

04.08.16

34/11/11

**ВЫПИСКА ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ПРАВ НА
НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ, УДОСТОВЕРЯЮЩАЯ
ПРОВЕДЕННУЮ ГОСУДАРСТВЕННУЮ РЕГИСТРАЦИЮ ПРАВ**

Дата выдачи: 04.08.2016

В Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним зарегистрировано:

| | | |
|--------|--|---|
| 1. | Кадастровый (или условный) номер объекта: | 42:04:0349002:1442 |
| | Объект недвижимости: | Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: Для жилищного строительства, площадь 144 957 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, Кемеровская область, Кемеровский муниципальный район, Суховское сельское поселение |
| | Состав объекта недвижимости: | |
| 2. | Правообладатель (правообладатели): | 2.1. Общество с ограниченной ответственностью "СДС-Строй", ИНН: 4205109101, ОГРН: 1064205110089 |
| 3. | Вид, номер и дата государственной регистрации права: | 3.1. Собственность, № 42-42/001-42/201/099/2016-620/1 от 04.08.2016 |
| 4. | Документы-основания: | 4.1. Договор купли-продажи земельного участка от 06.04.2012 №254 |
| 5. | Ограничение (обременение) права: | |
| 5.1.1. | вид: | Ипотека, Земельный участок и строящийся на нем многоквартирный дом |
| | дата государственной регистрации: | 04.08.2016 |
| | номер государственной регистрации: | 42-42/001-42/101/029/2015-394/1 |
| | срок, на который установлено ограничение (обременение) права: | с 02.04.2015; передача застройщиком объекта долевого строительства в течение 2 месяцев с момента получения разрешения на ввод (ввод до 31.12.2015). |
| | лицо, в пользу которого установлено ограничение (обременение) права: | участники долевого строительства по договорам участия в долевом строительстве |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве многоквартирного дома от 19.03.2015 №19-ЕП |
| 5.1.2. | вид: | Ипотека, Земельный участок и строящийся на нем многоквартирный дом |
| | дата государственной регистрации: | 04.08.2016 |
| | номер государственной регистрации: | 42-42/001-42/101/105/2015-215/2 |

| | |
|--|---|
| регистрации: | |
| срок, на который установлено ограничение (обременение) права: | с 19.08.2015 в течение 2 месяцев с момента получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию. Сдача в эксплуатацию в срок до 31.07.2016 |
| лицо, в пользу которого установлено ограничение (обременение) права: | Участники долевого строительства по договорам участия в долевом строительстве |
| основание государственной регистрации: | Договор № 18-ЕП участия в долевом строительстве многоквартирного дома от 06.07.2015 |

Настоящая выписка подтверждает проведение государственной регистрации права.
 Правообладатель: Общество с ограниченной ответственностью "СДС-Строй"

Государственный регистратор



(подпись, М.П.)

Быкова И. В.

(фамилия, инициалы)