


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок		(визуально)	
		(визуально)	
Лист № <u>23.10.2018</u>	Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u>	Всего разделов: <u>3</u>
Кадастровый номер: <u>42:24:0501009</u>		Всего листов выписки: <u>3</u>	
Номер кадастрового квартала: <u>42:24:0501009</u>			
Дата присвоения кадастрового номера: <u>21.09.2018</u>			
Ранее присвоенный государственный учетный номер: <u>данные отсутствуют</u>			
Адрес: <u>Российская Федерация, Кемеровская область, Кемеровский городской округ, г. Кемерово, ул. Заречная 1-я, 2</u>			
Площадь: <u>5416 +/- 26кв. м</u>			
Кадастровая стоимость, руб.: <u>29181299,68</u>			
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: <u>42:24:0000000.1355</u>			
Категория земель: <u>Земли населённых пунктов</u>			
Виды разрешенного использования: <u>Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)</u>			
Статус записи об объекте недвижимости: <u>Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"</u>			
Особые отметки: <u>Номер регистрации кадастрового инженера в государственном реестре лиц: 24213 Номер договора на выполнение кадастровых работ: 20.01.2017 Дата заключения договора на выполнение кадастровых работ: 20.01.2017</u>			
Получатель выписки: <u>Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Строй +"</u>			
ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ			
(полное наименование должности)			
			
Архандеева Н. В.			
		(инициалы, фамилия)	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
**Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости**

**Земельный участок** (вид объекта недвижимости)

Лист №    / Раздела   2   Всего листов раздела   2   :        Всего разделов:        Всего листов выписки:       

**23.10.2018** **42:24:0501009:6548**

Кадастровый номер: **42:24:0501009:6548**

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Строй +", ИНН: 4205370715, ОГРН: 1184205013475
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 42:24-0501009:6548-42/001/2018-2 от 23.10.2018 Акт приема-передачи имущества от 08.10.2018;
3. Документы-основания:	3.1. Решение единственного участника Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Строй +" от 08.10.2018, удостоверял Временно исполняющая обязанности нотариуса Кемеровского нотариального округа Кемеровской области Соповой В.Ю., Сопова Е.Е. 08.10.2018, реестровый номер 42/76-н/42-2018-2-746
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

**ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ** (подпись, наименование должности)



Арханделева Н. В. (инициалы, фамилия)

