

*Иванченко Е.Е.*  
*20.01.25*  
 МК 0000024205142498230000561

Утверждено  
 Директор проекта управления  
 гражданского строительства  
 А.Н. Ильин  
 \_\_\_\_\_.\_\_\_\_.2024г.

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ № 373**  
**КВР –**

*13166*

**Устройство наружного освещения (ЭН) и электроснабжения 0,4кВ (ЭС)**

| 1. Место выполнения работ, оказания услуг  |  |
|--|--|
| Место выполнения работ   | Примечание   |
| «Кемеровская область-Кузбасс,<br>г. Кемерово, ул. Ворошилова, 21б»   | Сдача документации об объемах выполненных работ производится Подрядчику на строительном объекте: «Кузбасский реабилитационный центр в г. Кемерово» |
| 2. Требование к срокам (периодам) выполнения работ, оказания услуг   |  |
| Срок выполнения работ: с 10.05.2025г. по 09.11.2025г.  |  |
| 3. Начальная (максимальная) цена контракта   |  |
| Представлять расчет начальной и договорной цены в формате расчета договорной цены или локально-сметного расчета.<br><b>Обязательно прописывать, что входит в стоимость работ.</b>  |  |
| 4. Форма, сроки и порядок оплаты работ, услуг  |  |
| <p>Оплачивается путем перечисления денежных средств на расчетный счет субподрядчика в течение 30 дней после принятия объемов выполненных работ и подписания унифицированных форм КС-2, КС-3. Авансовый платеж по согласованию руководителей (возможно рассмотрение графика финансирования). <b>Субподрядчик обязуется выполнить Работы собственными силами из собственных материалов. Процент генерального подрядчика за оказание координационных услуг 10 %</b> (возможно уменьшение по согласованию руководителей).</p> <p>Подрядчик из сумм, причитающихся Субподрядчику за выполненные работы, <b>удерживает гарантийную сумму в размере 5 (пять) % от стоимости выполненных работ.</b></p> <p>Гарантийная сумма является обеспечительной мерой, обеспечивающей исполнение обязательств Субподрядчика по соблюдению сроков выполнения работ и по качеству выполненных работ. Удержанная гарантийная сумма возвращается равными долями по истечении каждого календарного года при отсутствии гарантийного случая в течение 5 (пяти) лет с даты подписания акта ввода Объекта в эксплуатацию.</p> <p>Субподрядчик обязан открыть лицевой счет (раздел на лицевом счете) в территориальном органе Федерального казначейства в целях осуществления операций с целевыми средствами в соответствии с Правилами казначейского сопровождения средств в случаях, предусмотренных Федеральным законом «О федеральном бюджете на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов»</p> |  |
| 5. Ведомость объемов работ, услуг:   |  |
| <p>Работы выполнить согласно проекту шифр 6935-ЭС, 6935-ЭН (комплект чертежей).<br/>           Строительная длина электроснабжения 0,4кВ составляет 0,707км.<br/>           Строительная длина наружного электроосвещения составляет 1,7605км.<br/>           Освещение фасада находится в стадии разработки отдела дизайна, будет корректировка<br/>           *обратить внимание, что чертежи в процессе сбора коммерческих предложений могут корректироваться (объемы ориентировочные).</p>   |  |
| Примечание: Стоимость работ включает в себя полный комплекс работ и затрат, в т.ч., проживание сотрудников субподрядной организации и оплата командировочных расходов; транспортные расходы, подготовка ППР; затраты связанные с уборкой мусора и прочие сопутствующие работы и затраты в соответствии с данным комплексом работ.  |  |
| 6. Ведомость материалов и оборудования   |  |
| Выполнение работ из собственных материалов Субподрядчика. В случае замены материалов и оборудования (предоставить паспорта с характеристиками).  |  |

\*Если в требованиях Подрядчика к выполняемым работам и используемым материалам присутствуют слова «или эквивалент», то в этом случае участник размещения заказа должен сформулировать свое предложение в виде конкретного наименования и указать конкретную марку используемого материала (в соответствии с п.п. а, п.3, ч.4, ст.41.8 Федерального закона от 21 июля 2005 года № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд»).

#### **7. Требования Подрядчика к перечню и объему выполняемых работ и используемых материалов**

Работы должны быть выполнены в строгом соответствии с перечнем и объемом выполняемых работ, используемых материалов, указанными в сметной документации, требованиями действующего законодательства РФ, в полном соответствии с ГОСТ, ТУ, СНиП, СанПиН и другими нормативно-правовыми актами, требованиями пожарной безопасности.

Работы должны быть выполнены согласно перечня выполняемых работ и используемых материалов в полном объеме, с надлежащим качеством, в соответствии с требованиями сметной документации, требованиям и нормативных документов.

Продукция должна соответствовать ГОСТ и техническим требованиям.

#### **8. Привлечение субподрядчиков (соисполнителей)**

Допускается привлечение исполнителем работ субсубподрядчиков (соисполнителей), имеющих соответствующие лицензии на выполнение перечня поручаемых им работ при получении письменного одобрения Подрядчика, причем исполнитель работ несет всю ответственность за действия субподрядчиков (соисполнителей).

#### **9. Требования к качеству, техническим характеристикам выполняемых работ (оказываемых услуг), требования к их безопасности, требования к результатам работ**

|   |   |
|---|---|
| 1 | Качественно выполнить все работы, предусмотренные контрактом, в объеме и в сроки, предусмотренные контрактом, календарным графиком производства работ, утвержденной сметной документацией, действующими нормами и правилами выполнения работ (СНиП).  |
| 2 | При проведении работ должны быть достигнуты показатели объекта, предусмотренные проектом, соответствующих требованиям действующих технических регламентов СНиП, ГОСТ, СанПИН, НПБ и др. нормативным документам, действующим на территории РФ, а также требованиям энергетической эффективности зданий и сооружений. Используемые к применению материалы, конструкции, оборудование должны быть новыми, ранее не используемыми, должны соответствовать государственным стандартам и техническим условиям, отвечать требованиям пожарной и экологической безопасности, требованиям энергетической эффективности, иметь сертификаты, паспорта и другие документы, удостоверяющие их качество.<br>Выполнить работы в сроки, предусмотренные контрактом, календарным графиком производства работ, и сдать результат этих работ Подрядчику в соответствии с условиями контракта, требованиями действующего законодательства Российской Федерации, Строительных Норм и Правил (СНиП), нормативных актов. |
| 2 | Применяемые материалы, изделия и конструкции должны иметь документы, подтверждающие их качество и безопасность, сертификаты (пожарные, санитарно-гигиенические и другие), технические паспорта. Копии данных документов должны представляться Субподрядчиком при предъявлении актов о приемки выполненных работ (форма КС-2).   |
| 3 | Нести ответственность за сохранность указанного имущества, а также всего объекта до даты подписания акта сдачи-приемки выполненных работ в полном объеме приемочной комиссией.  |
| 4 | Устранять собственными силами и за свой счет дефекты и недоделки, обнаруженные во время выполнения работ и в период гарантийного срока, указанного в контракте.<br>Начать выполнения работ по устранению недостатков (дефектов) не позднее 5 дней со дня письменного уведомления Подрядчиком.   |
| 5 | В процессе выполнения работ Субподрядчик с сопроводительным письмом предъявляет Подрядчику акты выполненных работ форм КС-2 и КС-3 в трёх экземплярах, а также акты на скрытые работы, исполнительные съемки, подтверждения стоимости на материалы и оборудование, выставленные в сметах по прайс-листам, сертификаты, технические паспорта, журналы работ, счет-фактуру.   |

|    |  |
|----|--|
| 6  | В процессе производства работ Подрядчик предъявляет Субподрядчику для приемки объема работ акты выполненных работ форм КС-2 (в электронном виде и бумажном носителе – 3 экз.) и КС-3 (на бумажном носителе в трех экземплярах), акты на скрытые работы, исполнительные съемки посредством онлайн - сервиса BuildDocs. В подтверждение произведенных затрат по СМР, Субподрядчик представляет Подрядчику вместе с формами КС-2 и КС-3 счета-фактуры, товарно-транспортные накладные на материалы и оборудования, а также иные документы, подтверждающие произведенные затраты для выполнения работ. Исполнительная документация должна быть предоставлена Подрядчиком посредством онлайн - сервиса BuildDocs. |
| 7  | При выполнении работ Субподрядчик обязан предоставить Подрядчику сертификаты (паспорта) качества на русском языке на изделия и материалы, применяемые для выполнения работ, соответствие их требованиям санитарных правил и норм (СанПиН) и требованиям пожарной безопасности.<br>В процессе выполнения работ заменять материалы только с предварительного письменного согласия Подрядчика, если замена не влияет на качество выполнения работ, в пределах цены контракта.   |
| 8  | В процессе выполнения работ согласовывать с Подрядчиком качество применяемых материалов на предмет их соответствия требуемому качеству работ.  |
| 9  | Во время выполнения работ обеспечить соблюдение правил внутреннего трудового распорядка организации Подрядчика. Работу в выходные и праздничные дни согласовывать с Подрядчиком.   |
| 10 | При выполнении работ Субподрядчик должен нести ответственность за сохранность имущества до даты подписания акта сдачи-приемки выполненных работ Подрядчиком в полном объеме.   |
| 11 | По окончании работ убрать весь строительный мусор, остатки стройматериалов, демонтировать и вывезти временные сооружения, без чего работы не могут считаться законченными.   |
| 12 | За три дня до завершения работ информировать Подрядчика о необходимости принятия этих работ.   |

#### 10. Требования к сроку предоставления гарантии качества работ, услуг

| Требуемое значение     | Примечание   |
|------------------------|--|
| Гарантийный срок 5лет. | В период гарантийного срока подрядчик устраняет дефекты, недостатки, недочеты за свой счет. Гарантийный срок в этом случае продлевается соответственно на период устранения дефектов, недостатков и недочетов.<br>В случае не устранения Подрядчиком обнаруженных дефектов или других недостатков, выявленных в процессе выполнения подрядных работ и/или эксплуатации Объекта в течение гарантийного срока, Подрядчик вправе привлечь для исправления другую организацию с удержанием (возвратом) стоимости работ с Субподрядчика в бесспорном порядке. |

По техническим вопросам обращаться: Малахова Мария Спартаковна 8-923-501-1753, m.malakhova@sds-stroy.ru

По вопросам предоставления коммерческого предложения обращаться: Иваненко Екатерина Евгеньевна 8-913-413-2939, e.ivanenko@sds-stroy.ru

**СОГЛАСОВАНО:**

Начальник  
производственно-технического отдела

  
(подпись)

Д.Ю. Мишура

Начальник управления по  
коммерческим вопросам

  
(подпись)

А.Ю. Иванов