТР АУДИТА И КОНСАЛТИНГОВА - ПАРТНЕР»

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

СИРН 1074205012804
ИНН 4205132492

ПАРТНЕР 42



Руководитель
Николаев Максим Владимирович
(расшифровка подписи)

1 марта 2022 г.

4. Запасы
4.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года			Изменения за период				На конец периода			
			себе-стоимость	величина резерва под снижение стоимости	балансовая стоимость	поступления и затраты	выбыло		убытков от снижения стоимости	оборот запасов между их группами (видами)	себе-стоимость	величина резерва под снижение стоимости	балансовая стоимость
							себе-стоимость	резерв под снижение стоимости					
Запасы - всего	5400 5420	за 2021г. за 2020г.	- -	- -	- -	- -	- -	- -	X X	- -	- -	- -	
в том числе:													
Сырье, материалы и другие аналогичные ценности	5401 5421	за 2021г. за 2020г.	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	
Готовая продукция	5402 5422	за 2021г. за 2020г.	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	
Товары для перепродажи	5403 5423	за 2021г. за 2020г.	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	
Товары и готовая продукция отгруженные	5404 5424	за 2021г. за 2020г.	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	
Затраты в незавершенном производстве	5405 5425	за 2021г. за 2020г.	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	
Прочие запасы и затраты	5406 5426	за 2021г. за 2020г.	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	
	5507	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5527	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4.2. Запасы в залоге

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Запасы, не оплаченные на отчетную дату - всего	5440	-	-	-
в том числе:				
5441	5441	-	-	-
5445	5445	-	-	-
Запасы, находящиеся в залоге по договору - всего				
в том числе:				
5446	5446	-	-	-

ПАРТНЕР 44 ЗАКЛЮЧЕНИЕ
 ОГРН 1074205012804
 ИНН 4205132492



Имя: Николаев Максим
 Фамилия: Владимирович
 Р.Д. / г. (расшифровка подписи)

(Handwritten signature)
 (подпись)

Руководитель
 1 марта 2022 г.

5. Дебиторская и кредиторская задолженность
5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Изменения за период										На конец периода								
			На начало года					выбыло					перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность	перевод из долгосрочную задолженность	учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам				
			учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	поступление причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат	восстановление резерва												
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	5501	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5521	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:																					
	5502	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с покупателями и заказчиками	5522	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5503	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Авансы выданные	5523	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5504	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочая	5524	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5505	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	5525	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5510	за 2021г.	26 205	-	-	78 087	-	-	100 799	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:																					
	5530	за 2020г.	-	-	-	73 081	-	-	(46 876)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с покупателями и заказчиками	5511	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5531	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Авансы выданные	5512	за 2021г.	-	-	-	12	-	(10)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5532	за 2020г.	-	-	-	-	-	(96 429)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочая	5513	за 2021г.	23 970	-	-	70 845	-	(46 874)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5533	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
расчеты с бюджетом и гос. внебюджетными фондами	5514	за 2021г.	35	-	-	37	-	(2)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5534	за 2020г.	-	-	-	-	-	(4 360)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5515	за 2021г.	2 200	-	-	2 160	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5535	за 2020г.	-	-	-	2 200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого	5500	за 2021г.	26 205	-	-	78 087	-	100 799	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5520	за 2020г.	-	-	-	73 081	-	(46 876)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

5.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.		На 31 декабря 2020 г.		На 31 декабря 2019 г.	
		учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	5540	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
расчеты с покупателями и заказчиками	5541	-	-	-	-	-	-
расчеты с поставщиками и заказчиками (в части авансовых платежей, предоплат)	5542	-	-	-	-	-	-
прочая	5543	-	-	-	-	-	-
	5544	-	-	-	-	-	-

5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период			перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность	перевод из долгосрочную задолженность	остаток на конец периода
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение				
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5571	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:										
кредиты	5552	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5572	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-
займы	5553	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5573	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-
прочая	5554	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5574	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5555	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5575	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560	за 2021г.	3 195	26 955	(22 093)	-	-	-	-	8 057
	5580	за 2020г.	445	41 021	(38 271)	-	-	-	-	3 195
в том числе:										
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5561	за 2021г.	3 191	26 766	(21 905)	-	-	-	-	8 052
	5581	за 2020г.	440	41 005	(38 254)	-	-	-	-	3 191
авансы полученные	5562	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5582	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-
расчеты по налогам и взносам	5563	за 2021г.	4	8	(10)	-	-	-	-	2
	5583	за 2020г.	4	16	(16)	-	-	-	-	4
кредиты	5564	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5584	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-
займы	5565	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5585	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-
прочая	5566	за 2021г.	-	2	-	-	-	-	-	2
	5586	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5567	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5587	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого	5550	за 2021г.	3 195	26 955	(22 093)	-	-	-	-	8 057
	5570	за 2020г.	445	41 021	(38 271)	-	-	-	-	3 195

5.4. Просроченная кредиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Всего	5590	-	-	-
в том числе:				
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5591	-	-	-
расчеты с покупателями и заказчиками	5592	-	-	-
прочая задолженность	5593	-	-	-
	5594	-	-	-

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ЦЕНТР АУДИТА И КОНСАЛТИНГ ПАРТНЕР»
АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ
ОГРН 1074205012804
ИНН 4205132492

руководитель (подпись)
Николаев Максим Владимирович
(расшифровка подписи)
Счетство с ограниченной ответственностью
«ЦЕНТР АУДИТА И КОНСАЛТИНГ ПАРТНЕР»
ИНН 4205132492

1 марта 2022 г.

6. Затраты на производство (расходы на продажу)*

Наименование показателя	Код	за 2021г.	за 2020г.
Материальные затраты	5610	-	-
Расходы на оплату труда	5620	-	-
Отчисления на социальные нужды	5630	-	-
Амортизация	5640	-	953
Прочие затраты	5650	597	953
Итого по элементам	5660	597	-
Итого по элементам	5665	-	-
Фактическая себестоимость проданных товаров			
Изменение остатков (прирост [-]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5670	-	-
Изменение остатков (уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5680	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	597	953

* - Для организаций, осуществляющих торговую деятельность добавлена строка 5665, учитывающая фактическую себестоимость товаров



Николаев Максим Владимирович
(расшифровка подписи)

Руководитель (подпись)

1 марта 2022 г.

7. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Код	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего	5700	-	-	-	-	-
в том числе:	5701	-	-	-	-	-



Николаев Максим Владимирович
 (расшифровка подписи)

Руководитель

1 марта 2022 г.

8. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Полученные - всего	5800	-	-	-
в том числе:				
5801	5801	-	-	-
5810	5810	-	5 877	8 055
Выданные - всего				
в том числе:				
5811	5811	-	-	-



Руководитель Николаев Максим Владимирович
 (подпись) И. Кошкин (расшифровка подписи)

1 марта 2022 г.

9. Государственная помощь

Наименование показателя	Код	за 2021г.		за 2020г.
		На начало года	Получено за год	На конец года
Получено бюджетных средств - всего	5900	-	-	-
в том числе:				
на текущие расходы	5901	-	-	-
на вложения во внеоборотные активы	5905	-	-	-
Бюджетные кредиты - всего				
за 2021г.	5910	-	-	-
за 2020г.	5920	-	-	-
в том числе:				
за 2021г.	5911	-	-	-
за 2020г.	5921	-	-	-



Руководитель
 (подпись) _____
 Николаев Максим
 Владимирович
 (расшифровка подписи)

1 марта 2022 г.

Прошито, пронумеровано, скреплено печатью

51 (подвержена описи) лист (в/ов)

Генеральный директор

Е.В. Деревягина / Е.В. Деревягина

