

# ИНСПЕКЦИЯ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

650064, Кемеровская область, г. Кемерово, пр. Советский, 60, тел./факс: (3842) 58-70-12, e-mail:  
[igsngo@ako.ru](mailto:igsngo@ako.ru)

«УТВЕРЖДАЮ»

Начальник инспекции  
государственного строительного  
надзора Кемеровской области

Дмитриева Т.В.



## Заключение

о степени готовности многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости либо нескольких многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство, возведение которых осуществляется с привлечением денежных средств участников долевого строительства без использования счетов, предусмотренных статьей 15.4 Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», по договорам участия в долевом строительстве, представленным на государственную регистрацию после 01.07.2019

№ СГ 55-06/2019

от 27.09.2019

Наименование застройщика: Общество с ограниченной ответственностью «Строй+»  
ОГРН застройщика: 1184205013475

ИНН застройщика: 4205370715

Наименование проекта строительства: «г. Кемерово, Центральный район, микрорайон 7Б. Жилой дом № 7А со встроенно-пристроенной детской поликлиникой»

Адрес объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией и действующему разрешению на строительство: Кемеровская область, г. Кемерово, ул. 1-я Заречная, 2

Разрешения на строительство (этап строительства) № 42-305-25-2019, дата выдачи 22.04.2019, срок действия до 02.04.2020, выдано Администрацией города Кемерово, 1 этап – жилой дом, 2 этап – детская встроенно-пристроенная поликлиника

(наименование уполномоченного органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

На основании сведений, представленных застройщиком: степени готовности, рассчитанной застройщиком, исходя из размера фактически понесенных затрат на строительство; степени готовности проекта, рассчитанной специализированной организацией суммарно в соответствии с готовностью конструктивных элементов всех объектов недвижимости, указанных в разрешении на строительство; ежеквартальной отчетности застройщика, сформированной не ранее чем за 15 дней до дня подачи заявления о готовности проекта строительства; регистров бухгалтерского учета застройщика или выписки из них в отношении проекта строительства; количестве заключенных договоров участия в долевом строительстве, подтверждающих реализацию участникам долевого строительства не менее 10 процентов общей площади жилых и

