

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор
ООО «СДС-Строй»

_____ М.В. Николаев
« ____ » _____ 2021 г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

На выполнение работ по устройству кирпичной кладки и монтажу закладных деталей по блоку А по объекту строительства: «Кузбасс-Арена», расположенного по адресу: Кемеровская область, г. Кемерово, проспект Притомский 10».

1. Место выполнения работ, оказания услуг	
Место выполнения работ	Примечание
Кемеровская область, г. Кемерово, проспект Притомский 10, объект: «Кузбасс-Арена».	Сдача документации об объемах выполненных работ производится Генподрядчику на строительном объекте: «Кемеровская область, г. Кемерово, проспект Притомский 10, объект: «Кузбасс-Арена»».
2. Требование к срокам (периодам) выполнения работ, оказания услуг	
Срок выполнения работ: апрель – август, 2021г.	
3. Начальная (максимальная) цена контракта	
Представлять расчет начальной и договорной цены в формате расчета стоимости: кирпичная кладка толщиной 250мм за 1м3; кирпичная кладка толщиной 120мм за 1м2.	
4. Форма, сроки и порядок оплаты работ	
Оплачивается путем перечисления денежных средств на расчетный счет субподрядчика в течение 30 дней после принятия объемов выполненных работ и подписания унифицированных форм КС-2, КС-3. Авансовый платеж по согласованию руководителей. Субподрядчик обязуется выполнить Работы собственными силами, расходными материалами Субподрядчика и основными материалами Генподрядчика. Процент генерального подрядчика за оказание координационных услуг 5 % (возможно уменьшения по согласованию руководителей).	
5. Ведомость объемов работ (Приложение проект 6775-АР) **	
6. Ведомость материалов (Приложение проект 6775-АР) **	
**Если в требованиях заказчика к выполняемым работам и используемым материалам присутствуют слова «или эквивалент», то в этом случае участник размещения заказа должен сформулировать свое предложение в виде конкретного наименования и указать конкретную марку используемого материала (в соответствии с п.п. а, п.3, ч.4, ст.41.8 Федерального закона от 21 июля 2005 года № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд»).	
7. Требования генподрядчика к перечню и объему выполняемых работ и используемых материалов	

Работы должны быть выполнены в строгом соответствии с перечнем и объемом выполняемых работ, используемых материалов, указанными в сметной документации, требованиями действующего законодательства РФ, в полном соответствии с ГОСТ, ТУ, СНиП, СанПиН и другими нормативно-правовыми актами, требованиями пожарной безопасности.

Работы должны быть выполнены согласно перечня выполняемых работ и используемых материалов в полном объеме, с надлежащим качеством, в соответствии с требованиями сметной документации, требованиям и нормативных документов.

8. Привлечение субподрядчиков (соисполнителей)

Допускается привлечение исполнителем работ субподрядчиков (соисполнителей), имеющих соответствующие лицензии на выполнение перечня поручаемых им работ при получении письменного одобрения генподрядчика, причем исполнитель работ несет всю ответственность за действия субподрядчиков (соисполнителей).

9. Требования к качеству, техническим характеристикам выполняемых работ (оказываемых услуг), требования к их безопасности, требования к результатам работ

1	Качественно выполнить все работы, предусмотренные контрактом, в объеме и в сроки, предусмотренные контрактом, календарным графиком производства работ, утвержденной сметной документацией, действующими нормами и правилами выполнения работ (СНиП).
2	<p>При проведении работ должны быть достигнуты показатели объекта, предусмотренные проектом, соответствующих требованиям действующих технических регламентов СНиП, ГОСТ, СанПИН, НПБ и др. нормативным документам, действующим на территории РФ, а также требованиям энергетической эффективности зданий и сооружений. Используемые к применению материалы, конструкции, оборудование должны быть новыми, ранее не использующимися, должны соответствовать государственным стандартам и техническим условиям, отвечать требованиям пожарной и экологической безопасности, требованиям энергетической эффективности, иметь сертификаты, паспорта и другие документы, удостоверяющие их качество.</p> <p>Выполнить работы в сроки, предусмотренные контрактом, календарным графиком производства работ, и сдать результат этих работ Генподрядчику в соответствии с условиями контракта, требованиями действующего законодательства Российской Федерации, Строительных Норм и Правил (СНиП), нормативных актов.</p> <p>Применяемые материалы, изделия и конструкции должны иметь документы, подтверждающие их качество и безопасность, сертификаты (пожарные, санитарно-гигиенические и другие), технические паспорта. Копии данных документов должны представляться Подрядчиком при предъявлении актов о приемки выполненных работ (форма КС-2).</p>
3	Нести ответственность за сохранность указанного имущества, а также всего объекта до даты подписания акта сдачи-приемки выполненных работ в полном объеме приемочной комиссией.
4	<p>Устранять собственными силами и за свой счет дефекты и недоделки, обнаруженные во время выполнения работ и в период гарантийного срока, указанного в контракте.</p> <p>Начать выполнения работ по устранению недостатков (дефектов) не позднее 5 дней со дня письменного уведомления Генподрядчиком.</p>
5	В процессе выполнения работ Подрядчик с сопроводительным письмом предъявляет Генподрядчику акты выполненных работ форм КС-2 и КС-3 в трёх экземплярах, а также акты на скрытые работы, исполнительные съемки, подтверждения стоимости на материалы и оборудование, выставленные в сметах по прайс-листам, сертификаты, технические паспорта, журналы работ, счет-фактуру.
6	В процессе производства работ не позднее 20 числа текущего месяца, Подрядчик предъявляет Генподрядчику для приемки объема работ за текущий месяц акты выполненных работ форм КС-2 (в электронном виде и бумажном носителе – 3 экз.) и КС-3 (на бумажном носителе в трех экземплярах), акты на скрытые работы, исполнительные съемки. В подтверждение произведенных затрат по СМР, Подрядчик представляет Генподрядчику вместе с формами КС-2 и КС-3 счета-фактуры, товарно-транспортные накладные на материалы и оборудования, а также иные документы подтверждающие произведенные затраты для выполнения работ.

СОГЛАСОВАНО:
 Зам. генерального директора
 ООО «СДС-Строй»
 по промышленному строительству
 А. В. Прокудин

(подпись) _____
 (дата) _____

<p>В период гарантийного срока подрядчик устраняет дефекты, недостатки, недоучеты за свой счет. Гарантийный срок в этом случае продлевается соответственно на период устранения дефектов, недостатков и недоучетов</p> <p>В случае не устранения Подрядчиком обнаруженных дефектов или других недостатков, выявленных в процессе выполнения работ и/или эксплуатации Объекта в течение гарантийного срока, Генподрядчик вправе привлекать для исправления другую организацию с удержанием (возвратом) стоимости работ с Подрядчика в беспорядном порядке.</p>	<p>Гарантийный срок 5 лет.</p> <p>Требуемое значение</p> <p>Примечание</p>
<p>10. Требования к сроку предоставления гарантии качества работ, услуг</p>	
<p>В процессе выполнения работ согласовывать с Генподрядчиком качество применяемых материалов на предмет их соответствия требуемому качеству работ.</p>	<p>8</p>
<p>Во время выполнения работ обеспечить соблюдение правил внутреннего трудового распорядка организации Генподрядчика. Работу в выходные и праздничные дни согласовывать с Генподрядчиком.</p>	<p>9</p>
<p>При выполнении работ Подрядчик должен нести ответственность за сохранность имущества до даты подписания акта сдачи-приемки выполненных работ Генподрядчиком.</p>	<p>10</p>
<p>По окончании работ убрать весь строительный мусор, остатки стройматериалов, демонтировать и вывезти временные сооружения, без чего работы не могут считаться законченными.</p>	<p>11</p>
<p>За три дня до завершения работ информировать Генподрядчика о необходимости принятия этих работ.</p>	<p>12</p>
<p>При выполнении работ Подрядчик обязан предоставлять Генподрядчику сертификаты (паспорта) качества на русском языке на изделия и материалы, применяемые для выполнения работ, соответствие их требованиям санитарных правил и норм (СанПиН) и требованиям пожарной безопасности.</p> <p>В процессе выполнения работ заменять материалы только с предварительного письменного согласия Генподрядчика, если замена не влияет на качество выполнения работ, в пределах цены контракта.</p>	