

Приложение №  
к Положению о закупочной деятельности  
в ООО «СДС-Строй» № \_\_\_\_\_  
от «\_\_» \_\_\_\_\_ 2023 г.

Утверждено

Генеральный директор

К.Ю. Изосимов

06.07.2023г.

## ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

КВР – 70

п. 2056.

**На выполнение комплекса работ по устройству наружных систем водоснабжения и канализации на объекте капитального строительства: «Футбольный манеж в г. Новокузнецк»**

1. Место выполнения работ, оказания услуг	
Место выполнения работ	Примечание
«Кемеровская обл., Кузбасс, г. Новокузнецк, ул. Тореза, 24 Г»	Сдача документации об объемах выполненных работ производится Заказчику на строительном объекте: Кемеровская обл., Кузбасс, г. Новокузнецк, ул. Тореза, 24 Г.
2. Требование к срокам (периодам) выполнения работ, оказания услуг	
Срок выполнения работ: июль-сентябрь 2023	
3. Начальная (максимальная) цена контракта	
Представлять расчет начальной и договорной цены в формате расчета договорной цены. Прописывать, что входит в стоимость работ.	
4. Форма, сроки и порядок оплаты работ	
<p>Оплачивается путем перечисления денежных средств на расчетный счет субподрядчика в течение 30 дней после принятия объемов выполненных работ и подписания унифицированных форм КС-2, КС-3. Авансовый платеж по согласованию руководителей (возможно рассмотрение графика финансирования). Субподрядчик обязуется выполнить Работы собственными силами и материалами.</p> <p>Процент генерального подрядчика за оказание координационных услуг 10 % (возможно уменьшение по согласованию руководителей).</p> <p>Генподрядчик из сумм, причитающихся Субподрядчику за выполненные работы, удерживает гарантийную сумму в размере 5 (пять) % от стоимости выполненных работ.</p> <p>Гарантийная сумма является обеспечительной мерой, обеспечивающей исполнение обязательств Субподрядчика по соблюдению сроков выполнения работ и по качеству выполненных работ. Удержанная гарантийная сумма возвращается равными долями по истечении каждого календарного года при отсутствии гарантийного случая в течение 5 (пяти) лет с даты подписания акта ввода Объекта в эксплуатацию.</p> <p>Поставщик обязан открыть лицевой счет (раздел на лицевом счете) в территориальном органе Федерального казначейства в целях осуществления операций с целевыми средствами в соответствии с Правилами казначейского сопровождения средств в случаях, предусмотренных Федеральным законом «О федеральном бюджете на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов»</p>	
5. Ведомость объемов работ	
(Приложение проекты 6878-НВ, 6878-НК1, 6878-НК2)	

Выполнение полного комплекса работ (с учетом земляных работ) в соответствии с проектами 6878-НВ, 6878-НК1, 6878-НК2 стадии Р.

Наружное водоснабжение НВ: 5 колодцев, длина труб д.110х8,1 – 13,00 м.пог., длина труб д.225х16,6 – 20,50 м.пог., Разработка грунта в отвал 2 группа грунтов – 171,9 м<sup>3</sup>, Разработка грунта с погрузкой на автомобили-самосвалы – 225,8 м<sup>3</sup>, Разработка грунта вручную с креплениями – 12,3 м<sup>3</sup>, Перевозка грузов автомобилями-самосвалами до 13 км – 395,15 тн., Работа на отвале – 225,8 м<sup>3</sup>, Засыпка и уплотнение траншей – 337,8 м<sup>3</sup>, Засыпка вручную траншей – 24 м<sup>3</sup>, Устройство основания под трубопроводы: песчаного – 4,3 м<sup>3</sup>, Устройство основания под трубопроводы: щебеночного – 0,9 м<sup>3</sup>, Устройство основания под трубопроводы: гравийного – 0,9 м<sup>3</sup>.

Наружная бытовая канализация НК1: 5 колодцев, длина труб д.160 – 67,00 м.пог. (+2,5 м.пог. для перепадного колодца), Разработка грунта в отвал 2 группа грунтов – 20,6 м<sup>3</sup>, Разработка грунта с погрузкой на автомобили-самосвалы – 157,0 м<sup>3</sup>, Разработка грунта вручную с креплениями – 5,5 м<sup>3</sup>, Перевозка грузов автомобилями-самосвалами до 13 км – 274,75 тн., Работа на отвале – 157 м<sup>3</sup>, Засыпка и уплотнение траншей – 145,8 м<sup>3</sup>, Засыпка вручную траншей – 32 м<sup>3</sup>, Устройство основания под трубопроводы: песчаного – 8,45 м<sup>3</sup>, Устройство основания под трубопроводы: щебеночного – 1,375 м<sup>3</sup>, Устройство основания под трубопроводы: гравийного – 1,375 м<sup>3</sup>.

Наружная ливневая канализация НК2: 16 колодцев, длина труб д.315 – 121,00 м.пог., длина труб д.400 – 146,00 м.пог., Разработка грунта в отвал 2 группа грунтов – 206,5 м<sup>3</sup>, Разработка грунта с погрузкой на автомобили-самосвалы – 1451,5 м<sup>3</sup>, Разработка грунта вручную с креплениями – 51,3 м<sup>3</sup>, Перевозка грузов автомобилями-самосвалами до 13 км – 2540,13 тн., Работа на отвале – 1451,5 м<sup>3</sup>, Засыпка и уплотнение траншей – 1288,8 м<sup>3</sup>, Засыпка вручную траншей – 213,1 м<sup>3</sup>, Устройство основания под трубопроводы: песчаного – 33,9 м<sup>3</sup>, Устройство основания под трубопроводы: щебеночного – 7,8 м<sup>3</sup>, Устройство основания под трубопроводы: гравийного – 7,8 м<sup>3</sup>.

Примечание: Стоимость работ включает в себя полный комплекс работ и затрат, в т.ч. стоимость основных материалов, стоимость вспомогательных материалов, крепеж, клеящих составов, затраты на леса и подмости, автовышки, грузоподъемных механизмов и оборудования; затраты на разгрузку, погрузку, перемещение по строительной площадке материалов и оборудование; доставка материалов и оборудования на стройплощадку; перебазировка строительной организации на объект; доставка, проживание сотрудников субподрядной организации и оплата командировочных расходов; транспортные расходы, подготовка ППР; затраты связанные с уборкой мусора и прочие сопутствующие работы и затраты в соответствие с данным комплексом работ.

(Объемы земляных работ являются ориентировочными и подлежат уточнению по факту выполненных работ)

## **6. Ведомость материалов и оборудования**

(Приложение проекты 6878-НВ, 6878-НК1, 6878-НК2) \*

\*Если в требованиях Генподрядчика к выполняемым работам и используемым материалам присутствуют слова «или эквивалент», то в этом случае участник размещения заказа должен сформулировать свое предложение в виде конкретного наименования и указать конкретную марку используемого материала (в соответствии с п.п. а, п.3, ч.4, ст.41.8 Федерального закона от 21 июля 2005 года № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд»).

## **7. Требования Генподрядчика к перечню и объему выполняемых работ и используемых материалов**

Работы должны быть выполнены в строгом соответствии с перечнем и объемом выполняемых работ, используемых материалов, указанными в сметной документации, требованиями действующего законодательства РФ, в полном соответствии с ГОСТ, ТУ, СНиП, СанПиН и другими нормативно-правовыми актами, требованиями пожарной безопасности.

Работы должны быть выполнены согласно перечня выполняемых работ и используемых материалов в полном объеме, с надлежащим качеством, в соответствии с требованиями сметной документации, требованиям и нормативных документов.

Продукция должна соответствовать ГОСТ и техническим требованиям

## **8. Привлечение субподрядчиков (соисполнителей)**

Допускается привлечение исполнителем работ субподрядчиков (соисполнителей), имеющих соответствующие лицензии на выполнение перечня поручаемых им работ при получении письменного одобрения Генподрядчика, причем исполнитель работ несет всю ответственность за действия субподрядчиков (соисполнителей).

<b>9. Требования к качеству, техническим характеристикам выполняемых работ (оказываемых услуг), требования к их безопасности, требования к результатам работ</b>	
1	Качественно выполнить все работы, предусмотренные контрактом, в объеме и в сроки, предусмотренные контрактом, календарным графиком производства работ, утвержденной сметной документацией, действующими нормами и правилами выполнения работ (СНиП).
2	<p>При проведении работ должны быть достигнуты показатели объекта, предусмотренные проектом, соответствующих требованиям действующих технических регламентов СНиП, ГОСТ, СанПиН, НПБ и др. нормативным документам, действующим на территории РФ, а также требованиям энергетической эффективности зданий и сооружений. Используемые к применению материалы, конструкции, оборудование должны быть новыми, ранее не использовавшимися, должны соответствовать государственным стандартам и техническим условиям, отвечать требованиям пожарной и экологической безопасности, требованиям энергетической эффективности, иметь сертификаты, паспорта и другие документы, удостоверяющие их качество.</p> <p>Выполнить работы в сроки, предусмотренные контрактом, календарным графиком производства работ, и сдать результат этих работ Генподрядчику в соответствии с условиями контракта, требованиями действующего законодательства Российской Федерации, Строительных Норм и Правил (СНиП), нормативных актов.</p> <p>Применяемые материалы, изделия и конструкции должны иметь документы, подтверждающие их качество и безопасность, сертификаты (пожарные, санитарно-гигиенические и другие), технические паспорта. Копии данных документов должны представляться Подрядчиком при предъявлении актов о приемки выполненных работ (форма КС-2).</p>
3	Нести ответственность за сохранность указанного имущества, а также всего объекта до даты подписания акта сдачи-приемки выполненных работ в полном объеме приемочной комиссией.
4	<p>Устранять собственными силами и за свой счет дефекты и недоделки, обнаруженные во время выполнения работ и в период гарантийного срока, указанного в контракте.</p> <p>Начать выполнения работ по устранению недостатков (дефектов) не позднее 5 дней со дня письменного уведомления Генподрядчиком.</p>
5	В процессе выполнения работ Подрядчик с сопроводительным письмом предъявляет Генподрядчику акты выполненных работ форм КС-2 и КС-3 в трёх экземплярах, а также акты на скрытые работы, исполнительные съемки, подтверждения стоимости на материалы и оборудование, выставленные в сметах по прайс-листам, сертификаты, технические паспорта, журналы работ, счет-фактуру.
6	В процессе производства работ не позднее 20 числа текущего месяца, Подрядчик предъявляет Генподрядчику для приемки объема работ за текущий месяц акты выполненных работ форм КС-2 (в электронном виде и бумажном носителе – 3 экз.) и КС-3 (на бумажном носителе в трех экземплярах), акты на скрытые работы, исполнительные съемки. В подтверждение произведенных затрат по СМР, Подрядчик представляет Генподрядчику вместе с формами КС-2 и КС-3 счета-фактуры, товарно-транспортные накладные на материалы и оборудования, а также иные документы подтверждающие произведенные затраты для выполнения работ.
7	<p>При выполнении работ Подрядчик обязан предоставить Генподрядчику сертификаты (паспорта) качества на русском языке на изделия и материалы, применяемые для выполнения работ, соответствие их требованиям санитарных правил и норм (СанПиН) и требованиям пожарной безопасности.</p> <p>В процессе выполнения работ заменять материалы только с предварительного письменного согласия Генподрядчика, если замена не влияет на качество выполнения работ, в пределах цены контракта.</p>
8	В процессе выполнения работ согласовывать с Генподрядчиком качество применяемых материалов на предмет их соответствия требуемому качеству работ.
9	Во время выполнения работ обеспечить соблюдение правил внутреннего трудового распорядка организации Генподрядчика. Работу в выходные и праздничные дни согласовывать с Генподрядчиком.
10	При выполнении работ Подрядчик должен нести ответственность за сохранность имущества до даты подписания акта сдачи-приемки выполненных работ Генподрядчиком в полном объеме.
11	По окончании работ убрать весь строительный мусор, остатки стройматериалов, демонтировать и вывезти временные сооружения, без чего работы не могут считаться законченными.

12	За три дня до завершения работ информировать Генподрядчика о необходимости принятия этих работ.	
<b>10. Требования к сроку предоставления гарантии качества работ, услуг</b>		
Требуемое значение	Примечание	
Гарантийный срок 5 лет.	В период гарантийного срока подрядчик устраняет дефекты, недостатки, недочеты за свой счет. Гарантийный срок в этом случае продлевается соответственно на период устранения дефектов, недостатков и недочетов. В случае не устранения Подрядчиком обнаруженных дефектов или других недостатков, выявленных в процессе выполнения подрядных работ и/или эксплуатации Объекта в течение гарантийного срока, Генподрядчик вправе привлечь для исправления другую организацию с удержанием (возвратом) стоимости работ с Подрядчика в бесспорном порядке.	

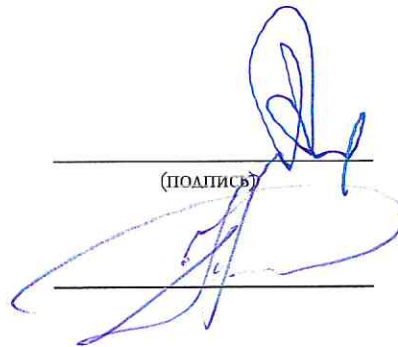
По техническим вопросам обращаться: *Ефимчук Вероника Андреевна*, 8-961-865-85-08, [n.efimchuk@sds-stroy.ru](mailto:n.efimchuk@sds-stroy.ru)  
 По вопросам предоставления коммерческого предложения обращаться: Киреева Анастасия Витальевна, 8-923-500-5332, [a.kireeva@sds-stroy.ru](mailto:a.kireeva@sds-stroy.ru)

**СОГЛАСОВАНО:**

**Заместитель генерального директора  
по комплексному развитию территорий**

**Начальник управления  
по коммерческим вопросам**

(подпись)



**А. В. Кокорников**

**А.В. Крель**