

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ

«КУЗБАССГОРПРОЕКТ»

Свидетельство СРО-П-148-09032010 №10 от 25.10.2009г.

Заказчик — ООО «СДС-Строй»

г. Кемерово, Центральный район, микрорайон 7Б.

Жилой дом №26А

Блок-секция 1

ММ.1.4-17

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 3. Архитектурные решения

6705-АР1

ООО «СДС-СТРОЙ»  
В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ  
ТАЛАНОВ В.В.  
09.08.2019

Заказчик — ООО «СДС-Строй»

г. Кемерово, Центральный район, микрорайон 7Б.  
Жилой дом №26А

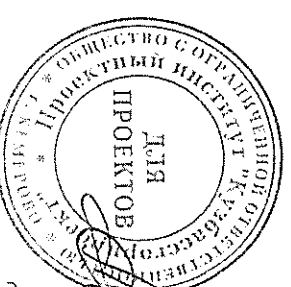
Блок-секция 1  
ММ.1.4-17

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ  
Раздел 3. Архитектурные решения

6705-АР1

Главный инженер

Главный инженер проекта



А. А. Алимов

М. Ю. Красильников

ООО «СДС-Строй»  
В ПРОИЗВОДСТВЕ  
ТАЛАНОВ Е.И.  
09.08.2019

Ведомость чертежей основного комплекта марки АР

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные (начало)	
2	Общие данные (окончание)	
3	План механического этажа (неэксплуатовел. М 1:100	
4	План 1 этажа. М 1:100.	
5	Строительный план 1 этажа. М 1:100	
6	План млиобдоа этажа. М 1:100.	
7	Строительный план млиобдоа этажа М 1:100	
8	План механического этажа (чердох) М 1:100.	
9	План кровли. План машинного отделения М 1:100	
10	Разрез 1-1 М 1:200	
11	Фасад в осях Дс-Бс Фасад в осях 7с-1с. М 1:200	
12	Фасад в осях 7с-1с. М 1:200	
13	Ведомость элементов заполнения проемов	
14	Схемы дверных, оконных блоков, вытражей.	
15	Ведомость внутренних отбелки помещений.	
16	Экспликация полов.	
17	Фрагмент плана входного узла. Разрез 2-2. Разрез 3-3. Ковырек входного узла. Фрагмент фасада в осях 5-3. М1:100	
18	Ограждения ОГ-1..4	
19	Ограждения ОГ-5...9	
20	Ограждения ОГ-10...13	
21	Узел 1,2	
22	Узел 3,4,5	

Согласовано

Рук.гр. ЭО  
Рук.гр. ОБ

Смоленчук  
Безглода

Рук.гр. ВК  
Рук.гр. АС

Головачева  
Захарова

Ведомость основных комплектов рабочих чертежей

Обозначение	Наименование	Примечание
АР	Архитектурные решения	
АРПР	Цветоое решение	
КЖ	Конструкции железобетонные	
ОВ	Отопление и вентиляция	
ВК	Водопровод и канализация	
ЭО	Электроснабжение	
ПС	Пожарная сигнализация	
СС	Сети связи	

ООО «СДС-СТРОИ»  
ИНЖЕНЕРНО-СТРОИТЕЛЬНАЯ ФИЛИАЛ  
09.08.2019

Ведомость ссылочных документов

Обозначение	Наименование	Примечание
ГОСТ 23166-99	Блоки оконные. Общие технические условия	
ГОСТ 30674-99	Блоки оконные из поливинилхлоридных профилей. Технические условия	
ГОСТ 24519-2003	Блоки оконные из алюминиевых сплавов. Технические условия	
ГОСТ 31173-2016	Блоки дверные стальные. Технические условия	
Серш 1036-2-302	Противопожарные двери и люки	
ГОСТ 6629-88	Двери деревянные внутренние для жилых и общественных зданий. Типы и конструкция.	
ГОСТ 5336-80	Сетки стальные плетеные односторонние. Технические условия	
ГОСТ 30245-2003	Профили стальные гнутые замкнутые сварные напорные и пружинные для строительных конструкций	
ГОСТ 23747-2014	Блоки дверные из алюминиевых сплавов. Технические условия	
СТО 5823948-001-2006	Системы наружной теплозащиты стен зданий с односторонним слоем из минеральной ваты «Термол»	

Настоящий проект выполнен в соответствии с заданием на проектирование, выданным техническими условиями, требованиями действующих технических регламентов, стандартов, сводами правил.

Главный инженер проекта

М.Ю. Красильников

6705-АР1

г. Кемерово, Центральный район, микрорайон 7Б. Жилой дом №26А

Разраб	Концева	Подп	Дана	2019
Проб	Павлов	БДБ		
Рук.гр	Концева	88-08		
Гл.инж	Концев			
ПМП	Красильников			
Нач.отд	Давыдов			
Блок-секция 1 ММ14-17				Статья
Общие данные (начало)				Лист
				Листов

ООО ПИ  
"Кузбассгорпроект"

Технико-экономические показатели

Общие указания

№	Наименование показателей	Ед. изм.	Количество
1	Количество этажей	эт.	14
	Этажность здания	эт.	13
	Количество жилых этажей	эт.	12
2	Количество квартир, всего	шт.	60
	в том числе: 1-комнатных	шт.	24
	2-комнатных	шт.	24
	3-комнатных	шт.	12
3	Жилая площадь	м²	1645,2
4	Площадь квартир	м²	2896,8
5	Общая площадь квартир	м²	3116,4
6	Коэффициент К1 (отношения жилой площади к общей)		0,53
7	Строительный объем выше 0,000	м³	15114,9
	Строительный объем ниже 0,000	м³	824,8
8	Площадь летних помещений (лоджий)	м²	439,2
9	Площадь жилого здания	м²	4258,4
10	Площадь жилого здания (с учетом технических этажей)	м²	4912,2
11	Площадь застройки	м²	429,3
12	Кол-во жителей (23,5м²/чел)	м²	133

Условные обозначения

Условные обозначения

- перегородка в сан. узлах (возвратная перегородочная плита) - 80 мм
- перегородка межкомнатные из Г/КЛ, тип перегородки СТ11 - 80 мм
- перегородка (кирпич) - 120 мм
- вентрированная стена (ж.б. панель) - 160 мм
- наружная стена (ж.б. панель) теплоизоляция - 400 мм
- наружная стена (ж.б. панель) жилого дома - 160мм, утеплитель -150мм
- вентблок

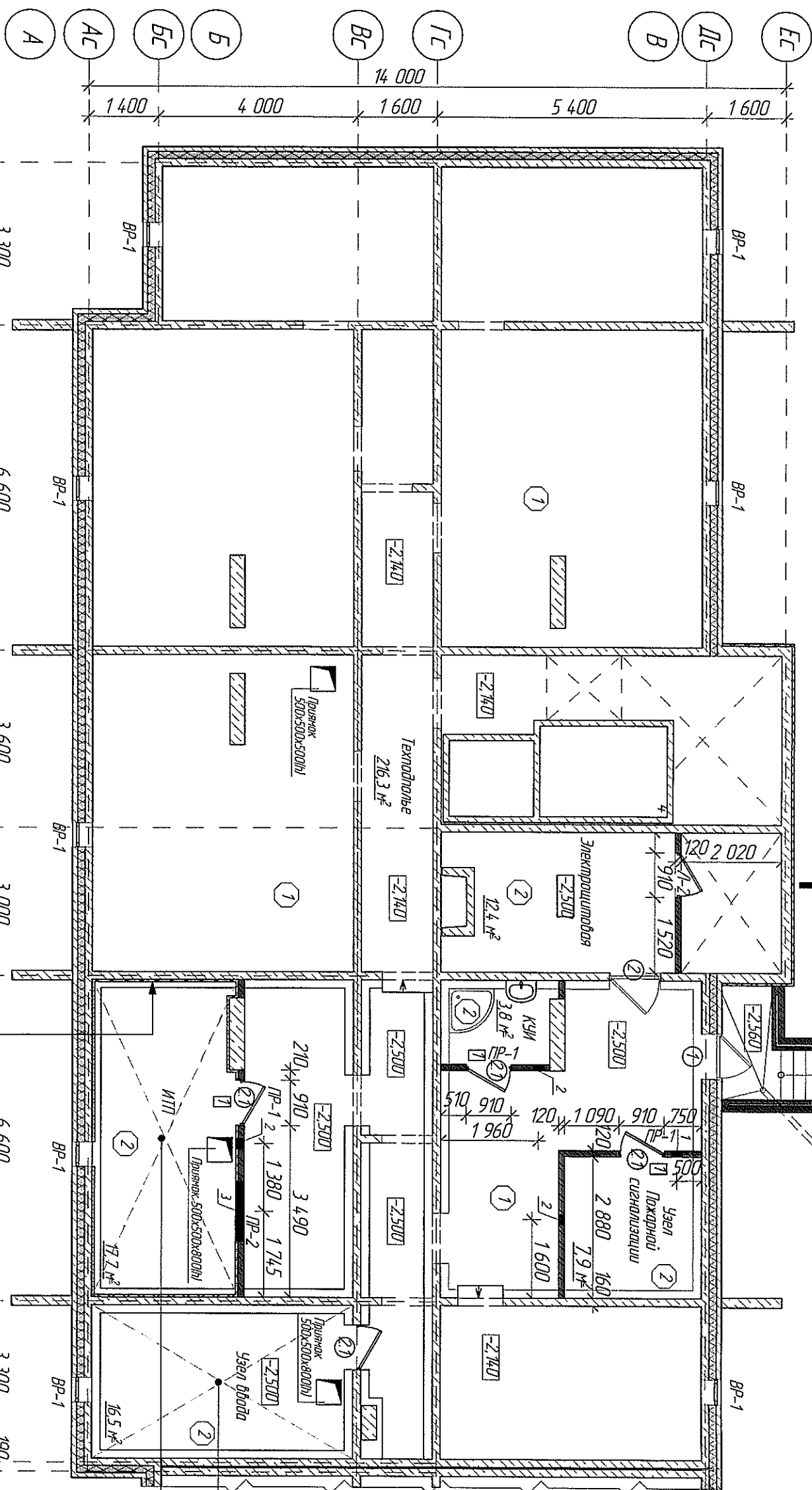
количество комплант -	296	- жилая площадь квартир
	491	- площадь квартир
	509	- общая площадь квартир
		- почтовые шкафы ЭК-8 - в шт

Общие указания

1. Проект жилого дома разработан на основании задания №6663 и здания на проектирование
2. Характеристика условий строительства
- Класс функциональной пожарной опасности - Ф1.3.
- Класс огнестойкости - II.
- Класс конструктивной пожарной опасности здания - С0
- Класс огнестойкости - II.
- Важностный режим основных помещений - нормальный
- Сейсмичность района - 6 баллов (по карте А, СТ 14, 133300 2014)
- Климатические условия
- 0 в строительном-климатическом районе с температурой наружного воздуха наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,92 - 39°С;
- зона влажности - сухая;
- нормативное значение ветрового давления для III района - 0,38 кПа,
- вес нормативного снежного покрова для IV района - 1,68 кПа.
3. Относительной отметке ±0,000 соответствует абсолютная - 122,80.
4. Наружная стена здания:
- 4.1. Фасадная система с тонким штукатурным слоем Seresi UW.S. Выполняется согласно СТ0 5823914-8-001-2006 "Системы наружной теплоизоляции стен зданий с отделочным слоем из тонкослойной штукатурки "Seresi". Материалы для проектирования и работы чертёжи узлов. Инструкция по монтажу. Технические описания"
- вентрированная часть стены: круглопанельные железобетонные изделия - 160 мм.;
- клеи для утеплителя - Seresi СТ 83;
- утеплитель: -ППС 16Ф (ГОСТ 15588-2014) - 150 мм.;
- мин. плита Технофас (ТУ 5762-04-3-17925162-2006), для выполнения противопожарных расщечек и окантовок - 150 мм.
- высококачественная штукатурка - 4,5 мм Seresi СТ 85 (ТУ 5748-008-5823914-8-03) с армирующей сеткой ISO14X-165.
- декоративный слой - тонкослойной штукатуркой Seresi СТ 35.
5. Перегородки:
- 5.1. Межкомнатные перегородки выполняются из гипсовых пазогребневых плит - 80 мм, выполнять согласно проектной документации ОАО "ЦНИИПРОМЗДАНИИ", шифр: 000 "ВО/МА" М 8.22/2010. С.г. условные обозначения:
- 5.2. Перегородки санузлов выполняются из гипсовых пазогребневых плит - 80 мм, выполнять согласно проектной документации ОАО "ЦНИИПРОМЗДАНИИ", шифр: 000 "ВО/МА" М 8.22/2010. С.г. условные обозначения:
- 5.3. Кирпичные - 120 мм. Кирпичную кладку выполнять из кирпича КОР10 (КОЛ10) 1НФ/100/2/35/ГОСТ 530-2007 на кладочном растворе М50 с армированием сетками Ø5 Вр-100 через 5 рядов кладки.
6. Крепление стен и перегородок к несущим конструкциям выполнять согласно "Серии 2.230-1. Выпуск 5. Детали стен и перегородок жилых и общественных зданий. Перегородки из некашпичных материалов, гипсобетонные и стальные."
7. В кирпичных перегородках перемычки над оконными проемами шириной от 200 мм до 600 мм выполнять арматурными стержнями Ø12 АIII (не менее трех стержней в сечении) в слое кладочного раствора с объединением за грань не менее 300 мм.
8. Узлы и детали по кровле выполнять согласно "Руководству по проектированию и устройству кровель из битумно-полимерных материалов" компании "ТехниКДЛ".
9. При производстве работ следует руководствоваться требованиями:
- СТ 70.13330 2012 "Несущие и ограждающие конструкции"
- СТ 71.13330 2017 "Изоляция строительных конструкций"
- СТ 72.13330 2012 "Защита строительных конструкций и сооружений от коррозии"
- СТ 17.13330 2011 "Кровли"
- СТ 4.8.13330 2011 "Организация строительства"
- СТ0 5823914-8-001-2006 "Системы наружной теплоизоляции стен зданий с отделочным слоем из тонкослойной штукатурки "Seresi". Материалы для проектирования и работы чертёжи узлов. Инструкция по монтажу. Технические описания"
- СТ 55-101-2000 "Ограждающие конструкции с применением гипсобетонных листов"
- СТ 15.13330 2012 "Каменные и армокаменные конструкции. Аккумуляторная редукция СТ11-22-81"
10. Перечень скрытых работ, подлежащих освидетельствованию:
- установка арматурных и кладочных изделий
- устройство пароизоляции, гидроизоляции, шумоизоляции.

						2019	6705-AP1		
Изм	Колуч	Лист	№ док	Подп	Дата		2. Кемерово, Центральный район, микрорайон 7Б, Жилой дом №26А		
Разработ		Копеева							
Проект		Лавров					Блок-секция 1		
Рук.пр.		Копеева					ММ 14-17		
Гл. спец.		Копеева							
МП		Красильников							
Начальн		Лаврова					Общие данные (окончание)		
							ООО ПИ "Кузбассгорпроект"		

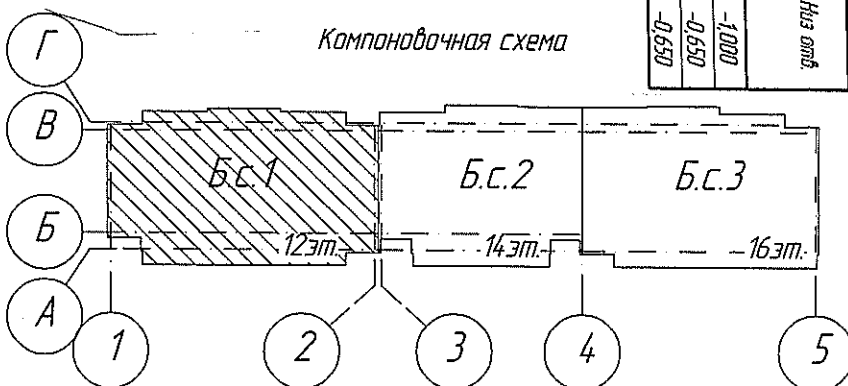
План технического этажа (техподполье)



Ведомость отверстий

Поз. марка	Размеры проема		Низ ямб.
	ширина	высота	
1	200	200	-1,000
2	200	200	-0,650
3	1200	300	-0,650

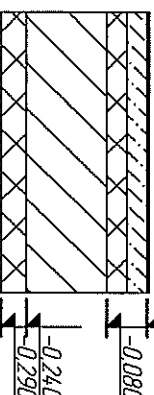
Компоновочная схема



Ведомость проемов

Поз. марка	Размеры проема	Высота
1	910	2100

Узел эвклидизации подложки ИТЛ, водонепроницаемый узел



Ведомость перемычек

Марка поз.	Схема сечения
ПР-1	
ПР-2	

Спецификация перемычек

Марка поз.	Обозначение	Наименование	Кон-во	Масса, шт, кг	Примечание
ПР-1	с 1038-1-1 б.1	2ПБ 13-1	3	54	
ПР-2	с 1038-1-1 б.1	2ПБ 17-2	1	71	

Стеновая ж.б. панель - 160мм
Растблор Ceresit CT 190
Уплотнитель - "Технофас" - 50 мм
Растблор Ceresit CT 190
Сетка из стекловидной
Растблор Ceresit CT 190
Грунтовка Ceresit CT 16, CT 15
Подложка из фанеры

ООО «СДС-СТРОЙ»  
ПРОЕКТИРОВАНИЕ  
И СТРОИТЕЛЬСТВО  
ОБЪЕКТОВ  
09.08.2019

6705-AP 1

2. Кемерово, Центральный район, микрорайон 7Б, жилой дом №26А

Блок-секция 1

ММ 14-17

План технического этажа

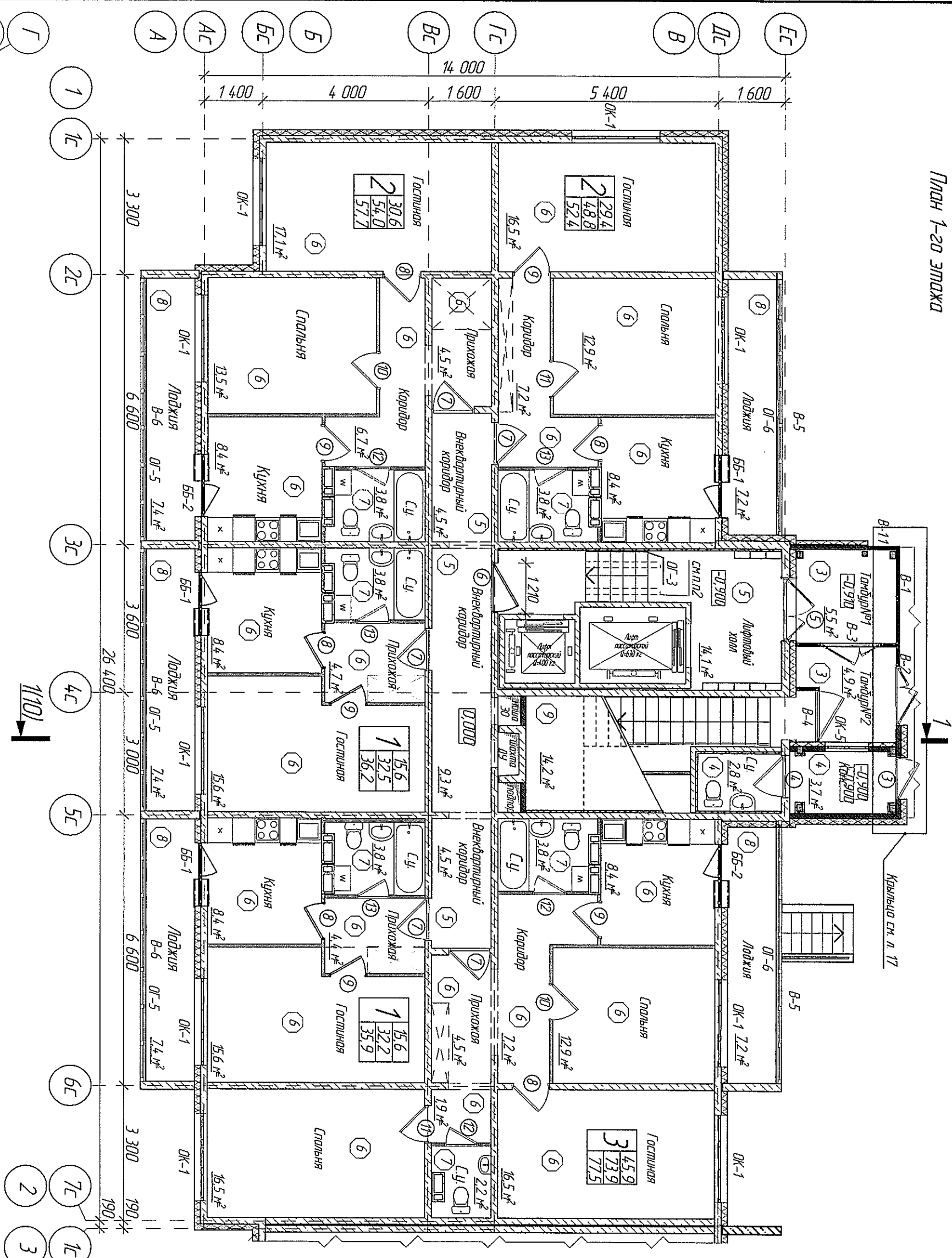
(техподполье) М 1:100

ООО ПИ

"Кузбасспроект"

- Условные обозначения см. лист 2
- Кирпичную кладку перегородок выполнять из кирпича М 100 на растворе М 50 с армированием сеткой Ø5 ВР-100 через 5 рядов кладки. Крепление кирпичных перегородок к несущим конструкциям выполнять согласно Серии 2.230-1 Детали стен и перегородок жилых и общественных зданий. Выпуск 5 Перегородки из мелкоштучных материалов, газобетонные и стеновые.
- Продукты закладывать кирпичом для установки ВР-1 до отм. -0.850. Толщина кладки 120мм.
- Защитная пленка толщиной 0.1 мм и 16.5 мм.

План 1-20 этажа



1. Условные обозначения см. лист 2.
2. Лестничные марш оборудовать складным металлическим пандусом "Прямозор Контакт Лили".
3. Экспликация полов см. л. 16.
4. Ведомость элементов заполнения проемов см. л. 13.
5. Ведомость ограждений см. л. 18, 19, 20.

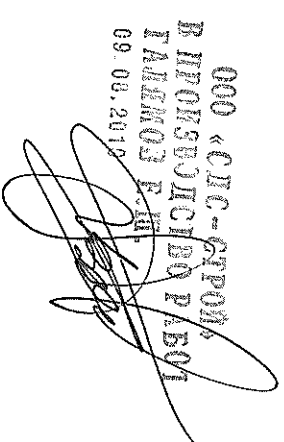
2019				6705-AP 1			
2. Кемерово, Центральный район, микрорайон 7Б, Жилой дом №264				Блок-секция 1 ММ 14-17			
Разреш	Концед	Лист	№ док	Подп	Доп	Стор	Лист
Подп	Концед	Лист	№ док	Подп	Доп	Р	4
Гл спец	Концед	Лист	№ док	Подп	Доп	ООО ПИ "Кузбассгорпроект"	
Н комп	Кублопав	Лист	№ док	Подп	Доп	План 1-20 этажа М 1:100	

ООО «СПЕЦСТРОЙ»  
В ПИНСКО-ДОЛГОМ РАЙОНЕ  
ТАКЖЕ  
09.09.2019

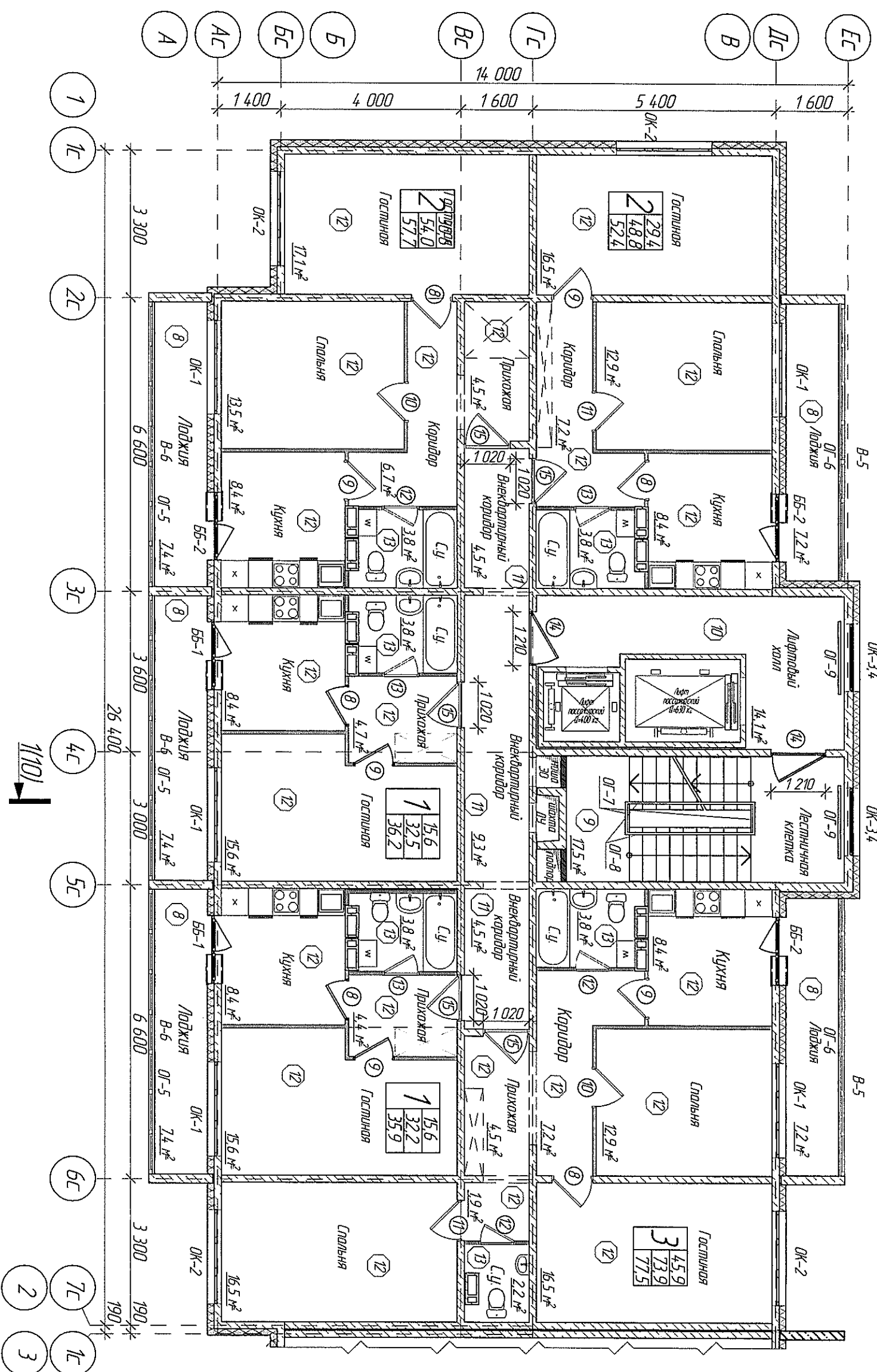


Марка моз.	Обозначение	Наименование	Кол-во	Масса, кг	Примечание
			1-этаж		
1	С.1038-1-1 В.1	216 13-1	1	54	

Ведомость перемычек	
Марка поз.	Схема сечения
ПР-1	



						2019	6705-AP 1
Изм	Колуч	Лист	№ док	Прот.	Дата		2. Кемерово, Центральный район, микрорайон 7Б. Жилой дом №26А
Разработ		Компедва					
Проеб		Павов					
Рук зр		Компедва					
Гл спец		Компедов					
И контр		Кудоболов					
<div>Блок-секция 1 ММ 14-17 28.08</div>							Строительный план 1-го этажа. М 1:100
						ООО ПИ "Кудобасстройпроект"	
		Студия	Лист	Листов			
		Р	5				



000 «СДК - СЕРВИС»  
ПРЕДПРИЯТИЕ  
АКЦИОННОГО  
ОБЩЕСТВА  
09.08.2018

2013

2. Кемерово, Центральный район, микрорайон 7Б. Жилой дом №26А

						2019	6705-AP 1	2. Кемерово, Центральный район, микрорайон 7Б, Жилой дом №26А	
Изм	Колуч.	Лист	№ док	Подп	Дата				
Разработ		Компедва							
Проеб		Попов			28.08				
Рук зр		Компедва			28.08				
Гл спец		Комысов							
Н контр		Крутилопов							
							План типового этажа М 1:100	"Кузбассгоспроект" 000 ТИМ	
							Сметная	Лист	Листов
							P	6	

1. Условные обозначения см. лист 1.

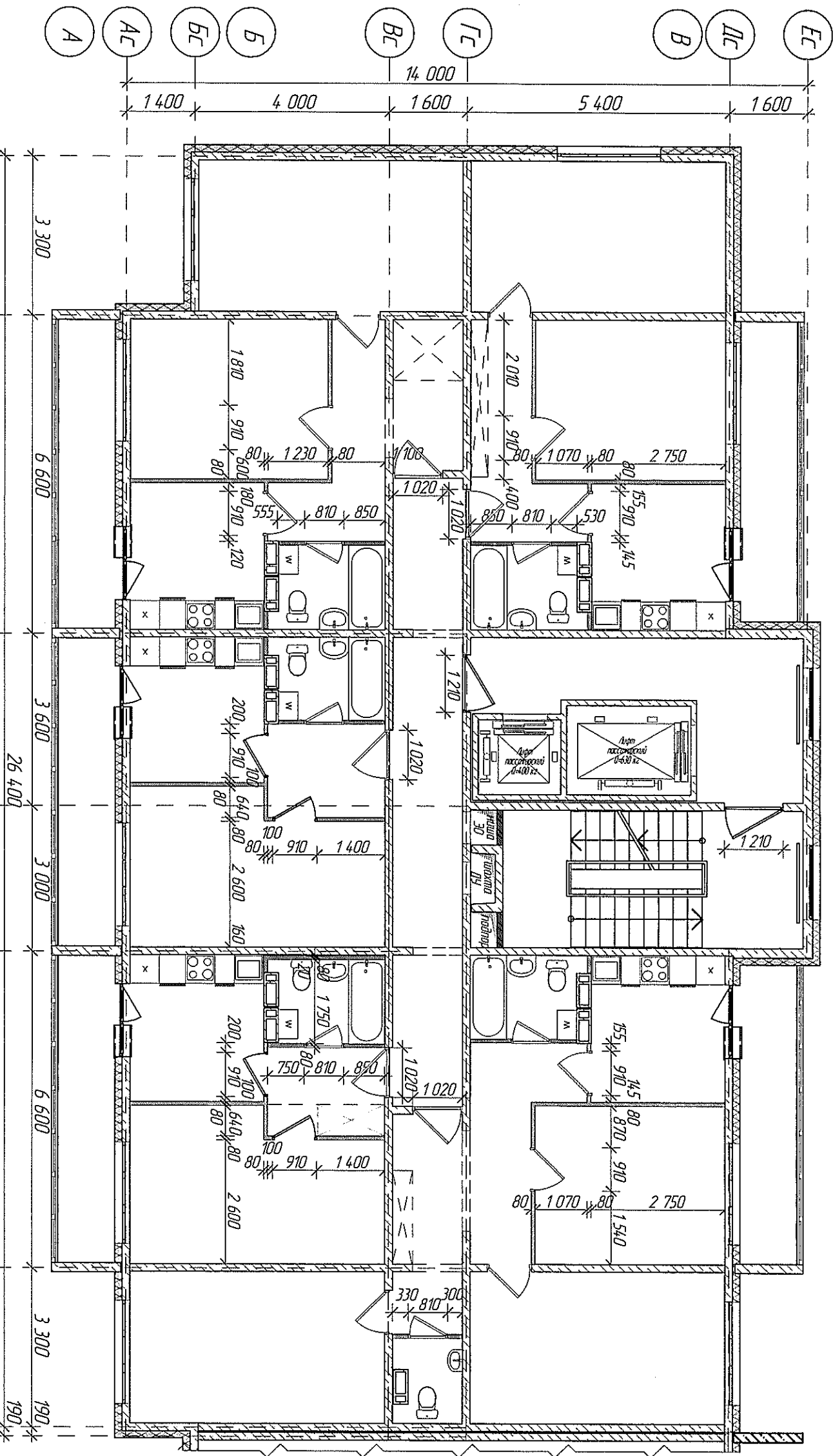
1. Условия обозначения см. лист 2.

2. Исконные мурш вобранные капищем мемориальным пандусом "Прямозор Контакт Лайт".

3. ЭКСПЛУАТАЦИОННОЕ СМ. П. 16.

4. *Деломилль* элементний ірвудуи см. п. 12.

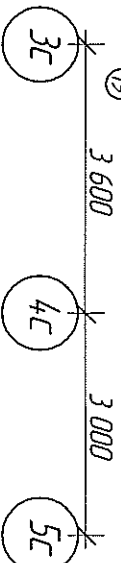
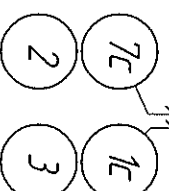




1. Условные обозначения см. лист 2.
2. Возведение и крепление перегородок из гипсовых полужестких плит, выполняемых согласно проектной документации ОАО "НИИПРОМЗАДАНИИ" шифр: ООО "ВОЛМА" М 8.22/2010. Для перегородок санузлов применять влагостойкие гипсовые полужесткие плиты.
3. Возведение и крепление перегородок из ГКЛ, выполнять согласно серии 10319-2.07 "Перегородки полужесткой сборки из гипсокартонных листов на металлическом каркасе для жилых, общественных и производственных зданий".
4. Курпичную кладку перегородок из кирпича М 100 на растворе М 50 с армированием сеткой Ø5 Вкл-100 через 5 рядов кладки. Крепление кирпичных перегородок к несущим конструкциям выполнять согласно серии 2.230-1 Детали стен и перегородок жилых и общественных зданий. Выпуск 5 Перегородки из межкомнатных материалов, гипсобетонные и стальные.

				2019	6705-AP 1			
					2. Кемерово, Центральный район, микрорайон 7Б. Жилой дом №264			
Изм	Колуч	Лист	№ док	Подп	Блок-секция 1			
Разреш	Копируя	Копируя	Копируя	Копируя	ММ 14-17			
Рук зр	Копируя	Копируя	Копируя	Копируя	Р			
Глснец	Копируя	Копируя	Копируя	Копируя	7			
И компр	Копируя	Копируя	Копируя	Копируя	ООО ПИ			
					Строительный план типового этажа М 1:100			
					"Кузбасспроект"			

ООО «СПЕЦИАЛЬНЫЕ ПРОЕКТИРОВАТЕЛЬСКИЕ РАБОТЫ»  
09.08.2019



0 «11» 11 2019

✓

Жилой дом №26А

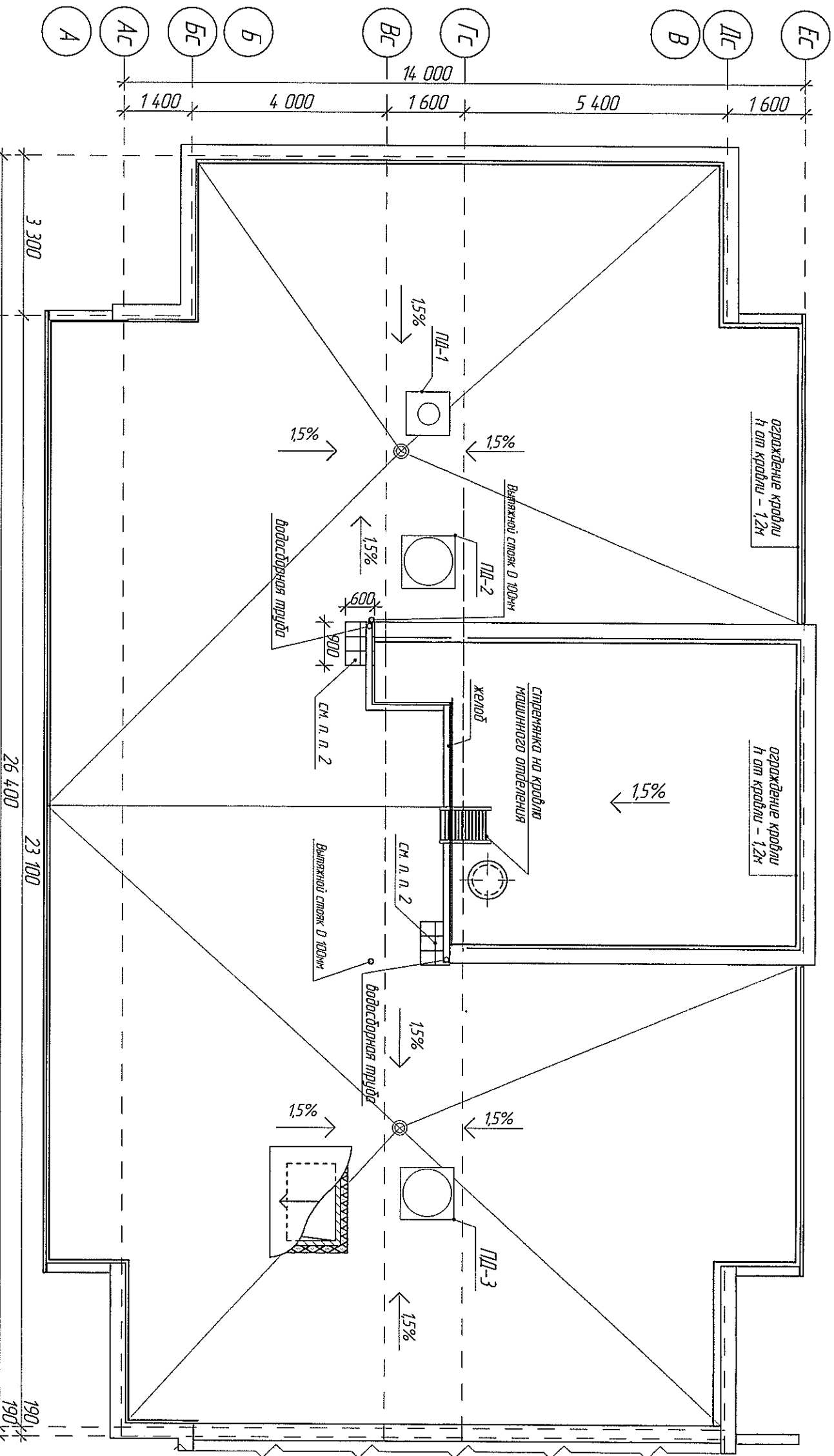
1100000	1100000	1100000
1100000	1100000	1100000

7	0	
---	---	--

000 714

ΚΥΣΘΑΛΛΟΡΗΡΟΕΚΙ

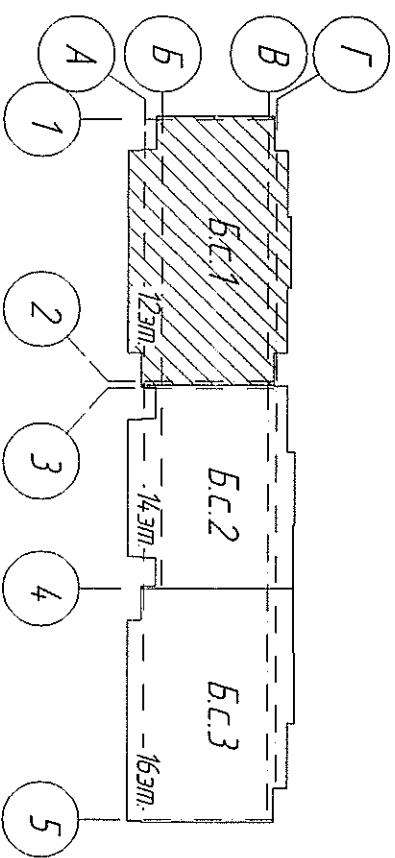
План кровли



1/101

7с 7с  
2 3

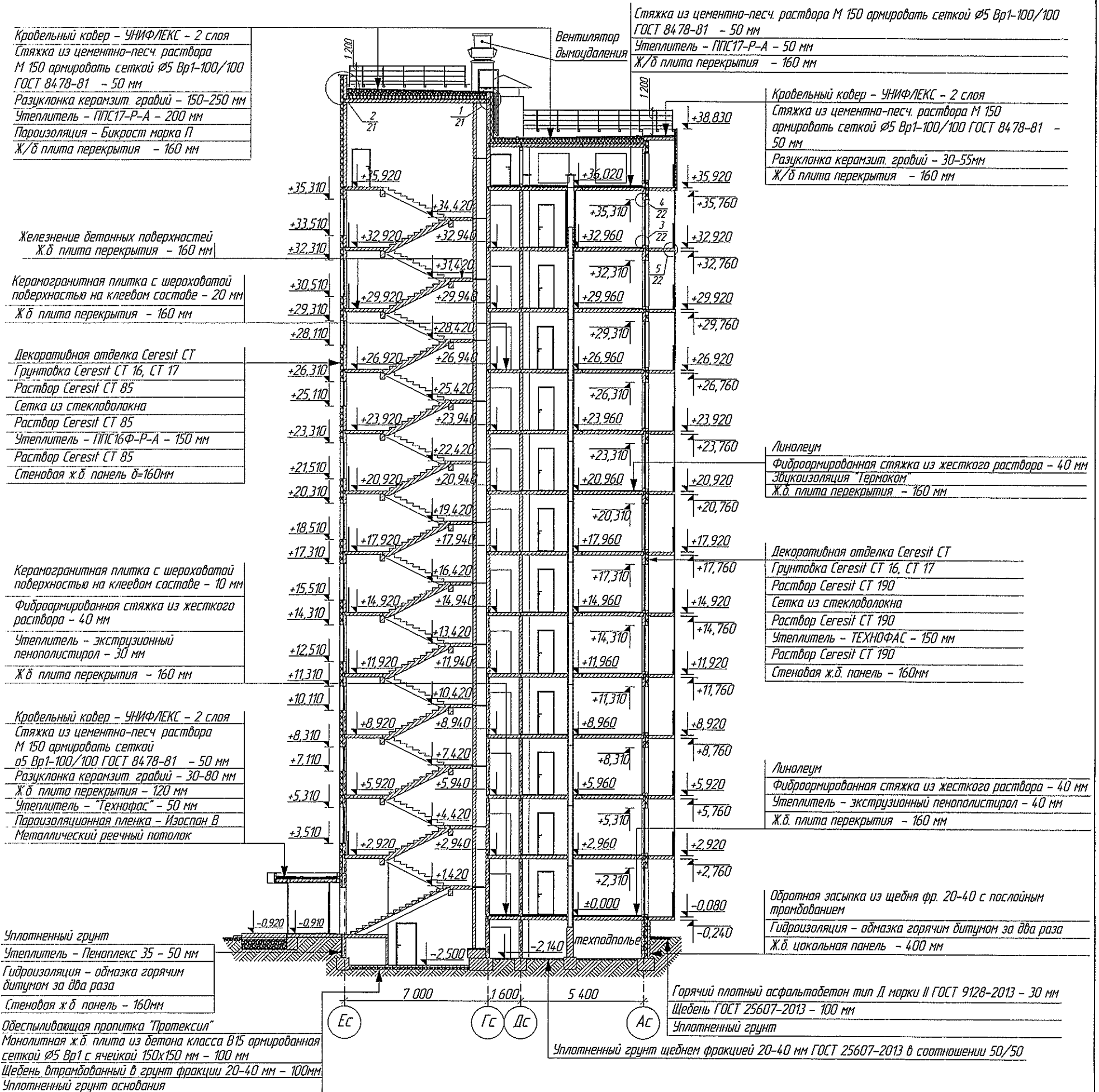
ООО «СТС-СТРОЙ»  
Б. ПРОДУКЦИОННО-РАБОЧ.  
ТАБЛИЦА № 1  
09.08.2018



1. Условные обозначения см. лист 1  
2. Участок усиления кровельного ковра выполнить из протекторной плитки 300х300 мм толщиной 30 мм по цементно-песчаному раствору

2019				6705-AP 1			
				2. Кемерово, Центральный район, микрорайон 75 Жилой дом №264			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Догов.	Блок-секция 1 ММ 14-17	
Разработ	Конструктор	Проект	Поправ	Догов.	Догов.		
Рук. зр.	Конструктор	Проект	Поправ	Догов.	Догов.		
Гл. спец.	Конструктор	Проект	Поправ	Догов.	Догов.		
Н. контр.	Конструктор	Проект	Поправ	Догов.	Догов.	План кровли. М 1:100	
						ООО ПИ "Кузбассгипропроект"	

Разрез 1-1



Взвешен и дата	
Подпись и дата	
Инд. и подл.	

ООО «СДС-СТРОЙ»  
В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ  
ТАЛЕВОВ Е.Ш.  
08.2019

1 Наружную теплоизоляцию здания, с тонкой штукатуркой, выполнять согласно  
технических решений системы "Ceresit VWS" СТ 58239148-001-2006, а также  
СП 12-101-98. Подрядной организации при выполнении фасадных работ  
необходимо выполнить противопожарные рассечки (согласно СТ 58239148-001-  
2006) из минераловатных плит - Технофас 130 кг/м³ (ТУ 5762-043-17925162-  
2006) толщиной 150 мм  
2 Молниезащитная сетка укладывается поверх кровельного ковра

Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Добл.	Дата	2019
Разраб.	Гайфулин					
Проб.	Попов					
Рук. гр.	Копцева					
Гл. спец.	Копысов					
Н. контр.	Кридалапов					
Блок-секция 1. ММ.1.4-17						Стация
Разрез 1-1. М 1:200.						Лист
						Листов
						Р
						10
						ООО ПИ "Кузбассгорпроект"

г. Кемерово, Центральный район, микрорайон 75. Жилой дом №26А

6705-АР1

Фасад в осях 7с-1с

Фасад в осях Дс-Бс

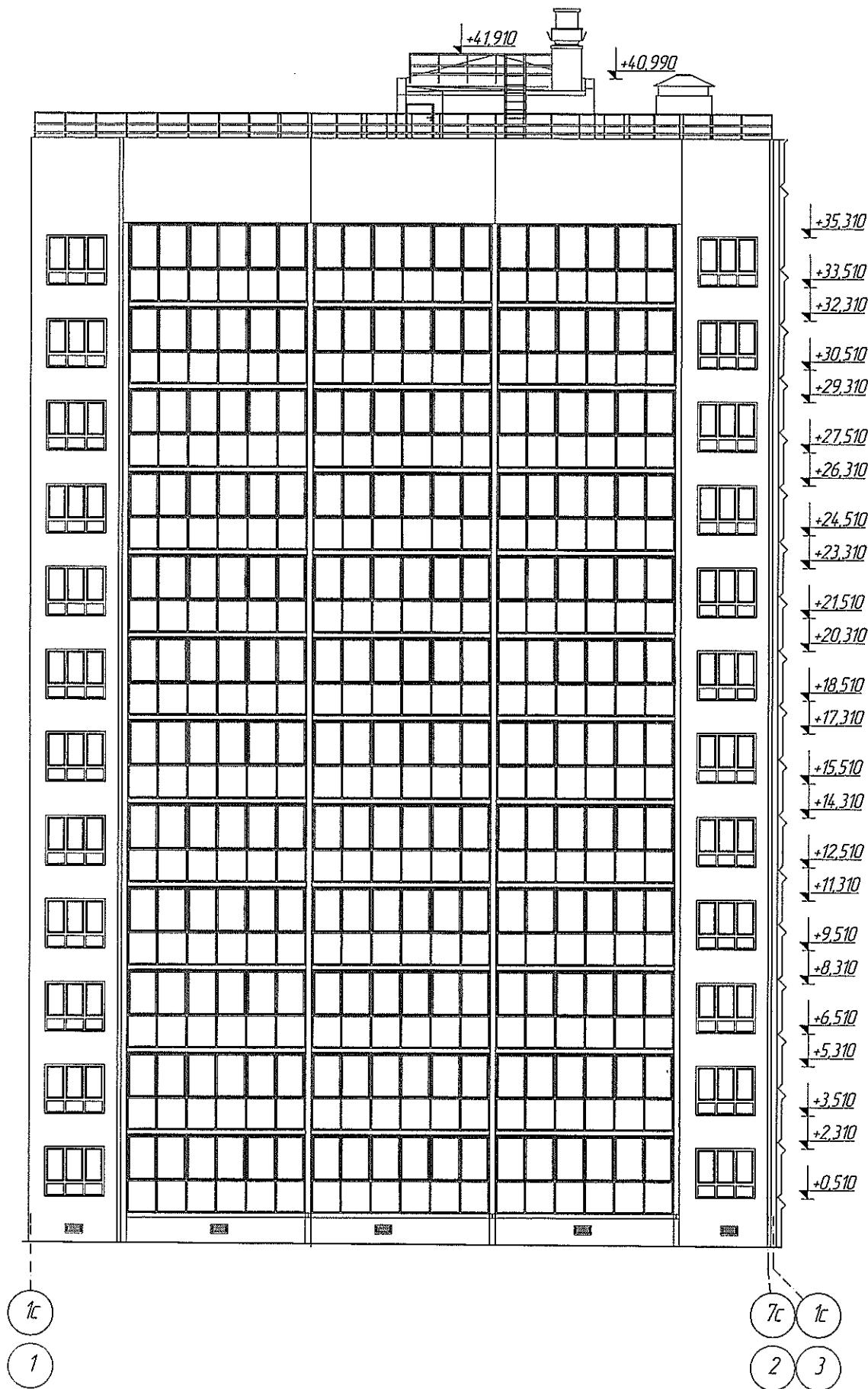


Изд. N подл. Подпись и дата. Взам. инв. N

ООО «СДС-СТРОЙ»  
в производство работ  
ТАЛЕМОВ Е.Ш.  
09.08.2019

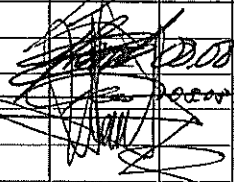
					2019	6705-AP1					
						г. Кемерово, Центральный район, микрорайон 7Б. Жилой дом №26А					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Блок-секция 1. ММ.14-17			Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Гайфулин								Р	11	
Пров.	Попов										
Рук. гр.	Копцева										
Гл. спец.	Копысов										
Н. контр.	Криволапов					Фасад в осях 7с-1с. Фасад в осях Дс-Бс. М 1:200.			ООО ПИ "Кузбассгорпроект"		

Фасад в осях 1с-7с



Инд. N подл.	Подпись и дата	Взам. инд. N

ООО «СПС-СТРОЙ»  
Исполнительство работ  
Валенко В.И.  
19.01.2019

					2019	6705-AP1			
						г. Кемерово, Центральный район, микрорайон 7Б. Жилой дом №26А			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Проб.	Дата	Блок-секция 1. ММ.14-17	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Гайфулин								
Проб.	Попов								
Рук. гр.	Копцева								
Гл. спец.	Копысов								
Н. контр.	Криволапов								
						Фасад в осях 1с-7с. М 1:200.	ООО ПИ "Кузбассгорпроект"		



Ведомость элементов заполнения проемов (начало)

Поз	Обозначение	Наименование	Кол-во на этаж					Всего	Примечание	
			технология	1 эт.		чер-доск	кровать			
				шт.	шт.					
Дверные блоки										
1	ГОСТ 31173-2003	ДСН ППН 1860-980	1	0	0	0	0	1	Оборудовать дверным с уплотнителем в проемах	
2	НПО ТНЛБС серия 1036-2-302	ДПМ ПУ/ЛБС-01/30 2060-980 ЕЗ30	1	0	0	0	0	1	Оборудовать дверным	
2.1	ГОСТ 31173-2003	ДСН ППН 2060-870	4	0	0	0	0	4		
3	ГОСТ 31173-2003	ДСН ППН 2060-870	0	1	0	0	0	1		
4	ГОСТ 475-2016	ДС 1Рн 2060-980 Г 1Р	0	1	0	0	0	1		
5	ГОСТ 23747-2014	ДАН Кн О ДВ 1Р Бпр Р 2060-1500	0	1	0	0	0	1	Оборудовать дверным с уплотнителем в проемах	
6	НПО ТНЛБС серия 1036-2-302	ДПМ ПУ/ЛБС-01/30 2030-1170 ЕЗ30	0	1	0	0	0	1	Оборудовать дверным	
7	ГОСТ 31173-2003	ДСН ППН 2030-980	0	5	0	0	0	5		
8	ГОСТ 475-2016	ДМ 1Рн 2060-870 Г 1Рб	0	5	55	0	0	60		
9		ДМ 1Рн 2060-870 Г 1Рб	0	5	55	0	0	60		
10		ДМ 1Рн 2060-870 Г 1Рб	0	2	22	0	0	24		
11		ДМ 1Рн 2060-870 Г 1Рб	0	2	22	0	0	24		
12		ДС 1Рн 2030-770 Г 1Р	0	3	33	0	0	36	Оборудовать перегородкой решетки в нижней части полотна	
13	ГОСТ 475-2016	ДС 1Рн 2030-770 Г 1Р	0	3	33	0	0	36		
14		ДПМ ПУ/ЛБС-01/30 2030-1170 ЕЗ30	0	0	22	0	0	22	Оборудовать дверным	
15		ГОСТ 31173-2003	ДСН ППН 2060-980	0	0	55	0	0	55	
16		НПО ТНЛБС серия 1036-2-302	ДПМ ПУ/ЛБС-01/30 2110-1170 ЕЗ30	0	0	0	1	0	1	Оборудовать дверным
17		ДПМ ПУ/ЛБС-01/30 1460-870 ЕЗ30	0	0	0	1	0	1		
18	ГОСТ 31173-2003	ДСН ППН 1460-870	0	0	0	1	0	1		
19		ДСН ППН 1460-870	0	0	0	4	1	5		

Согласовано

Рук.гр. ЭО  
Рук.гр. ОБ

Смоленчук  
Иванова

Рук.гр. ВК  
Рук.гр. АС

Головачева  
Захарова

Инд N подл

Подпись и дата

Взамен инд N#

1 Монтажные швы и узлы крепления оконных и дверных блоков к стенам выполнять по ГОСТу 30971-2002

2 Перед заказом дверных, оконных блоков и витражей размеры проемов уточнить по месту

3 Перед заказом окон, дверей и витражей, размеры проемов уточнить по месту. Узлы крепления оконных блоков к стенам выполнять по ГОСТ 30971-2012

4 Ширина прохода в стену для типов дверей 8,9,19,20 – не менее 800 мм. Ширина прохода в стену для дверей типа 7,18 должна быть не менее 1050 мм

5 Ширина прохода в стену для дверей типа 6 должна быть не менее 1200 мм. Ширина прохода определена с учетом толщины дверного полотна открытого на 90°

Ведомость элементов заполнения проемов (окончание)

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во на этаж				Всего	Примечание
			метод полки	1 эт	тип эт	кровать		
Витражи								
В-1	Индивидуальный заказ	Витраж 2 300 x 3 175мм	0	1	0	0	1	С этаном оклеивать стеклотканью 4Н-12-4Н-12-4Н
В-1.1	Индивидуальный заказ	Витраж 730 x 3 175мм	0	1	0	0	1	
В-1.2	Индивидуальный заказ	Витраж 1 420 x 1 060мм	0	1	0	0	1	
В-1.3	Индивидуальный заказ	Витраж 1 690 x 680мм	0	1	0	0	1	
В-1.4	Индивидуальный заказ	Витраж 1 660 x 680мм	0	1	0	0	1	С этаном оклеивать стеклотканью 4Н-12-4Н-12-4Н
В-1.5	Индивидуальный заказ	Витраж 470 x 680мм	0	1	0	0	1	
В-2	Индивидуальный заказ	Витраж 1 820 x 3 175мм	0	1	0	0	1	Дверь оборудовать дверным с уплотнителем в проемах. Этаном оклеивать стеклотканью 4Н-12-4Н-12-4Н
В-3	Индивидуальный заказ	Витраж 2 460 x 3 175мм	0	1	0	0	1	
В-4	Индивидуальный заказ	Витраж 1 960 x 3 175мм	0	1	0	0	1	Дверь оборудовать дверным с уплотнителем в проемах. Витраж с этаном оклеивать стеклотканью 4Н-12-4Н-12-4Н
В-5	Индивидуальный заказ	Витраж 6 210 x 2 800мм	0	2	22	0	24	
В-6	Индивидуальный заказ	Витраж 6 360 x 2 800мм	0	3	33	0	36	Нижняя часть оклеивать витражом на высоту 200мм оклеивать фрезерованной пленкой
Балконные блоки								
ББ-1	ГОСТ 30673-99	ОП В1 1 480-2230	0	3	33	0	36	
ББ-2		ОП В1 1 480-2230	0	2	22	0	24	
Лодки								
Л-1	Индивидуальный изд. по серии 1036-2-302	ЛПМ-ПУ/ЛБС ОП/30 1160-760	0	0	1	0	1	В машинном отделении
Л-2	ГОСТ 31173-2003	ДЛВ 1220х870	1	0	0	0	1	
Вентиляционные решетки								
ВР-1	Индивидуальный заказ	Вентиляционная решетка 500 x 250	8	0	0	0	8	
Оконные блоки								
ОК-1	ГОСТ 30674-99	ОП В1 2080-1760 14М1-14-4М1-14-4М1	0	9	55	0	64	Защита безопасности
ОК-2	ГОСТ 30674-99	ОП В1 2080-1760 14М1-14-4М1-14-4М1	0	0	44	0	44	
ОК-3	ГОСТ 30674-99	ОП В1 1480-1760 14М1-14-4М1-14-4М1	0	0	14	0	14	
ОК-4	ГОСТ 30674-99	ОП В1 1480-1760 14М1-14-4М1-14-4М1	0	0	8	0	8	
ОК-5	ГОСТ 30674-99	ОП В1 1010-870 14М1-14-4М1-14-4М1	0	1	0	0	1	

ООО «СТС-СТУДИО»  
ИНЖЕНЕРНО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ

6705-AP1

2. Кемерово, Центральный район, микрорайон 7Б, Жилой дом №264

Блок-секция 1  
МШ-5-17

Р

13

ООО ПИ  
"Кузбассгорпроект"

Изд N подл

Подпись и дата

Взамен инд N#

2019

Изм Колон Лист М/Док Подл Дато

Разработ

Проект

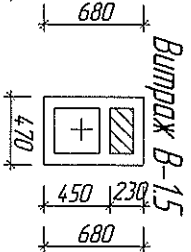
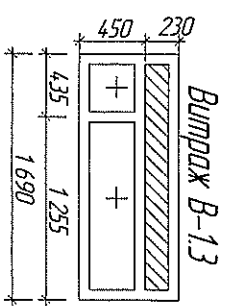
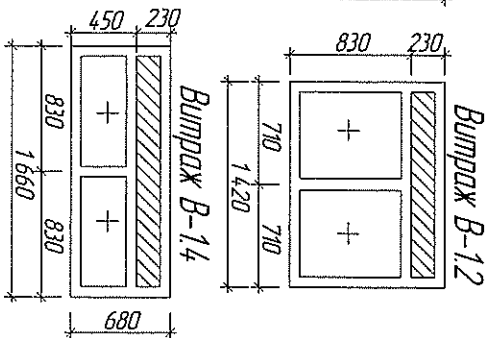
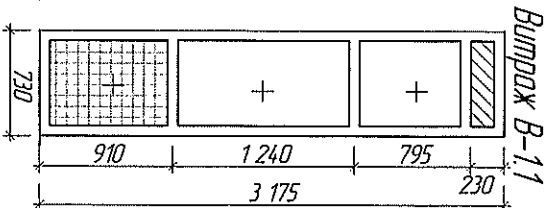
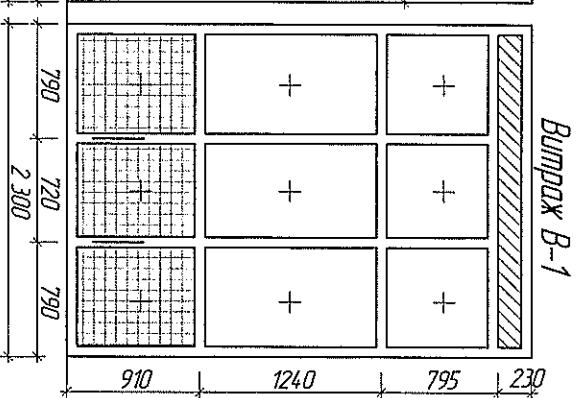
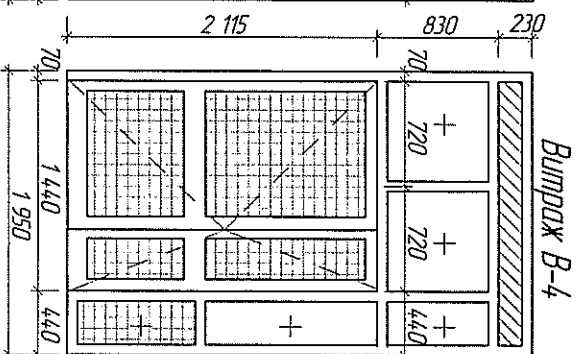
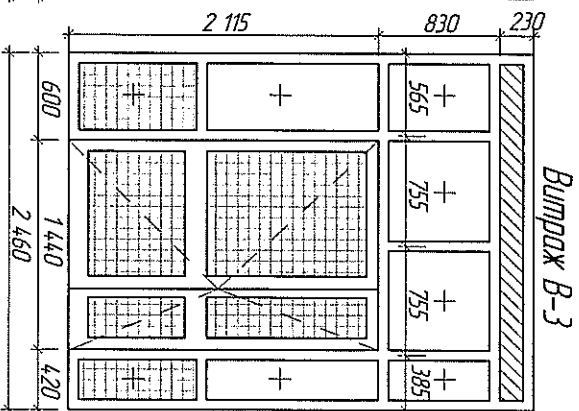
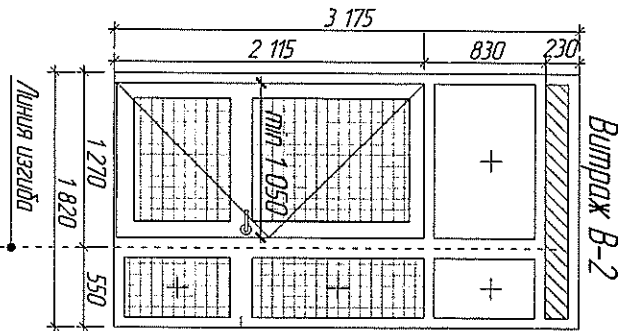
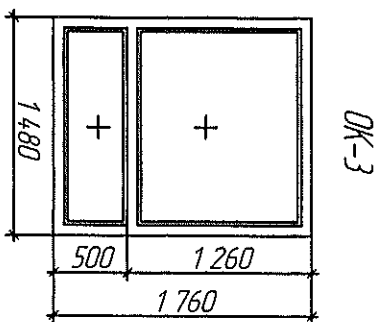
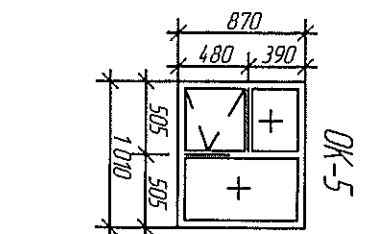
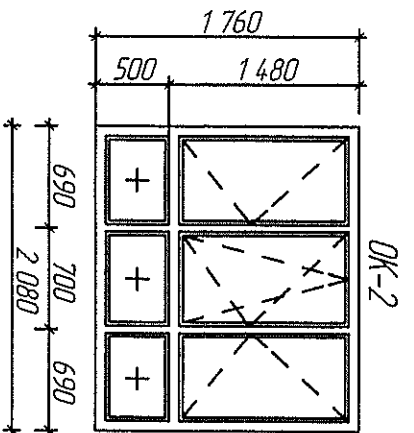
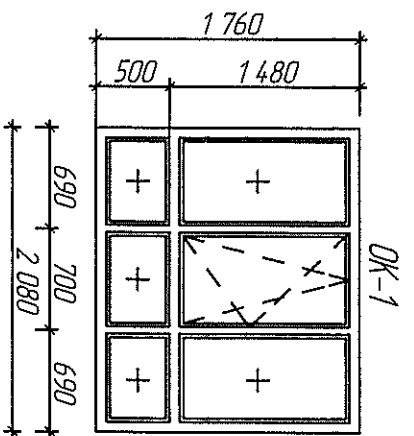
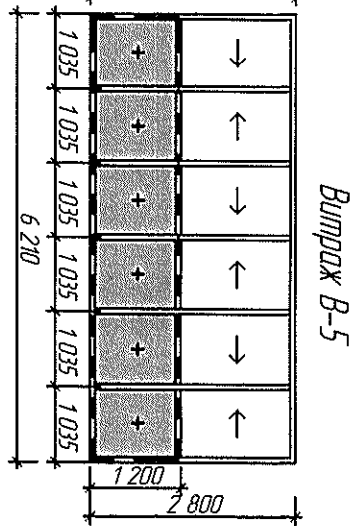
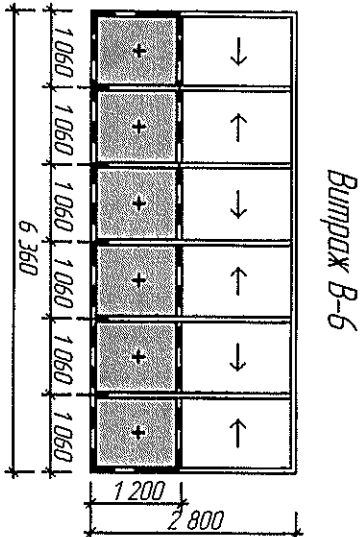
Рук-пр

Глосец

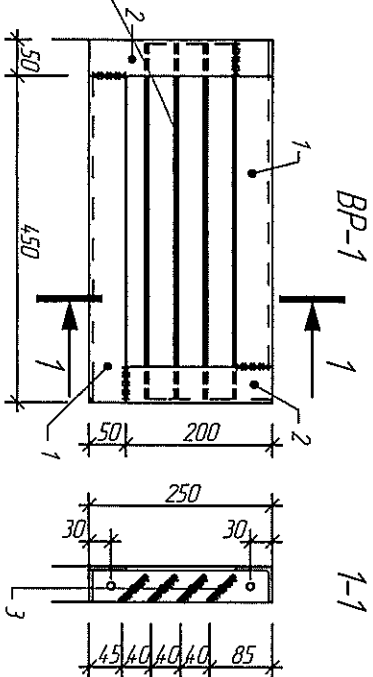
Пил

Начальник

Инв. N подл.	Подпись и дата	Взамен инв. N	Согласовано						
			Рук.гр. ЭО	Смоленчук			Рук.гр. ВК	Головачева	
			Рук.гр. ОВ	Иванова			Рук.гр. АС	Захарова	

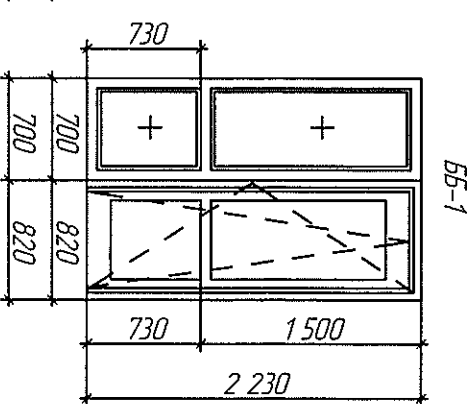
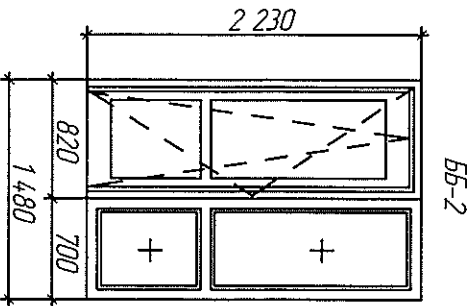
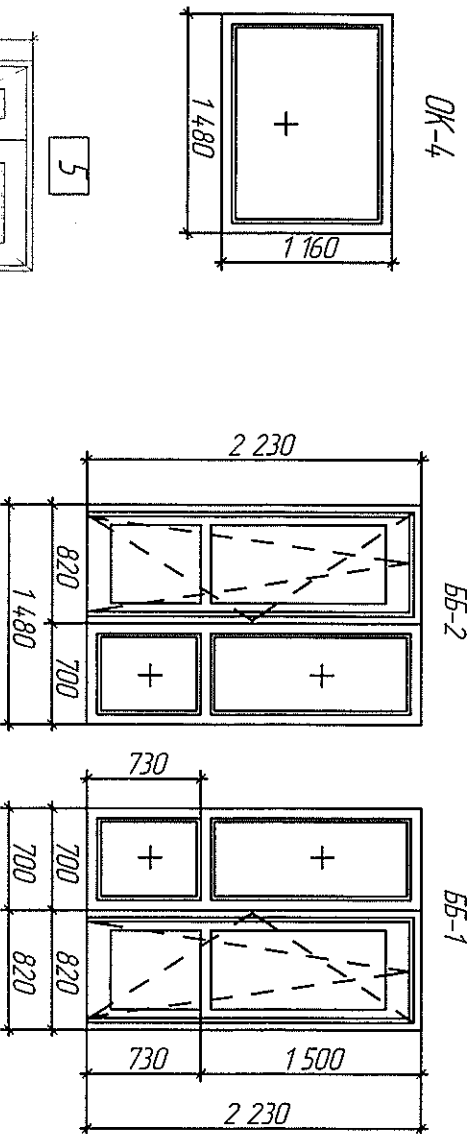


Эскиз вентиляционной решетки ВР-1

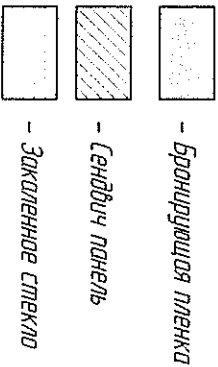


ООО «СТРОЙ-ПРОЕКТ»  
ИНЖЕНЕРНО-ПРОЕКТИРОВАТЕЛЬСКАЯ ФИЛИАЛ  
ИП «СТРОЙ-ПРОЕКТ»  
09.03.2019

Спецификация элементов для ВР-1



Условные обозначения



Марка	Обозначение	Номенклатура	К-во шт.	Масса ед. кз.	Примеч.
ВР-1					
1	ГОСТ 8509-93	Узелок 50x5 L=450 мм	2	1,70	
2	ГОСТ 8509-93	Узелок 50x5 L=200 мм	2	0,75	
3	ГОСТ 19904-90	--- 5x50 L=490 мм	4	0,77	

1. Монтажные швы и узлы крепления оконных и дверных блоков к стенам и потолкам выполняются по ГОСТу 30971-2002.  
2. Перед заказом дверных, оконных блоков и выражений размеров проёмов уточнить по месту.

Изм.	Колуч.	Лист	МЧЛ	Подп.	Дата
Разраб.	Директор				2019
Проб.					
Рук.пр.	Капелюк				
Листы	Капелюк				
ПМ	Капелюк				
Начпр.	Капелюк				

2. Кемерово, Центральный район, микрорайон 75 Жилой дом №26А

Блок-секция 1  
МШ-5-17

Схемы дверных, оконных блоков, выражений.

ООО ПИ  
"Кузбассгипропроект"

Ведомость отделки помещений

Наименование или номер помещений	Потолок		Стены или перегородки (Ж.О.)		Перегородки (курильч.)		Отделка по интерьеру		Перегородки (Г.О.)		Перегородки (прозрачные блоки)		Низ стен или перегородок (панель)	
	Площадь	Вид отделки	Площадь	Вид отделки	Площадь	Вид отделки	Площадь	Вид отделки	Площадь	Вид отделки	Площадь	Вид отделки	Площадь	Вид отделки
Техподполье														
Узел пожарной сигнализации, электропитания, узел ВВод, КЭИ, ИТП	58,3	покраска известково	80,9	затирка, поклейка известково	19,2	штукатурка, поклейка известково	40,8	раскладка Geresi CT 190, раскладка Geresi CT 16, раскладка Geresi CT 16, поклейка известково	-	-	-	-	-	-
Первый этаж														
Гостиная спальня, коридор, прихожая	178,3	затирка, штукатурка, окраска водоэмульсионной краской	368,5	затирка, штукатурка, оклейка виниловыми обоями	-	-	-	-	137,7	штукатурка, затирка шпатель, оклейка виниловыми обоями	24,6	штукатурка, оклейка виниловыми обоями	-	-
	кухня		42,0	затирка, штукатурка, окраска водоэмульсионной краской	83,2	затирка, штукатурка, оклейка моющимися обоями	-	-	45,7	штукатурка шпатель, оклейка моющимися обоями	5,5	штукатурка, оклейка моющимися обоями	-	-
Санузел	21,2	затирка, штукатурка, окраска водоэмульсионной краской	88,6	затирка, штукатурка, окраска водоэмульсионной краской	-	-	-	-	-	-	35,9	штукатурка, окраска водоэмульсионной краской	-	-
Лестничная клетка, лифтовый холл	27,4		штукатурка, декоративная штукатурка, ковровый, окраска акриловой краской	55,3	штукатурка, декоративная штукатурка, ковровый, окраска акриловой краской	4,2	штукатурка, декоративная штукатурка, ковровый, окраска акриловой краской	32,3	раскладка Geresi CT 190, раскладка Geresi CT 16, раскладка Geresi CT 16, окраска акриловой краской	-	-	-	12,2	окраска акриловой краской
	Гонимор 1	5,5		штукатурка, окраска по металлу	-	3,2	штукатурка, окраска акриловой краской	3,1	раскладка Geresi CT 190, раскладка Geresi CT 16, раскладка Geresi CT 16, окраска акриловой краской	-	-	1,7	окраска акриловой краской	0,15
Гонимор 2	4,9	штукатурка, окраска по металлу	-	штукатурка, окраска по металлу	1,2	штукатурка, окраска по металлу	8,1	штукатурка, окраска по металлу	-	-	-	-	-	-
Внекоридорные коридоры	18,3		штукатурка, окраска по металлу	73,0	штукатурка, окраска по металлу	-	-	-	-	-	-	5,1	окраска акриловой краской	0,15
Консьерж, санузел консьержа	6,5	штукатурка, окраска по металлу	4,7	штукатурка, окраска по металлу	15,6	штукатурка, окраска по металлу	15,2	штукатурка, окраска по металлу	-	-	-	-	-	-
Тупиковый этаж (2-12 этаж)														
Общая комната, спальня, коридор, прихожая	1961,3	штукатурка, окраска по металлу	4053,5	штукатурка, окраска по металлу	-	-	-	-	1514,7	штукатурка, окраска по металлу	270,6	штукатурка, окраска по металлу	-	-
	кухня		462,0	штукатурка, окраска по металлу	915,2	штукатурка, окраска по металлу	-	-	502,7	штукатурка, окраска по металлу	60,5	штукатурка, окраска по металлу	-	-
Санузел	233,2	штукатурка, окраска по металлу	974,6	штукатурка, окраска по металлу	-	-	-	-	-	-	394,9	штукатурка, окраска по металлу	-	-
Лестничная клетка, лифтовый холл	347,6		штукатурка, окраска по металлу	608,3	штукатурка, окраска по металлу	46,2	штукатурка, окраска по металлу	-	-	-	-	134,2	окраска акриловой краской	0,30
Внекоридорные коридоры	201,3	штукатурка, окраска по металлу	803,0	штукатурка, окраска по металлу	-	-	-	-	-	-	-	56,1	окраска акриловой краской	0,15
Лоджия (1-12 этаж)	439,2		штукатурка, окраска по металлу	376,5	штукатурка, окраска по металлу	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Чердак														
Лестничная клетка, машинное помещение	41,0	штукатурка, окраска по металлу	157,4	штукатурка, окраска по металлу	8,6	штукатурка, окраска по металлу	-	-	-	-	-	-	-	-
2. Кемарово, Центральный район, микрорайон 75, жилой дом №264														
Блок-секция 1, ММ 14-17														
Ведомость выписки из Единого государственного реестра недвижимости														
"Кубассстройпроект"														

Экспликация полов (начало)

Наименование или номер помещения по проекту	Тип пола	Схема пола или номер узла по серии	Элементы пола и их позиция	Площадь пола, м <sup>2</sup>
Технический этаж (технические)				
технический	1		-уплотненный грунт щебен фракцией 20-40 мм ГОСТ 25607-2013 в соответствии 50/50	216,3
электр. КЭМ, ИТП, узел ввода, пожар. сиз.	2		-обеспыливающая пропитка "Протексил" -монолитная ж.б. плита из бетона класса В15 армированная сеткой Ø5 Вр1 с ячейкой 150х150 -плитка полиэфирная ГОСТ 10354-82 - 0,02м -щебен. уплотненный в грунт фракции 20-40мм - 100мм -уплотненный грунт с/у песка	58,3
1 этаж				
подполье 1	3		-продуцированная плита с шерош. покрытием - 30 мм -настилка клееная - 10 мм -смазочный слой - 40мм -ж/б плита перекрытия - 160 мм	10,4
конс. с/у	4		-керолазерная плита с шерош. покрытием - 10 мм -настилка клееная -фиброармированная стяжка из жесткого раствора - 40 мм -уплотнитель - экструзионный пенополистирол - 40 мм -ж/б плита перекрытия - 160 мм	6,5
вентилируемый коридор, лифтовый холл	5		-керолазерная плита с шерош. покрытием - 10 мм -настилка клееная -фиброармированная стяжка из жесткого раствора - 40 мм -уплотнитель - экструзионный пенополистирол - 30 мм -ж/б плита перекрытия - 160 мм	32,4
кухня, кухня-ниша общей комнаты, столовая, прихожая	6		-линолеум на вспененной основе -фиброармированная стяжка из жесткого раствора - 40 мм -уплотнитель - экструзионный пенополистирол - 40 мм -ж/б плита перекрытия - 160 мм	220,2
сан.узел	7		-керолазерная плита - 10 мм -настилка клееная -фиброармированная стяжка из жесткого раствора - 40 мм -гидроизоляция - 2 слоя полиэфирной пленки -уплотнитель - экструзионный пенополистирол - 40 мм -ж/б плита перекрытия - 160 мм	21,2
Типовой этаж				
лифтовый холл	10		-керолазерная плита с шерош. покрытием - 20 мм -ж/б плита перекрытия - 160 мм	15,1
вентилируемый коридор,	11		-керолазерная плита с шерош. покрытием - 20 мм -фиброармированная стяжка из жесткого раствора - 40 мм -ж/б плита перекрытия - 160 мм	201,3
кухня, кухня-ниша общей комнаты, столовая, прихожая	12		-линолеум на вспененной основе -фиброармированная стяжка из жесткого раствора - 40 мм -гидроизоляция "Термоком" -ж/б плита перекрытия - 160 мм	24,22,2
сан.узел	13		-керолазерная плита на клею с шерош. покрытием - 10 мм -фиброармированная стяжка из жесткого раствора - 40 мм -гидроизоляция "Термоком" -гидроизоляция - однослойная полиэфирная пленка -ж/б плита перекрытия - 160 мм	233,2

Экспликация полов (окончание)

Наименование или номер помещения по проекту	Тип пола	Схема пола или номер узла по серии	Элементы пола и их позиция	Площадь пола, м
Технический этаж (технические)				
технический	14		-обеспыливающая пропитка "Протексил" -стяжка из цементно-песч. раствора М 150 армированная сеткой Ø5 Вр1-100/100 ГОСТ 84-78-81 - 60 мм -ж/б плита перекрытия - 200 мм	23,5
чердак	15		-стяжка из цементно-песч. раствора М 150 армированная сеткой Ø5 Вр1-100/100 ГОСТ 84-78-81 - 50 мм -уплотнитель - ППС П-4 - 50 мм -ж/б плита перекрытия - 160 мм	264,7
поджи				
поджи	8		-заделка швов -ж/б плита перекрытия - 160 мм	439,2
лестничная клетка				
лестничная клетка	9		-бетонная поверхность с железнением -ж/б плита перекрытия - 160 мм	206,7

ООО «СДС-СТРОЙ»  
ПРОИЗВОДИТЕЛЬ РАБОТ  
ГЛАВНЫЙ БУХ  
09.08.2019

1. Устройство полов должно выполняться после окончания всех строительных-монтажных, электро-технических и отделочных работ. До начала производства работ по устройству полов монтажные работы в перекрытиях, зазоры между плитами, места приложения перекрытий к стенам перегородок, трубам должны быть заделаны цементно-песчаным раствором не ниже М 100. В помещениях с повышенными требованиями к гидроизоляции стыки проклеиваются водозащитной армированной клеевой лентой (марки: РАК, РЛМ, АУРА, ЛЕВАНДЕР). Если предполагается использовать армирующую сетку: сетка должна быть с ячейкой не более 150х150 мм.

2. В конструкции полов использован линолеум на теплозвукоизолирующей основе (выполнен или синтетической вспененной) ГОСТ 18108-80.

				2019	6705-AP1		
Изм	Кол-во	Лист	№ док	Подп	2. Кемерово, Центральный район, микрорайон 75 Жилой дом №264		
Разработ	Гайдулин	Копцева			Блок-секция 1		
Проектиров	Копцева				МШ-5-17		
Рук. зр	Копцева				Р		
Гл. спец	Копцев				Экспликация полов		
Н. контр	Кудыколов				ООО ПИ "Кузбассгорпроект"		