

04.08.16

34/11/11

**ВЫПИСКА ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ПРАВ НА
НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ, УДОСТОВЕРЯЮЩАЯ
ПРОВЕДЕННУЮ ГОСУДАРСТВЕННУЮ РЕГИСТРАЦИЮ ПРАВ**

Дата выдачи: 04.08.2016

В Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним зарегистрировано:

1.	Кадастровый (или условный) номер объекта:	42:04:0349002:1442
	Объект недвижимости:	Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: Для жилищного строительства, площадь 144 957 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, Кемеровская область, Кемеровский муниципальный район, Суховское сельское поселение
	Состав объекта недвижимости:	
2.	Правообладатель (правообладатели):	2.1. Общество с ограниченной ответственностью "СДС-Строй", ИНН: 4205109101, ОГРН: 1064205110089
3.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	3.1. Собственность, № 42-42/001-42/201/099/2016-620/1 от 04.08.2016
4.	Документы-основания:	4.1. Договор купли-продажи земельного участка от 06.04.2012 №254
5.	Ограничение (обременение) права:	
5.1.1.	вид:	Ипотека, Земельный участок и строящийся на нем многоквартирный дом
	дата государственной регистрации:	04.08.2016
	номер государственной регистрации:	42-42/001-42/101/029/2015-394/1
	срок, на который установлено ограничение (обременение) права:	с 02.04.2015; передача застройщиком объекта долевого строительства в течение 2 месяцев с момента получения разрешения на ввод (ввод до 31.12.2015).
	лицо, в пользу которого установлено ограничение (обременение) права:	участники долевого строительства по договорам участия в долевом строительстве
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве многоквартирного дома от 19.03.2015 №19-ЕП
5.1.2.	вид:	Ипотека, Земельный участок и строящийся на нем многоквартирный дом
	дата государственной регистрации:	04.08.2016
	номер государственной	42-42/001-42/101/105/2015-215/2

регистрации:	
срок, на который установлено ограничение (обременение) права:	с 19.08.2015 в течение 2 месяцев с момента получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию. Сдача в эксплуатацию в срок до 31.07.2016
лицо, в пользу которого установлено ограничение (обременение) права:	Участники долевого строительства по договорам участия в долевом строительстве
основание государственной регистрации:	Договор № 18-ЕП участия в долевом строительстве многоквартирного дома от 06.07.2015

Настоящая выписка подтверждает проведение государственной регистрации права.
 Правообладатель: Общество с ограниченной ответственностью "СДС-Строй"

Государственный регистратор



(подпись, М.П.)

Быкова И. В.

(фамилия, инициалы)