

Приложение №  
к Положению о закупочной деятельности  
в ООО «СДС-Строй» № \_\_\_\_\_  
от «\_\_» \_\_\_\_\_ 2024 г.

Утверждено

Генеральный директор

К.Ю. Изосимов

\_\_\_\_\_.2024г.

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**  
**КВР – 39**

№ 2652

**На выполнение работ по устройству кровли в коровнике №1 на объекте молочно-товарный комплекс на 2400 коров и 2800 голов молодняка» по адресу: Кемеровская область- Кузбасс, Чебулинский муниципальный округ, АОЗТ "Чебулинское" ( I-II этапы строительства )**

| 1. Место выполнения работ, оказания услуг   |  |
|---|--|
| Место выполнения работ  | Примечание   |
| Кемеровская область - Кузбасс, Чебулинский муниципальный округ, АОЗТ «Чебулинское»  | Сдача документации об объемах выполненных работ производится Генподрядчику на строительном объекте: «Кемеровская область - Кузбасс, Чебулинский муниципальный округ, АОЗТ «Чебулинское» объект: «Молочно-товарный комплекс на 2400 коров и 2800 голов молодняка» |
| 2. Требование к срокам (периодам) выполнения работ, оказания услуг  |  |
| Срок выполнения работ: 20.01.2024–20.06.2024  |  |
| 3. Начальная (максимальная) цена контракта  |  |
| Представлять расчет начальной и договорной цены в формате расчета договорной цены. Прописывать, что входит в стоимость работ.   |  |
| 4. Форма, сроки и порядок оплаты работ  |  |
| <p>Оплачивается путем перечисления денежных средств на расчетный счет субподрядчика в течение 30 дней после принятия объемов выполненных работ и подписания унифицированных форм КС-2, КС-3.</p> <p>Авансовый платеж по согласованию руководителей (возможно рассмотрение графика финансирования).</p> <p>Субподрядчик обязуется выполнить Работы собственными силами и материалами.</p> <p><b>Процент генерального подрядчика за оказание координационных услуг 10 %</b> (возможно уменьшение по согласованию руководителей).</p> <p>Генподрядчик из сумм, причитающихся Субподрядчику за выполненные работы, <b>удерживает гарантийную сумму в размере 5 (пять) % от стоимости выполненных работ.</b></p> <p>Гарантийная сумма является обеспечительной мерой, обеспечивающей исполнение обязательств Субподрядчика по соблюдению сроков выполнения работ и по качеству выполненных работ. Удержанная гарантийная сумма возвращается равными долями по истечении каждого календарного года при отсутствии гарантийного случая в течение 5 (пяти) лет с даты подписания акта ввода Объекта в эксплуатацию.</p> |  |
| 5. Ведомость объемов работ  |  |
| (Приложение - проект 117/23-АР4. ГЧ) <i>Материал заказчика</i>  |  |
| <b>Все работы выполнять в соответствии с проектом 117/23-АР4. ГЧ.</b>   |  |
| Перечень работ:   |  |
| 1) Выполнить монтаж кровельного покрытия из профилированных листов:   |  |
| - Н 60-845-0,7/МЛ1202, L=10800мм, ГОСТ 24045-2016 – 472 шт;   |  |
| - Н 60-845-0,7/МЛ1202, L=9700мм, ГОСТ 24045-2016 – 472 шт;  |  |
| - Н 60-845-0,7/МЛ1202, L=6330мм, ГОСТ 24045-2016 – 472 шт;  |  |
| - Н 60-845-0,7/МЛ1202, L=6670мм, ГОСТ 24045-2016 – 472 шт;  |  |
| - Н 60-845-0,7/МЛ1202, L=10030мм, ГОСТ 24045-2016 – 472 шт;   |  |
| - Н 60-845-0,7/МЛ1202, L=7740мм, ГОСТ 24045-2016 – 472 шт;  |  |

- 2) Выполнить монтаж стенового ограждения из профлистов;
  - С 10-1000-0,6/МЛ 1202, h=2,7м, ГОСТ 24045-2016 (108шт) -291,6 м<sup>2</sup>;
  - С 10-1000-0,6/МЛ 1202, h=2,64м, ГОСТ 24045-2016 (556шт) -1467,8 м<sup>2</sup>;

Общие требования к монтажу профилированного листа:

- 1) Все работы по устройству кровли производить при температуре до минус 10 С и при отсутствии снегопада, гололеда и дождя, не допуская замачивания утеплителя атмосферными осадками и в соответствии: СП 17.13330.2017 «Кровли», СП 71.13330.2017 «Изоляционные и отделочные покрытия», СНиП 12-03-2001, СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве»;
- 2) Площадь кровли коровника по геометрическим размерам - 12582,1 кв.м.;
- 3) В качестве покрытия кровли в осях 1-43/ А-В принят профилированный лист Н 60-845-0,7/ МЛ 1202. Общий расход профлиста принят с учетом нахлеста и обрезки - 16750 кв.м. ( в том числе обрезь - 78,5 кв.м.);
- 4) Величина нахлеста профлиста вдоль ската - 250 мм, поперек ската - 1,5 волны.;
- 5) Профилированный настил крепить к полкам прогонов самонарезающими винтами с уплотнительными шайбами НЕЗ-R-Z16 с EPDM 5,5 x 51 по периметру здания в каждой волне, в остальных местах - через волну ( количество винтов - 15388 шт.). Листы профнастила крепятся между собой комбинированными заклепками Нарпоп ø4,0 Dk7,0 K1,0 F4,1-4,2 с шагом 500 мм ( количество заклепок - 38897 шт.);
- 6) Для повышения несущей способности настила, по условиям устойчивости стенок гофров на опорах, требуется усилить надпорные участки настила с помощью вкладышей из отрезков профилей такой же марки, как усиливаемый настил. Отрезки профилей длиной 250 мм, для вкладышей, поставляются комплектно с усиливаемым настилом ( расход профлиста на вкладыши - 688 кв.м.);
- 7) Крепление панелей к несущим конструкциям здания производить через уплотнитель;
- 8) Крепление фасонных элементов выполнить саморезами 4,8 x 28 ( количество саморезов - 4328 шт.);
- 9) Продольные и поперечные стыки профилированного настила герметизировать с помощью силиконового герметика для наружных работ ( длина стыков - 25237 мм.).

Общие требования к монтажу межферменного пространства из профилированного листа:

- 1) Профилированный лист С 10-1000-0,6/ МЛ 1202 крепить к брусу 100 x 150 и 200 x 150 самонарезающими винтами Нарпоп с EPDM 5,5 x 38 шагом 300 мм ( количество винтов - 7677 шт.) Листы крепятся между собой комбинированными заклепками Нарпоп ф 4,0 Dk7,0 K1,0 F4,1-4,2 с шагом 500 мм ( количество заклепок -3509 шт.);
- 2) Брус 100 x 150 и брус 200 x 150 крепить к опорным элементам желтопассированными саморезами по дереву 4,2 x 70 - 476 шт.;
- 3) Зашивку межферменного пространства, по длинной стороне, выполнять после установки штормной конструкции.

**Примечание:** Стоимость работ включает в себя полный комплекс работ и затрат, в т.ч. стоимость основных материалов (профилированные листы, фасонных элементов), стоимость вспомогательных материалов, крепежей, элементов, обеспечивающих нормальную эксплуатацию изделий и т.д.; стоимость основных работ по монтажу профилированных листов, стоимость дополнительных работ связанных со сборкой, подачей, обработкой конструкций; стоимость упаковки; затраты на леса и подмости, автовышки, грузоподъемные механизмы и оборудование; затраты на разгрузку, погрузку, перемещение по строительной площадке изделий, материалов и оборудования; доставка изделий, материалов и оборудования на стройплощадку; перебазировка строительной организации на объекте; доставку, проживание сотрудников субподрядной организации и оплату командировочных расходов; транспортные расходы, подготовка ППР; затраты связанные с уборкой мусора и прочие сопутствующие работы и затраты в соответствие с данным комплексом работ и проектной документацией.

**6. Ведомость материалов и оборудования**  
(Приложение проект 117/23-АР4. ГЧ) \*

\*Если в требованиях Генподрядчика к выполняемым работам и используемым материалам присутствуют слова «или эквивалент», то в этом случае участник размещения заказа должен сформулировать свое предложение в виде конкретного наименования и указать конкретную марку используемого материала (в соответствии с п.п. а, п.3, ч.4, ст.41.8 Федерального закона от 21 июля 2005 года № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд»).

**7. Требования Генподрядчика к перечню и объему выполняемых работ и используемых материалов**

Работы должны быть выполнены в строгом соответствии с перечнем и объемом выполняемых работ, используемых материалов, указанными в сметной документации, требованиями действующего законодательства РФ, в полном соответствии с ГОСТ, ТУ, СНиП, СанПиН и другими нормативно-правовыми актами, требованиями пожарной безопасности.

Работы должны быть выполнены согласно перечню выполняемых работ и используемых материалов в полном объеме, с надлежащим качеством, в соответствии с требованиями сметной документации, требованиям и нормативных документов.

Продукция должна соответствовать ГОСТ и техническим требованиям.

#### 8. Привлечение субподрядчиков (соисполнителей)

Допускается привлечение исполнителем работ субподрядчиков (соисполнителей), имеющих соответствующие лицензии на выполнение перечня поручаемых им работ при получении письменного одобрения Генподрядчика, причем исполнитель работ несет всю ответственность за действия субподрядчиков (соисполнителей).

#### 9. Требования к качеству, техническим характеристикам выполняемых работ (оказываемых услуг), требования к их безопасности, требования к результатам работ

|   |  |
|---|--|
| 1 | Качественно выполнить все работы, предусмотренные контрактом, в объеме и в сроки, предусмотренные контрактом, календарным графиком производства работ, утвержденной сметной документацией, действующими нормами и правилами выполнения работ (СНиП).   |
| 2 | При проведении работ должны быть достигнуты показатели объекта, предусмотренные проектом, соответствующих требованиям действующих технических регламентов СНиП, ГОСТ, СанПиН, НПБ и др. нормативным документам, действующим на территории РФ, а также требованиям энергетической эффективности зданий и сооружений. Используемые к применению материалы, конструкции, оборудование должны быть новыми, ранее не использующимися, должны соответствовать государственным стандартам и техническим условиям, отвечать требованиям пожарной и экологической безопасности, требованиям энергетической эффективности, иметь сертификаты, паспорта и другие документы, удостоверяющие их качество.<br>Выполнить работы в сроки, предусмотренные контрактом, календарным графиком производства работ, и сдать результат этих работ Генподрядчику в соответствии с условиями контракта, требованиями действующего законодательства Российской Федерации, Строительных Норм и Правил (СНиП), нормативных актов.<br>Применяемые материалы, изделия и конструкции должны иметь документы, подтверждающие их качество и безопасность, сертификаты (пожарные, санитарно-гигиенические и другие), технические паспорта. Копии данных документов должны представляться Подрядчиком при предъявлении актов о приемки выполненных работ (форма КС-2). |
| 3 | Нести ответственность за сохранность указанного имущества, а также всего объекта до даты подписания акта сдачи-приемки выполненных работ в полном объеме приемочной комиссией.   |
| 4 | Устранять собственными силами и за свой счет дефекты и недоделки, обнаруженные во время выполнения работ и в период гарантийного срока, указанного в контракте.<br>Начать выполнения работ по устранению недостатков (дефектов) не позднее 5 дней со дня письменного уведомления Генподрядчиком.   |
| 5 | В процессе выполнения работ Подрядчик с сопроводительным письмом предъявляет Генподрядчику акты выполненных работ форм КС-2 и КС-3 в трёх экземплярах, а также акты на скрытые работы, исполнительные съемки, подтверждения стоимости на материалы и оборудование, выставленные в сметах по прайс-листам, сертификаты, технические паспорта, журналы работ, счет-фактуру.  |
| 6 | В процессе производства работ не позднее 20 числа текущего месяца, Подрядчик предъявляет Генподрядчику для приемки объема работ за текущий месяц акты выполненных работ форм КС-2 (в электронном виде и бумажном носителе – 3 экз.) и КС-3 (на бумажном носителе в трех экземплярах), акты на скрытые работы, исполнительные съемки. В подтверждение произведенных затрат по СМР, Подрядчик представляет Генподрядчику вместе с формами КС-2 и КС-3 счета-фактуры, товарно-транспортные накладные на материалы и оборудования, а также иные документы подтверждающие произведенные затраты для выполнения работ.   |
| 7 | При выполнении работ Подрядчик обязан предоставить Генподрядчику сертификаты (паспорта) качества на русском языке на изделия и материалы, применяемые для выполнения работ, соответствие их требованиям санитарных правил и норм (СанПиН) и требованиям пожарной безопасности.<br>В процессе выполнения работ заменять материалы только с предварительного письменного согласия Генподрядчика, если замена не влияет на качество выполнения работ, в пределах цены контракта.  |
| 8 | В процессе выполнения работ согласовывать с Генподрядчиком качество применяемых материалов на предмет их соответствия требуемому качеству работ.   |

|    |  |
|----|--|
| 9  | Во время выполнения работ обеспечить соблюдение правил внутреннего трудового распорядка организации Генподрядчика. Работу в выходные и праздничные дни согласовывать с Генподрядчиком. |
| 10 | При выполнении работ Подрядчик должен нести ответственность за сохранность имущества до даты подписания акта сдачи-приемки выполненных работ Генподрядчиком в полном объеме.           |
| 11 | По окончании работ убрать весь строительный мусор, остатки стройматериалов, демонтировать и вывезти временные сооружения, без чего работы не могут считаться законченными.             |
| 12 | За три дня до завершения работ информировать Генподрядчика о необходимости принятия этих работ.  |

#### 10. Требования к сроку предоставления гарантии качества работ, услуг

| Требуемое значение      | Примечание   |
|-------------------------|--|
| Гарантийный срок 5 лет. | В период гарантийного срока подрядчик устраняет дефекты, недостатки, недочеты за свой счет. Гарантийный срок в этом случае продлевается соответственно на период устранения дефектов, недостатков и недочетов.<br>В случае не устранения Подрядчиком обнаруженных дефектов или других недостатков, выявленных в процессе выполнения подрядных работ и/или эксплуатации Объекта в течение гарантийного срока, Генподрядчик вправе привлечь для исправления другую организацию с удержанием (возвратом) стоимости работ с Подрядчика в бесспорном порядке. |

#### КВА-

По техническим вопросам обращаться:

Руководитель группы ПТО Дымченко Вадим Андреевич,  
тел. 8-983-596-21-00, v.dymchenko@sds-stroy.ru

По вопросам предоставления коммерческого предложения обращаться:

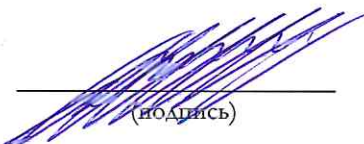
#### СОГЛАСОВАНО:

Начальник управления  
промышленного строительства  
ООО «СДС-Строй»

  
\_\_\_\_\_  
(ПОДПИСЬ)

Прокудин А. В.

Начальник управления  
по коммерческим вопросам

  
\_\_\_\_\_  
(ПОДПИСЬ)

Иванов А.Ю.