

Утверждено  
Генеральный директор  
К.Ю. Изосимов

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**  
**КВР - 21**

На устройство обвязки вентиляционных шахт в местах прохода сквозь кровлю между прогонами покрытия на телятнике №3 на объекте молочно-товарный комплекс на 2400 коров и 2800 голов молодняка » по адресу: Кемеровская область- Кузбасс, Чебулинский муниципальный округ, АОЗТ "Чебулинское"  
( I-II этапы строительства )

1. Место выполнения работ, оказания услуг	
Место выполнения работ	Примечание
Кемеровская область-Кузбасс, пгт Верх-Чебула.	Сдача документации об объемах выполненных работ производится Генподрядчику на строительном объекте: молочно-товарный комплекс на 2400 коров и 2800 голов молодняка» по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, Чебулинский муниципальный округ, АОЗТ "Чебулинское" ( I-II этапы строительства )
2. Требование к срокам (периодам) выполнения работ, оказания услуг	
Срок выполнения работ: с 16.10.2023 г. до 30.10.2023 г.	
3. Начальная (максимальная) цена контракта	
Представлять расчет начальной и договорной цены в формате расчета договорной цены. Прописывать, что входит в стоимость работ.	
4. Форма, сроки и порядок оплаты работ	
Оплачивается путем перечисления денежных средств на расчетный счет субподрядчика в течение 30 дней после принятия объемов выполненных работ и подписания унифицированных форм КС-2, КС-3. Авансовый платеж по согласованию руководителей (возможно рассмотрение графика финансирования). Субподрядчик обязуется выполнить Работы собственными силами и материалами. Процент генерального подрядчика за оказание координационных услуг 5 % (возможно уменьшение по согласованию руководителей). Генподрядчик из сумм, причитающихся Субподрядчику за выполненные работы, удерживает гарантийную сумму в размере 5 (пять) % от стоимости выполненных работ. Гарантийная сумма является обеспечительной мерой, обеспечивающей исполнение обязательств Субподрядчика по соблюдению сроков выполнения работ и по качеству выполненных работ. Удержанная гарантийная сумма возвращается равными долями по истечении каждого календарного года при отсутствии гарантийного случая в течение 5 (пяти) лет с даты подписания акта ввода Объекта в эксплуатацию.	
5. Ведомость объемов работ	
1) Все работы производить согласно проекта шифр 117/23-АР7.ГЧ (лист 24) 2) В местах прохода вентиляционных шахт 8 шт сквозь кровлю между прогонами покрытия выполнить обвязку из дополнительных прогонов (швеллер 16) по месту, крепление которых производить с помощью сварки. Длина швеллера на 1 вентшахту 6,2 м.п. Общий вес 704,32 кг; 3) Сварку производить электродами Э-42 ГОСТ 9467-75*. 4) Защиту металлических элементов (швеллер 16) выполнить путем нанесения на очищенную и обезжиренную поверхность эмали ПФ-115 по ГОСТ 6465-76 за два раза по грунтовке ГФ-021 ГОСТ 25129-82. Общая площадь покраски – 24 м.кв. 5) Работы выполнять из материалов – поставка Генподрядчика;	



Примечание: Стоимость работ включает в себя полный комплекс работ и затрат, в том числе стоимость работы механизм и оборудования; стоимость доставки оборудования на стройплощадку, перебазировки строительной организации на объект; стоимость доставки и проживания сотрудников подрядной организации и оплату командировочных расходов; транспортные расходы, подготовку ПНР; затраты связанные с уборкой мусора и прочие сопутствующие работы и затраты в соответствии с данным комплектом работ.

#### **6. Ведомость материалов и оборудования**

Комплект чертежей и техническая документация прилагаются:  
Телятник №1 Проект шифр 117/23-АР7.ГЧ

Работы выполнять из материалов – поставка Генподрядчика;

#### **7. Требования Генподрядчика к перечню и объему выполняемых работ и используемых материалов**

Работы должны быть выполнены в полном объеме и с надлежащим качеством в строгом соответствии с перечнем выполняемых работ и с использованием проектных материалов (поставка Генподрядчика), а также в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ, ГОСТ, ТУ, СНиП, СанПиН и другими нормативно-правовыми актами, требованиями пожарной безопасности.

#### **8. Привлечение субподрядчиков (соисполнителей)**

Допускается привлечение исполнителем работ субподрядчиков (соисполнителей), имеющих соответствующие лицензии на выполнение перечня поручаемых им работ при получении письменного одобрения Генподрядчика, причем исполнитель работ несет всю ответственность за действия субподрядчиков (соисполнителей).

#### **9. Требования к качеству, техническим характеристикам выполняемых работ (оказываемых услуг), требования к их безопасности, требования к результатам работ**

1	Качественно выполнить все работы, предусмотренные контрактом, в объеме и в сроки, предусмотренные контрактом, календарным графиком производства работ, утвержденной сметной документацией, действующими нормами и правилами выполнения работ (СНиП).
2	При проведении работ должны быть достигнуты показатели объекта, предусмотренные проектом, соответствующих требованиям действующих технических регламентов СНиП, ГОСТ, СанПиН, НПБ и др. нормативным документам, действующим на территории РФ, а также требованиям энергетической эффективности зданий и сооружений. Выполнить работы в сроки, предусмотренные контрактом, календарным графиком производства работ, и сдать результат этих работ Генподрядчику в соответствии с условиями контракта, требованиями действующего законодательства Российской Федерации, Строительных Норм и Правил (СНиП), нормативных актов.
3	Нести ответственность за сохранность указанного имущества, а также всего объекта до даты подписания акта сдачи-приемки выполненных работ в полном объеме приемочной комиссией.
4	Устранять собственными силами и за свой счет дефекты и недоделки, обнаруженные во время выполнения работ и в период гарантийного срока, указанного в контракте. Начать выполнения работ по устранению недостатков (дефектов) не позднее 5 дней со дня письменного уведомления Генподрядчиком.
5	В процессе выполнения работ Подрядчик с сопроводительным письмом предъявляет Генподрядчику акты выполненных работ форм КС-2 и КС-3 в трёх экземплярах, а также акты на скрытые работы, исполнительные съемки, а также сертификаты, технические паспорта, журналы работ, счет-фактуру. * В случае выполнения работ из материалов поставки Генподрядчика – сертификаты, паспорта и прочие документы, подтверждающие качество применяемых материалов, запросить у Генподрядчика;



6	В процессе производства работ не позднее 20 числа текущего месяца, Подрядчик предъявляет Генподрядчику для приемки объема работ за текущий месяц акты выполненных работ форм КС-2 (в электронном виде и бумажном носителе – 3 экз.) и КС-3 (на бумажном носителе в трех экземплярах), а также исполнительную документацию: акты на скрытые работы, исполнительные съемки и документы, подтверждающие качество применяемых материалов. В подтверждение произведенных затрат по СМР, Подрядчик представляет Генподрядчику вместе с формами КС-2 и КС-3 счета-фактуры, товарно-транспортные накладные на материалы и оборудования, а также иные документы подтверждающие произведенные затраты для выполнения работ.
7	Во время выполнения работ обеспечить соблюдение правил внутреннего трудового распорядка организации Генподрядчика. Работу в выходные и праздничные дни согласовывать с Генподрядчиком.
8	При выполнении работ Подрядчик должен нести ответственность за сохранность имущества до даты подписания акта сдачи-приемки выполненных работ Генподрядчиком в полном объеме.
9	По окончании работ убрать весь строительный мусор, остатки стройматериалов, демонтировать и вывезти временные сооружения, без чего работы не могут считаться законченными.
10	За три дня до завершения работ информировать Генподрядчика о необходимости принятия этих работ.
<b>10. Требования к сроку предоставления гарантии качества работ, услуг</b>	
Требуемое значение	Примечание
Гарантийный срок 5 лет.	В период гарантийного срока подрядчик устраняет дефекты, недостатки, недочеты за свой счет. Гарантийный срок в этом случае продлевается соответственно на период устранения дефектов, недостатков и недочетов. В случае не устранения Подрядчиком обнаруженных дефектов или других недостатков, выявленных в процессе выполнения подрядных работ и/или эксплуатации Объекта в течение гарантийного срока, Генподрядчик вправе привлечь для исправления другую организацию с удержанием (возвратом) стоимости работ с Подрядчика в бесспорном порядке.

По техническим вопросам обращаться: Руководитель группы ПТО Бубнова Наталья Олеговна  
тел. 8-923-610-35-77, e-mail: [n.bubnova@sds-stroy.ru](mailto:n.bubnova@sds-stroy.ru)

По вопросам предоставления коммерческого предложения обращаться:

КВЛ:

**СОГЛАСОВАНО:**

**Начальник управления  
промышленного строительства**

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

**А.В.Прокудин**

**Начальник управления по  
коммерческим вопросам**

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

**А.Ю. Иванов**