

1.В.
237.

Утверждено
Генеральный директор
К.Ю. Изосимов

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ ~ 2402
КВР - 15

На устройство ростверков в телятнике №3 на объекте молочно-товарный комплекс на 2400 коров и 2800 голов молодняка » по адресу: Кемеровская область- Кузбасс, Чебулинский муниципальный округ, АОЗТ "Чебулинское" (I-II этапы строительства)

1. Место выполнения работ, оказания услуг	
Место выполнения работ	Примечание
Кемеровская область-Кузбасс, пгт Верх-Чебула.	Сдача документации об объемах выполненных работ производится Генподрядчику на строительном объекте: молочно-товарный комплекс на 2400 коров и 2800 голов молодняка» по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, Чебулинский муниципальный округ, АОЗТ "Чебулинское" (I-II этапы строительства)
2. Требование к срокам (периодам) выполнения работ, оказания услуг	
Срок выполнения работ: с 16.10.2023 г. до 30.10.2023 г.	
3. Начальная (максимальная) цена контракта	
Представлять расчет начальной и договорной цены в формате расчета договорной цены. Прописывать, что входит в стоимость работ.	
4. Форма, сроки и порядок оплаты работ	
Оплачивается путем перечисления денежных средств на расчетный счет субподрядчика в течение 30 дней после принятия объемов выполненных работ и подписания унифицированных форм КС-2, КС-3. Авансовый платеж по согласованию руководителей (возможно рассмотрение графика финансирования). Субподрядчик обязуется выполнить Работы собственными силами и материалами. Процент генерального подрядчика за оказание координационных услуг 5 % (возможно уменьшение по согласованию руководителей). Генподрядчик из сумм, причитающихся Субподрядчику за выполненные работы, удерживает гарантийную сумму в размере 5 (пять) % от стоимости выполненных работ. Гарантийная сумма является обеспечительной мерой, обеспечивающей исполнение обязательств Субподрядчика по соблюдению сроков выполнения работ и по качеству выполненных работ. Удержанная гарантийная сумма возвращается равными долями по истечении каждого календарного года при отсутствии гарантийного случая в течение 5 (пяти) лет с даты подписания акта ввода Объекта в эксплуатацию.	
5. Ведомость объемов работ	
1) Все работы производить согласно проекта шифр 117/23-2-КР2.2.1.ГЧ из материалов - поставка Генподрядчика; 2) Выполнить срубку оголовков свай до проектной отметки в количестве – 86 шт; 3) Выполнить устройство монолитных ростверков - Ростверки РС1, РС 1а – 16 шт; - Ростверки РС 2, РС 2а – 4 шт; - Ростверки РС 3, РС 3а – 2 шт; - Ростверки РС 4, РС 4а – 2 шт; - Ростверки РС 5 – 3 шт; - Ростверки РС 6, РС 6а – 8 шт; - Ростверки РС7 – 3 шт ; из бетона В20 W6 F ₁ 150 V=35,52 м ³ , армированных каркасами плоскими КР1 – 96 шт, КР2 – 40 шт, КР3 – 16 шт и сетками 2С размерами 145x145 – 24 шт, 135x55 – 6 шт, 55x55 – 8 шт.	

<p>4) В тело ростверка установить анкерные блоки АБ1 – 24 шт, АБ2 – 6 шт, АБ3 – 12 шт. Для обеспечения непрерывной электрической связи анкерные блоки и каркас подколонника соединить арматурными стержнями Ø6 А240 L=420 мм – 168 шт, L=450 мм – 240 шт, L=63 мм – 48 шт;</p> <p>5) Арматуру сваи подогнуть и замонолитить в ростверк вместе с неразбитой частью на глубину 50 мм, допуск ±10 мм;</p> <p>6) Под всеми ростверками выполнить бетонную подготовку толщиной t=100 мм из бетона В 7,5 V=12,3 м³. Подготовку из бетона выполнять по пенополистирольным плитам марки ППС 35 t=100 мм V=12,3 м³, по ГОСТ 15588-2014, уложенным по слою щебеночной подготовки толщиной t=200 мм из щебня М800 фр. 20-40 мм V=16,28 м³;</p> <p>7) Боковые поверхности ростверков, соприкасающиеся с грунтом, обмазать мастикой гидроизоляционной Техноколь №24 (МГТН);</p> <p>8) Объемы материалов указаны на все ростверки.</p>
<p>Примечание: Стоимость работ включает в себя полный комплекс работ и затрат, в том числе стоимость работы механизм и оборудования; стоимость доставки оборудования на стройплощадку, перебазировки строительной организации на объект; стоимость доставки и проживания сотрудников подрядной организации и оплату командировочных расходов; транспортные расходы, подготовку ПНР; затраты связанные с уборкой мусора и прочие сопутствующие работы и затраты в соответствии с данным комплектом работ.</p>
<p>6. Ведомость материалов и оборудования</p>
<p>Комплект чертежей и техническая документация прилагаются: Телятник №3 Проект шифр 117/23-2-КР2.2.1.ГЧ;</p> <p>Работы выполнять из материалов – поставка Генподрядчика;</p>
<p>7. Требования Генподрядчика к перечню и объему выполняемых работ и используемых материалов</p>
<p>Работы должны быть выполнены в полном объеме и с надлежащим качеством в строгом соответствии с перечнем выполняемых работ и с использованием проектных материалов (поставка Генподрядчика), а также в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ, ГОСТ, ТУ, СНИП, СанПиН и другими нормативно-правовыми актами, требованиями пожарной безопасности.</p>
<p>8. Привлечение субподрядчиков (соисполнителей)</p>
<p>Допускается привлечение исполнителем работ субподрядчиков (соисполнителей), имеющих соответствующие лицензии на выполнение перечня поручаемых им работ при получении письменного одобрения Генподрядчика, причем исполнитель работ несет всю ответственность за действия субподрядчиков (соисполнителей).</p>
<p>9. Требования к качеству, техническим характеристикам выполняемых работ (оказываемых услуг), требования к их безопасности, требования к результатам работ</p>
<p>1 Качественно выполнить все работы, предусмотренные контрактом, в объеме и в сроки, предусмотренные контрактом, календарным графиком производства работ, утвержденной сметной документацией, действующими нормами и правилами выполнения работ (СНиП).</p>
<p>2 При проведении работ должны быть достигнуты показатели объекта, предусмотренные проектом, соответствующих требованиям действующих технических регламентов СНиП, ГОСТ, СанПиН, НПБ и др. нормативным документам, действующим на территории РФ, а также требованиям энергетической эффективности зданий и сооружений. Выполнить работы в сроки, предусмотренные контрактом, календарным графиком производства работ, и сдать результат этих работ Генподрядчику в соответствии с условиями контракта, требованиями действующего законодательства Российской Федерации, Строительных Норм и Правил (СНиП), нормативных актов.</p>
<p>3 Нести ответственность за сохранность указанного имущества, а также всего объекта до даты подписания акта сдачи-приемки выполненных работ в полном объеме приемочной комиссией.</p>
<p>4 Устранять собственными силами и за свой счет дефекты и недоделки, обнаруженные во время выполнения работ и в период гарантийного срока, указанного в контракте. Начать выполнения работ по устранению недостатков (дефектов) не позднее 5 дней со дня письменного уведомления Генподрядчиком.</p>

5	В процессе выполнения работ Подрядчик с сопроводительным письмом предъявляет Генподрядчику акты выполненных работ форм КС-2 и КС-3 в трёх экземплярах, а также акты на скрытые работы, исполнительные съемки, а также сертификаты, технические паспорта, журналы работ, счет-фактуру. * В случае выполнения работ из материалов поставки Генподрядчика – сертификаты, паспорта и прочие документы, подтверждающие качество применяемых материалов, запросить у Генподрядчика;
6	В процессе производства работ не позднее 20 числа текущего месяца, Подрядчик предъявляет Генподрядчику для приемки объема работ за текущий месяц акты выполненных работ форм КС-2 (в электронном виде и бумажном носителе – 3 экз.) и КС-3 (на бумажном носителе в трех экземплярах), а также исполнительную документацию: акты на скрытые работы, исполнительные съемки и документы, подтверждающие качество применяемых материалов. В подтверждение произведенных затрат по СМР, Подрядчик представляет Генподрядчику вместе с формами КС-2 и КС-3 счета-фактуры, товарно-транспортные накладные на материалы и оборудования, а также иные документы подтверждающие произведенные затраты для выполнения работ.
7	Во время выполнения работ обеспечить соблюдение правил внутреннего трудового распорядка организации Генподрядчика. Работу в выходные и праздничные дни согласовывать с Генподрядчиком.
8	При выполнении работ Подрядчик должен нести ответственность за сохранность имущества до даты подписания акта сдачи-приемки выполненных работ Генподрядчиком в полном объеме.
9	По окончании работ убрать весь строительный мусор, остатки стройматериалов, демонтировать и вывезти временные сооружения, без чего работы не могут считаться законченными.
10	За три дня до завершения работ информировать Генподрядчика о необходимости принятия этих работ.

10. Требования к сроку предоставления гарантии качества работ, услуг

Требуемое значение	Примечание
Гарантийный срок 5лет.	В период гарантийного срока подрядчик устраняет дефекты, недостатки, недочеты за свой счет. Гарантийный срок в этом случае продлевается соответственно на период устранения дефектов, недостатков и недочетов. В случае не устранения Подрядчиком обнаруженных дефектов или других недостатков, выявленных в процессе выполнения подрядных работ и/или эксплуатации Объекта в течение гарантийного срока, Генподрядчик вправе привлечь для исправления другую организацию с удержанием (возвратом) стоимости работ с Подрядчика в бесспорном порядке.

По техническим вопросам обращаться: Руководитель группы ПТО Бубнова Наталья Олеговна
тел. 8-923-610-35-77, e-mail: n.bubnova@sds-stroy.ru

По вопросам предоставления коммерческого предложения обращаться:

КВЛ:

СОГЛАСОВАНО:

Начальник управления
промышленного строительства



(подпись)

А.В.Прокудин

Начальник управления по
коммерческим вопросам



(подпись)

А.Ю. Иванов