


Утверждено

Начальник управления
промышленного строительства

А.В. Прокудин
_____ 2024 г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
КВР – _____

✓ 2926

На монтаж сэндвич-панелей в Стоянке для прицепных устройств на объекте «Молочно-товарный комплекс на 2400 голов и площадка по выращиванию молодняка на 2800 голов» по адресу: Кемеровская область-Кузбасс, Чебулинский муниципальный округ, АОЗТ "Чебулинское" (I-II этапы строительства)

| 1. Место выполнения работ, оказания услуг | |
|--|--|
| Место выполнения работ | Примечание |
| Кемеровская область - Кузбасс, Чебулинский муниципальный округ, АОЗТ «Чебулинское» | Сдача документации об объемах выполненных работ производится Генподрядчику на строительном объекте: «Кемеровская область - Кузбасс, Чебулинский муниципальный округ, АОЗТ «Чебулинское» объект: «Молочно-товарный комплекс на 2400 коров и 2800 голов молодняка» |
| 2. Требование к срокам (периодам) выполнения работ, оказания услуг | |
| Срок выполнения работ: 15.05.2024 – 25.06.2024 | |
| 3. Начальная (максимальная) цена контракта | |
| Представлять расчет начальной и договорной цены в формате расчета договорной цены. Прописывать, что входит в стоимость работ. | |
| 4. Форма, сроки и порядок оплаты работ | |
| <p>Оплачивается путем перечисления денежных средств на расчетный счет субподрядчика в течение 30 дней после принятия объемов выполненных работ и подписания унифицированных форм КС-2, КС-3.</p> <p>Авансовый платеж по согласованию руководителей (возможно рассмотрение графика финансирования).</p> <p>Субподрядчик обязуется выполнить Работы собственными силами и материалами.</p> <p>Процент генерального подрячика за оказание координационных услуг 10 % (возможно уменьшение по согласованию руководителей).</p> <p>Генподрядчик из сумм, причитающихся Субподрядчику за выполненные работы, удерживает гарантийную сумму в размере 5 (пять) % от стоимости выполненных работ.</p> <p>Гарантийная сумма является обеспечительной мерой, обеспечивающей исполнение обязательств Субподрядчика по соблюдению сроков выполнения работ и по качеству выполненных работ. Удержанная гарантийная сумма возвращается равными долями по истечении каждого календарного года при отсутствии гарантийного случая в течение 5 (пяти) лет с даты подписания акта ввода Объекта в эксплуатацию.</p> | |
| 5. Ведомость объемов работ (Приложение - проект 117/23-AP10.ГЧ.) | |
| <p>Все работы по монтажу сэндвич-панелей выполнять согласно проектной документации шифр 117/23-AP10.ГЧ. лист 9, 14.</p> <p><u>Перечень работ:</u></p> <ol style="list-style-type: none">1) Выполнить монтаж трехслойных стеновых сэндвич-панелей: - Панель стеновая ПСТ 1190 80 RAL9003/9003, PIR – 445,1 м22) Выполнить монтаж трехслойных кровельных сэндвич-панелей: - Панель кровельная ПКТ 1000 80 RAL5002-0,5/9003-0,5, PIR, L=9500мм – 68 шт. | |

Общие указания по монтажу стеновых сэндвич-панелей:

1. Панели металлические стеновые трехслойные с наполнением из пенополиизоцианурата торговой марки производителя ООО «ПрофХолод». Изготовление и эксплуатация в соответствии с ТУ 5284-006-77983254-2012;
2. Принять цвет внутренней поверхности RAL9003, цвет наружной поверхности - RAL9003;
3. Качество полимерного покрытия металлических листов должно соответствовать требованиям ГОСТ 9.410-88;
4. Металлические элементы креплений и заделки стыков должны соответствовать коррозионной стойкости металлических листов;
5. Защитную монтажную пленку снимают сразу после монтажа панелей. Срок хранения панелей с не удаленной защитной монтажной пленкой не более 3 месяцев;
6. Крепление панелей к несущим конструкциям, герметизацию панелей между собой, заделку стыков между панелями следует выполнять в соответствии с СП 70.13330.2012, проектом стенового ограждения, монтажными чертежами завода-изготовителя;
Крепление панелей к стальным колоннам выполняется самонарезающими винтами HSP-R-S19 5,5/6,3x130 с антикоррозийным покрытием и шайбой EPDM с шагом 400мм;
Крепление фасонных элементов к сэндвич-панели выполнить саморезами 4,2x16. Количество саморезов – 1734 шт;
Крепление панелей к лестницам, промышленных проводок, технологического оборудования и арматуры – не допускается;
7. Распил панелей и вырезка технологических отверстий выполнять электролобзиком или ручной циркулярной пилой;
8. Механические воздействия на панели, которые впоследствии ведут к порче или деформации – недопустимы;
9. Поверхность стальных листов следует очищать от загрязнений и пыли моющими средствами, не вызывающими повреждений защитных покрытий листов;
10. По всей длине наружных стен к цоколю закрепить уголок 70x5 мм по ГОСТ 8509-93, длиной 300мм, с шагом 2000мм, крепление производить анкер-шпилькой HST M8x75 по 2 шт. на каждый уголок.
Поверхность уголка покрыть эмалью ЭП-575 ТУ 6-10-1634-77 за 2 раза по слою грунтовки ЭП-057.
Площадь покраски – 5,2 м².
В местах опирания уголка на бетонный цоколь проложить 2 слоя гидроизола ГИ-Г ГОСТ 7415-86 на битумной мастике.
11. Для герметизации соединений в замок по краям монтируемой панели нанести силиконовый герметик, а середина заполняется монтажной пеной. Общая длина швов герметизации – 327 м.п.

Общие указания к монтажу кровельных сэндвич-панелей:

1. Все работы по устройству кровли производить при температуре до -10°С и при отсутствии снегопада, гололеда, дождя, сильных порывов ветра и в соответствии с:
- СП 17.13330.2017 «Кровли»;
- СП 71.13330.2017 «Изоляционные и отделочные покрытия»;
- СНиП 12-03-2001, СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве».
2. Крепление, герметизацию, заделку стыков следует выполнять в соответствии с СП 70.13330.2012, с проектом кровельного ограждения и монтажными чертежами завода-изготовителя;
В качестве крепежа для сэндвич-панелей к стальным конструкциям применять самонарезающие винты HSP-R-S19 5,5/6,3x160 с антикоррозийным покрытием и резиновой шайбой EPDM с шагом 500 мм.
Крепление фасонных элементов выполнять саморезами 4,2x16. Кол-во саморезов – 2318 шт.
По длине панели в замке пустотелый горб дополнительно фиксируется заклепками HARPOON ø4,0 Dk 7,5 K 1,0 F 4,1-4,2 с шагом 300 мм. Кол-во заклепок – 2112 шт;
3. Герметизация продольных стыков: в замок типа «паз» нижнего листа смонтированной панели, а также на вершину крайнего горба нанести герметик или бутилкаучуковый шнур. Общая длина герметизации – 1254 п.м.
4. Размеры, помеченные «*» в рабочих чертежах, уточнить по месту.

Примечание: Стоимость работ включает в себя полный комплекс работ и затрат, в т.ч. стоимость основных материалов (сэндвич-панелей), стоимость вспомогательных материалов, крепежей, элементов, обеспечивающих нормальную эксплуатацию изделий и т.д.; стоимость основных работ по монтажу сэндвич панелей, стоимость дополнительных работ связанных со сборкой, подачей, обработкой конструкций; стоимость упаковки, грузоподъемные механизмы и оборудование; затраты на разгрузку, погрузку, перемещение по строительной площадке изделий, материалов и оборудования; доставка изделий, материалов и оборудования на стройплощадку; перебазировка строительной организации на объекте; доставку, проживание сотрудников субподрядной организации и оплату командировочных расходов; транспортные расходы, подготовка ППР; затраты связанные с уборкой мусора и прочие сопутствующие работы и затраты в соответствии с данным комплексом работ и проектной документацией.

6. Ведомость материалов и оборудования

(Приложение проект 117/23-AP10.ГЧ.) *

*Если в требованиях Генподрядчика к выполняемым работам и используемым материалам присутствуют слова «или эквивалент», то в этом случае участник размещения заказа должен сформулировать свое предложение в виде конкретного наименования и указать конкретную марку используемого материала (в соответствии с п.п. а, п.3, ч.4, ст.41.8 Федерального закона от 21 июля 2005 года № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд»).

7. Требования Генподрядчика к перечню и объему выполняемых работ и используемых материалов

Работы должны быть выполнены в строгом соответствии с перечнем и объемом выполняемых работ, используемых материалов, указанными в сметной документации, требованиями действующего законодательства РФ, в полном соответствии с ГОСТ, ТУ, СНиП, СанПиН и другими нормативно-правовыми актами, требованиями пожарной безопасности.

Работы должны быть выполнены согласно перечню выполняемых работ и используемых материалов в полном объеме, с надлежащим качеством, в соответствии с требованиями сметной документации, требованиями и нормативных документов.

Продукция должна соответствовать ГОСТ и техническим требованиям.

8. Привлечение субподрядчиков (соисполнителей)

Допускается привлечение исполнителем работ субподрядчиков (соисполнителей), имеющих соответствующие лицензии на выполнение перечня поручаемых им работ при получении письменного одобрения Генподрядчика, причем исполнитель работ несет всю ответственность за действия субподрядчиков (соисполнителей).

9. Требования к качеству, техническим характеристикам выполняемых работ (оказываемых услуг), требования к их безопасности, требования к результатам работ

| | |
|---|--|
| 1 | Качественно выполнить все работы, предусмотренные контрактом, в объеме и в сроки, предусмотренные контрактом, календарным графиком производства работ, утвержденной сметной документацией, действующими нормами и правилами выполнения работ (СНиП). |
| 2 | При проведении работ должны быть достигнуты показатели объекта, предусмотренные проектом, соответствующих требованиям действующих технических регламентов СНиП, ГОСТ, СанПИН, НПБ и др. нормативным документам, действующим на территории РФ, а также требованиям энергетической эффективности зданий и сооружений. Используемые к применению материалы, конструкции, оборудование должны быть новыми, ранее не используемыми, должны соответствовать государственным стандартам и техническим условиям, отвечать требованиям пожарной и экологической безопасности, требованиям энергетической эффективности, иметь сертификаты, паспорта и другие документы, удостоверяющие их качество. Выполнить работы в сроки, предусмотренные контрактом, календарным графиком производства работ, и сдать результат этих работ Генподрядчику в соответствии с условиями контракта, требованиями действующего законодательства Российской Федерации, Строительных Норм и Правил (СНиП), нормативных актов. Применяемые материалы, изделия и конструкции должны иметь документы, подтверждающие их качество и безопасность, сертификаты (пожарные, санитарно-гигиенические и другие), технические паспорта. Копии данных документов должны представляться Подрядчиком при предъявлении актов о приемки выполненных работ (форма КС-2). |
| 3 | Нести ответственность за сохранность указанного имущества, а также всего объекта до даты подписания акта сдачи-приемки выполненных работ в полном объеме приемочной комиссией. |
| 4 | Устранять собственными силами и за свой счет дефекты и недоделки, обнаруженные во время выполнения работ и в период гарантийного срока, указанного в контракте. Начать выполнения работ по устранению недостатков (дефектов) не позднее 5 дней со дня письменного уведомления Генподрядчиком. |
| 5 | В процессе выполнения работ Подрядчик с сопроводительным письмом предъявляет Генподрядчику акты выполненных работ форм КС-2 и КС-3 в трёх экземплярах, а также акты на скрытые работы, исполнительные съемки, подтверждения стоимости на материалы и оборудование, выставленные в сметах по прайс-листам, сертификаты, технические паспорта, журналы работ, счет-фактуру. |
| 6 | В процессе производства работ не позднее 20 числа текущего месяца, Подрядчик предъявляет Генподрядчику для приемки объема работ за текущий месяц акты выполненных работ форм КС-2 (в электронном виде и бумажном носителе – 3 экз.) и КС-3 (на бумажном носителе в трех экземплярах), акты на скрытые работы, исполнительные съемки. В подтверждение произведенных затрат по СМР, Подрядчик представляет Генподрядчику вместе с формами КС-2 и КС-3 счета-фактуры, товарно-транспортные накладные на материалы и оборудования, а также иные документы подтверждающие произведенные затраты для выполнения работ. |

| | |
|---|--|
| 7 | При выполнении работ Подрядчик обязан предоставить Генподрядчику сертификаты (паспорта) качества на русском языке на изделия и материалы, применяемые для выполнения работ, соответствие их требованиям санитарных правил и норм (СанПиН) и требованиям пожарной безопасности. В процессе выполнения работ заменять материалы только с предварительного письменного согласия Генподрядчика, если замена не влияет на качество выполнения работ, в пределах цены контракта. |
| 8 | В процессе выполнения работ согласовывать с Генподрядчиком качество применяемых материалов на предмет их соответствия требуемому качеству работ. |
| 9 | Во время выполнения работ обеспечить соблюдение правил внутреннего трудового распорядка организации Генподрядчика. Работу в выходные и праздничные дни согласовывать с Генподрядчиком. |
| 10 | При выполнении работ Подрядчик должен нести ответственность за сохранность имущества до даты подписания акта сдачи-приемки выполненных работ Генподрядчиком в полном объеме. |
| 11 | По окончании работ убрать весь строительный мусор, остатки стройматериалов, демонтировать и вывезти временные сооружения, без чего работы не могут считаться законченными. |
| 12 | За три дня до завершения работ информировать Генподрядчика о необходимости принятия этих работ. |
| 10. Требования к сроку предоставления гарантии качества работ, услуг | |
| Требуемое значение | Примечание |
| Гарантийный срок 5 лет. | В период гарантийного срока подрядчик устраняет дефекты, недостатки, недочеты за свой счет. Гарантийный срок в этом случае продлевается соответственно на период устранения дефектов, недостатков и недочетов. В случае не устранения Подрядчиком обнаруженных дефектов или других недостатков, выявленных в процессе выполнения подрядных работ и/или эксплуатации Объекта в течение гарантийного срока, Генподрядчик вправе привлечь для исправления другую организацию с удержанием (возвратом) стоимости работ с Подрядчика в бесспорном порядке. |

По техническим вопросам обращаться:
Инженер ПТО Федорова Анастасия Владимировна
тел. 8-923-600-61-31, e-mail: a.fedorova@sds-stroy.ru

По вопросам предоставления коммерческого предложения обращаться:
Управление по коммерческим вопросам
Тендерная группа ООО «СДС-Строй» Гобанова Анастасия Анатольевна
Тел.: 8(923)467-54-02, эл. почта: a.gobanova@sds-stroy.ru

СОГЛАСОВАНО:


Начальник ПТО



(ПОДПИСЬ)

Мишура Д.Ю.

**Начальник управления
по коммерческим вопросам**



(ПОДПИСЬ)

Иванов А.Ю.