

Утверждено
Генеральный директор
К.Ю. Изосимов

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ № 2460 24.10.2023
КВР -

На выполнение работ по проведению строительной экспертизы, для ввода объекта в эксплуатацию. «Комплекс физкультурно-оздоровительный, расположенный на территории ООО «Санаторий Танай» в с. Журавлево Промышленновского района Кемеровской области».

1. Место выполнения работ, оказания услуг	
Место выполнения работ	Примечание
Кемеровская область, Промышленновский район, Вагановское сельское поселение, территория ООО "Санаторий Танай".	Сдача документации об объемах выполненных работ производится Техническому заказчику на строительном объекте: Кемеровская область, Промышленновский район, Вагановское сельское поселение, территория ООО "Санаторий Танай".
2. Требование к срокам (периодам) выполнения работ, оказания услуг	
Срок выполнения работ: до 10.11.2023	
3. Начальная (максимальная) цена контракта	
Представлять расчет начальной и договорной цены в формате расчета договорной цены. Прописывать, что входит в стоимость работ.	
4. Форма, сроки и порядок оплаты работ	
Оплачивается путем перечисления денежных средств на расчетный счет субподрядчика в течение 30 дней после принятия актов выполненных работ. Авансовый платеж по согласованию руководителей (возможно рассмотрение графика финансирования). Подрядчик обязуется выполнить Работы собственными силами и материалами.	
5. Ведомость объемов работ	
(РП-2019-07/19-01-КМ «Конструкции металлические», РП-2019-07/19-01-КЖ «Конструкции железобетонные»).	
Примечание: Стоимость работ включает в себя полный комплекс работ и затрат.	
6. Ведомость материалов и оборудования поставки Подрядчика	
*Если в требованиях Технического заказчика к выполняемым работам и используемым материалам присутствуют слова «или эквивалент», то в этом случае участник размещения заказа должен сформулировать свое предложение в виде конкретного наименования и указать конкретную марку используемого материала (в соответствии с п.п. а, п.3, ч.4, ст.41.8 Федерального закона от 21 июля 2005 года № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд»).	
7. Требования Технического заказчика к перечню и объему выполняемых работ и используемых материалов	
Работы должны быть выполнены в строгом соответствии с перечнем и объемом выполняемых работ, используемых материалов, указанными в сметной документации, требованиями действующего законодательства РФ, в полном соответствии с ГОСТ, ТУ, СНИП, СанПиН и другими нормативно-правовыми актами, требованиями пожарной безопасности. Работы должны быть выполнены согласно перечня выполняемых работ и используемых материалов в полном объеме, с надлежащим качеством, в соответствии с требованиями сметной документации, требованиям и нормативных документов. Продукция должна соответствовать ГОСТ и техническим требованиям	
8. Привлечение субподрядчиков (соисполнителей)	
Допускается привлечение исполнителем работ субподрядчиков (соисполнителей), имеющих соответствующие лицензии на выполнение перечня поручаемых им работ при получении письменного одобрения Технического заказчика, причем исполнитель работ несет всю ответственность за действия субподрядчиков (соисполнителей).	

9. Требования к качеству, техническим характеристикам выполняемых работ (оказываемых услуг), требования к их безопасности, требования к результатам работ	
1	Качественно выполнить все работы, предусмотренные контрактом, в объеме и в сроки, предусмотренные контрактом, календарным графиком производства работ, утвержденной сметной документацией, действующими нормами и правилами выполнения работ (СНиП).
2	<p>При проведении работ должны быть достигнуты показатели объекта, предусмотренные проектом, соответствующих требованиям действующих технических регламентов СНиП, ГОСТ, СанПиН, НПБ и др. нормативным документам, действующим на территории РФ, а также требованиям энергетической эффективности зданий и сооружений. Используемые к применению материалы, конструкции, оборудование должны быть новыми, ранее не используемыми, должны соответствовать государственным стандартам и техническим условиям, отвечать требованиям пожарной и экологической безопасности, требованиям энергетической эффективности, иметь сертификаты, паспорта и другие документы, удостоверяющие их качество.</p> <p>Выполнить работы в сроки, предусмотренные контрактом, календарным графиком производства работ, и сдать результат этих работ Техническому заказчику в соответствии с условиями контракта, требованиями действующего законодательства Российской Федерации, Строительных Норм и Правил (СНиП), нормативных актов.</p> <p>Применяемые материалы, изделия и конструкции должны иметь документы, подтверждающие их качество и безопасность, сертификаты (пожарные, санитарно-гигиенические и другие), технические паспорта. Копии данных документов должны представляться Подрядчиком при предъявлении актов о приемки выполненных работ.</p>
3	Нести ответственность за сохранность указанного имущества, а также всего объекта до даты подписания акта сдачи-приемки выполненных работ в полном объеме приемочной комиссией.
4	<p>Устранять собственными силами и за свой счет дефекты и недоделки, обнаруженные во время выполнения работ и в период гарантийного срока, указанного в договоре.</p> <p>Начать выполнения работ по устранению недостатков (дефектов) не позднее 5 дней со дня письменного уведомления Технический заказчиком.</p>
5	В процессе выполнения работ Подрядчик с сопроводительным письмом предъявляет Техническому заказчику акты выполненных работ в трёх экземплярах, а также акты на скрытые работы, исполнительные съемки, подтверждения стоимости на материалы и оборудование, выставленные в сметах по прайс-листам, сертификаты, технические паспорта, журналы работ, счет-фактуру.
6	<p>При выполнении работ Подрядчик обязан предоставить Техническому заказчику сертификаты (паспорта) качества на русском языке на изделия и материалы, применяемые для выполнения работ, соответствие их требованиям санитарных правил и норм (СанПиН) и требованиям пожарной безопасности.</p> <p>В процессе выполнения работ заменять материалы только с предварительного письменного согласия Технического заказчика, если замена не влияет на качество выполнения работ, в пределах цены контракта.</p>
7	В процессе выполнения работ согласовывать с Техническим заказчиком качество применяемых материалов на предмет их соответствия требуемому качеству работ.
8	Во время выполнения работ обеспечить соблюдение правил внутреннего трудового распорядка организации Технического заказчика. Работу в выходные и праздничные дни согласовывать с Техническим заказчиком.
9	При выполнении работ Подрядчик должен нести ответственность за сохранность имущества до даты подписания акта сдачи-приемки выполненных работ Техническим заказчиком в полном объеме.
10	По окончании работ убрать весь строительный мусор, остатки стройматериалов, демонтировать и вывезти временные сооружения, без чего работы не могут считаться законченными.
11	За три дня до завершения работ информировать Технического заказчика о необходимости принятия этих работ.

По техническим вопросам обращаться: Барейша Дмитрий Владимирович тел 8-923-460-33-24 d.bareysha@hcsds.ru

По вопросам предоставления коммерческого предложения обращаться: Киреева Анастасия Витальевна, 8-923-500-5332, a.kireeva@hcsds.ru