

УТВЕРЖДАЮ:  
Генеральный директор  
ООО «СДС-Строй»

\_\_\_\_\_ М.В. Николаев  
« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2021 г.

### ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

На выполнение работ по устройству перегородок из ГСП (EI45) блока А по объекту строительства: «Кузбасс-Арена», расположенного по адресу: Кемеровская область, г. Кемерово, проспект Притомский 10».

| 1. Место выполнения работ, оказания услуг  |  |
|--|--|
| Место выполнения работ   | Примечание   |
| Кемеровская область, г. Кемерово, проспект Притомский 10, объект: «Кузбасс-Арена».   | Сдача документации об объемах выполненных работ производится Генподрядчику на строительном объекте: «Кемеровская область, г. Кемерово, проспект Притомский 10, объект: «Кузбасс-Арена»». |
| 2. Требование к срокам (периодам) выполнения работ, оказания услуг   |  |
| Срок выполнения работ: Август – Декабрь 2021г.   |  |
| 3. Начальная (максимальная) цена контракта   |  |
| Представлять расчет начальной и договорной цены в формате расчета договорной цены на 1 м2 перегородок из ГСП толщиной 150 мм по серии 1.031.9-2.07 выпуск 5 (КНАУФ) и по альбому Шифр М 27.32/12 Том 11 (Гурпос)<br>Прописывать, что входит в стоимость работ.   |  |
| 4. Форма, сроки и порядок оплаты работ   |  |
| Оплачивается путем перечисления денежных средств на расчетный счет субподрядчика в течение 30 дней после принятия объемов выполненных работ и подписания унифицированных форм КС-2, КС-3.<br>Авансовый платеж по согласованию руководителей (возможно рассмотрения график финансирования).<br>Субподрядчик обязуется выполнить Работы собственными силами и материалами.<br>Процент генерального подрядчика за оказание координационных услуг 5 % (возможно уменьшения по согласованию руководителей). |  |

## 5. Ведомость объемов работ (Приложение проект) \*\*

Ведомость объемов работ:

1) Устройство перегородок из ГСП толщиной 150мм (EI45) – 3910 м2

Примечание: В стоимость работ, должно включаться в себя полный комплекс работ и затрат, в т.ч. стоимость основных материалов, стоимость вспомогательных материалов, крепеж, клеящих составов; затраты на леса, автовышки, грузоподъемных механизмов и оборудования; затраты на разгрузку, погрузку, перемещение по строительной площадке материалов и оборудования; доставка материалов и оборудования на стройплощадку; перебазировка строительной организации на объект; доставка, проживание сотрудников субподрядной организации и оплата командировочных расходов; транспортные расходы, подготовка ППР; затраты связанные с уборкой мусора и прочие сопутствующие работы и затраты в соответствии с данным комплексом работ.

## 6. Ведомость материалов (Приложение проект) \*\*

\*\*Если в требованиях заказчика к выполняемым работам и используемым материалам присутствуют слова «или эквивалент», то в этом случае участник размещения заказа должен сформулировать свое предложение в виде конкретного наименования и указать конкретную марку используемого материала (в соответствии с п.п. а, п.3, ч.4, ст.41.8 Федерального закона от 21 июля 2005 года № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд»).

## 7. Требования генподрядчика к перечню и объему выполняемых работ и используемых материалов

Работы должны быть выполнены в строгом соответствии с перечнем и объемом выполняемых работ, используемых материалов, указанными в сметной документации либо в расчете договорной цены, требованиями действующего законодательства РФ, в полном соответствии с ГОСТ, ТУ, СНИП, СанПиН и другими нормативно-правовыми актами, требованиями пожарной безопасности. Работы должны быть выполнены согласно перечня выполняемых работ и используемых материалов в полном объеме, с надлежащим качеством, в соответствии с требованиями сметной документации, требованиям и нормативных документов.

## 8. Привлечение субподрядчиков (соисполнителей)

Допускается привлечение исполнителем работ субподрядчиков (соисполнителей), имеющих соответствующие лицензии на выполнение перечня поручаемых им работ при получении письменного одобрения генподрядчика, причем исполнитель работ несет всю ответственность за действия субподрядчиков (соисполнителей).

## 9. Требования к качеству, техническим характеристикам выполняемых работ (оказываемых услуг), требования к их безопасности, требования к результатам работ

1

Качественно выполнить все работы, предусмотренные контрактом, в объеме и в сроки, предусмотренные контрактом, календарным графиком производства работ, утвержденной сметной документацией, действующими нормами и правилами выполнения работ (СНиП).



|   |   |
|---|---|
| 2 | <p>При проведении работ должны быть достигнуты показатели объекта, предусмотренные проектом, соответствующих требованиям действующих технических регламентов СНиП, ГОСТ, СанПиН, НПБ и др. нормативным документам, действующим на территории РФ, а также требованиям энергетической эффективности зданий и сооружений. Используемые к применению материалы, конструкции, оборудование должны быть новыми, ранее не использующимися, должны соответствовать государственным стандартам и техническим условиям, отвечать требованиям пожарной и экологической безопасности, требованиям энергетической эффективности, иметь сертификаты, паспорта и другие документы, удостоверяющие их качество.</p> <p>Выполнить работы в сроки, предусмотренные контрактом, календарным графиком производства работ, и сдать результат этих работ Генподрядчику в соответствии с условиями контракта, требованиями действующего законодательства Российской Федерации, Строительных Норм и Правил (СНиП), нормативных актов.</p> <p>Применяемые материалы, изделия и конструкции должны иметь документы, подтверждающие их качество и безопасность, сертификаты (пожарные, санитарно-гигиенические и другие), технические паспорта. Копии данных документов должны представляться Подрядчиком при предъявлении актов о приемки выполненных работ (форма КС-2).</p> |
| 3 | <p>Нести ответственность за сохранность указанного имущества, а также всего объекта до даты подписания акта сдачи-приемки выполненных работ в полном объеме приемочной комиссией.</p>   |
| 4 | <p>Устранять собственными силами и за свой счет дефекты и недоделки, обнаруженные во время выполнения работ и в период гарантийного срока, указанного в контракте.</p> <p>Начать выполнения работ по устранению недостатков (дефектов) не позднее 5 дней со дня письменного уведомления Генподрядчиком.</p>   |
| 5 | <p>В процессе выполнения работ Подрядчик с сопроводительным письмом предъявляет Генподрядчику акты выполненных работ форм КС-2 и КС-3 в трёх экземплярах, а также акты на скрытые работы, исполнительные съемки, подтверждения стоимости на материалы и оборудование, выставленные в сметах по прайс-листам, сертификаты, технические паспорта, журналы работ, счет-фактуру.</p>  |
| 6 | <p>В процессе производства работ не позднее 20 числа текущего месяца, Подрядчик предъявляет Генподрядчику для приемки объема работ за текущий месяц акты выполненных работ форм КС-2 (в электронном виде и бумажном носителе – 3 экз.) и КС-3 (на бумажном носителе в трех экземплярах), акты на скрытые работы, исполнительные съемки. В подтверждение произведенных затрат по СМР, Подрядчик представляет Генподрядчику вместе с формами КС-2 и КС-3 счета-фактуры, товарно-транспортные накладные на материалы и оборудования, а также иные документы подтверждающие произведенные затраты для выполнения работ.</p>   |
| 7 | <p>При выполнении работ Подрядчик обязан предоставить Генподрядчику сертификаты (паспорта) качества на русском языке на изделия и материалы, применяемые для выполнения работ, соответствие их требованиям санитарных правил и норм (СанПиН) и требованиям пожарной безопасности.</p> <p>В процессе выполнения работ заменять материалы только с предварительного письменного согласия Генподрядчика, если замена не влияет на качество выполнения работ, в пределах цены контракта.</p>  |
| 8 | <p>В процессе выполнения работ согласовывать с Генподрядчиком качество применяемых материалов на предмет их соответствия требуемому качеству работ.</p>   |
| 9 | <p>Во время выполнения работ обеспечить соблюдение правил внутреннего трудового распорядка организации Генподрядчика. Работу в выходные и праздничные дни согласовывать с Генподрядчиком.</p>   |

|   |   |
|---|---|
| 10  | При выполнении работ Подрядчик должен нести ответственность за сохранность имущества до даты подписания акта сдачи-приемки выполненных работ Генподрядчиком в полном объеме.  |
| 11  | По окончании работ убрать весь строительный мусор, остатки стройматериалов, демонтировать и вывезти временные сооружения, без чего работы не могут считаться законченными.  |
| 12  | За три дня до завершения работ информировать Генподрядчика о необходимости принятия этих работ.   |
| <b>10. Требования к сроку предоставления гарантии качества работ, услуг</b> |   |
| Требуемое значение  | Примечание  |
| Гарантийный срок 5 лет.   | В период гарантийного срока подрядчик устраняет дефекты, недостатки, недочеты за свой счет. Гарантийный срок в этом случае продлевается соответственно на период устранения дефектов, недостатков и недочетов<br>В случае не устранения Подрядчиком обнаруженных дефектов или других недостатков, выявленных в процессе выполнения подрядных работ и/или эксплуатации Объекта в течение гарантийного срока, Генподрядчик вправе привлечь для исправления другую организацию с удержанием (возвратом) стоимости работ с Подрядчика в бесспорном порядке. |

**СОГЛАСОВАНО:**

**Зам. генерального директора  
по промышленному строительству  
ООО «СДС-Строй»  
А. В. Прокудин**

\_\_\_\_\_  
(дата)

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)