

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
КВР - 15

~ 2401

На устройство ростверков в телятнике №2 на объекте молочно-товарный комплекс на 2400 коров и 2800 голов молодняка » по адресу: Кемеровская область- Кузбасс, Чебулинский муниципальный округ, АОЗТ "Чебулинское" (I-II этапы строительства)

1. Место выполнения работ, оказания услуг	
Место выполнения работ	Примечание
Кемеровская область-Кузбасс, пгт Верх-Чебула.	Сдача документации об объемах выполненных работ производится Генподрядчику на строительном объекте: молочно-товарный комплекс на 2400 коров и 2800 голов молодняка» по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, Чебулинский муниципальный округ, АОЗТ "Чебулинское" (I-II этапы строительства)
2. Требование к срокам (периодам) выполнения работ, оказания услуг	
Срок выполнения работ: с 02.10.2023 г. до 15.10.2023 г.	
3. Начальная (максимальная) цена контракта	
Представлять расчет начальной и договорной цены в формате расчета договорной цены. Прописывать, что входит в стоимость работ.	
4. Форма, сроки и порядок оплаты работ	
<p>Оплачивается путем перечисления денежных средств на расчетный счет субподрядчика в течение 30 дней после принятия объемов выполненных работ и подписания унифицированных форм КС-2, КС-3. Авансовый платеж по согласованию руководителей (возможно рассмотрение графика финансирования).</p> <p>Субподрядчик обязуется выполнить Работы собственными силами и материалами.</p> <p>Процент генерального подрядчика за оказание координационных услуг 5 % (возможно уменьшение по согласованию руководителей).</p> <p>Генподрядчик из сумм, причитающихся Субподрядчику за выполненные работы, удерживает гарантийную сумму в размере 5 (пять) % от стоимости выполненных работ.</p> <p>Гарантийная сумма является обеспечительной мерой, обеспечивающей исполнение обязательств Субподрядчика по соблюдению сроков выполнения работ и по качеству выполненных работ. Удержанная гарантийная сумма возвращается равными долями по истечении каждого календарного года при отсутствии гарантийного случая в течение 5 (пяти) лет с даты подписания акта ввода Объекта в эксплуатацию.</p>	
5. Ведомость объемов работ	
<p>1) Все работы производить согласно проекта шифр 117/23-2-КР2.2.1.ГЧ из материалов - поставка Генподрядчика;</p> <p>2) Выполнить срубку оголовков свай до проектной отметки в количестве – 86 шт;</p> <p>3) Выполнить устройство монолитных ростверков</p> <ul style="list-style-type: none">- Ростверки РС1, РС 1а – 16 шт;- Ростверки РС 2, РС 2а – 4 шт;- Ростверки РС 3, РС 3а – 2 шт;- Ростверки РС 4, РС 4а – 2 шт;- Ростверки РС 5 – 3 шт;- Ростверки РС 6, РС 6а – 8 шт;- Ростверки РС7 – 3 шт ; <p>из бетона В20 W6 F₁ 150 V=35,52 м³, армированных каркасами плоскими КР1 – 96 шт, КР2 – 40 шт, КР3 – 16 шт и сетками 2С размерами 145x145 – 24 шт, 135x55 – 6 шт, 55x55 – 8 шт.</p>	

- 4) В тело ростверка установить анкерные блоки АБ1 – 24 шт, АБ2 – 6 шт, АБ3 – 12 шт. Для обеспечения непрерывной электрической связи анкерные блоки и каркас подколонника соединить арматурными стержнями Ø6 А240 L=420 мм – 168 шт, L=450 мм – 240 шт, L=63 мм – 48 шт;
- 5) Арматуру сваи подогнуть и замонолитить в ростверк вместе с неразбитой частью на глубину 50 мм, допуск ±10 мм;
- 6) Под всеми ростверками выполнить бетонную подготовку толщиной t=100 мм из бетона В 7,5 V=12,3 м³. Подготовку из бетона выполнять по пенополистирольным плитам марки ППС 35 t=100 мм V=12,3 м³, по ГОСТ 15588-2014, уложенным по слою щебеночной подготовки толщиной t=200 мм из щебня М800 фр. 20-40 мм V=16,28 м³;
- 7) Боковые поверхности ростверков, соприкасающиеся с грунтом, обмазать мастикой гидроизоляционной Техноколь №24 (МГТН);
- 8) Объемы материалов указаны на все ростверки.

Примечание: Стоимость работ включает в себя полный комплекс работ и затрат, в том числе стоимость работы механизм и оборудования; стоимость доставки оборудования на стройплощадку, перебазировки строительной организации на объект; стоимость доставки и проживания сотрудников подрядной организации и оплату командировочных расходов; транспортные расходы, подготовку ПНР; затраты связанные с уборкой мусора и прочие сопутствующие работы и затраты в соответствии с данным комплектом работ.

6. Ведомость материалов и оборудования

Комплект чертежей и техническая документация прилагаются:
Телятник №2 Проект шифр 117/23-2-КР2.2.1.ГЧ;

Работы выполнять из материалов – поставка Генподрядчика;

7. Требования Генподрядчика к перечню и объему выполняемых работ и используемых материалов

Работы должны быть выполнены в полном объеме и с надлежащим качеством в строгом соответствии с перечнем выполняемых работ и с использованием проектных материалов (поставка Генподрядчика), а также в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ, ГОСТ, ТУ, СНиП, СанПиН и другими нормативно-правовыми актами, требованиями пожарной безопасности.

8. Привлечение субподрядчиков (соисполнителей)

Допускается привлечение исполнителем работ субподрядчиков (соисполнителей), имеющих соответствующие лицензии на выполнение перечня поручаемых им работ при получении письменного одобрения Генподрядчика, причем исполнитель работ несет всю ответственность за действия субподрядчиков (соисполнителей).

9. Требования к качеству, техническим характеристикам выполняемых работ (оказываемых услуг), требования к их безопасности, требования к результатам работ

1	Качественно выполнить все работы, предусмотренные контрактом, в объеме и в сроки, предусмотренные контрактом, календарным графиком производства работ, утвержденной сметной документацией, действующими нормами и правилами выполнения работ (СНиП).
2	При проведении работ должны быть достигнуты показатели объекта, предусмотренные проектом, соответствующих требованиям действующих технических регламентов СНиП, ГОСТ, СанПиН, НПБ и др. нормативным документам, действующим на территории РФ, а также требованиям энергетической эффективности зданий и сооружений. Выполнить работы в сроки, предусмотренные контрактом, календарным графиком производства работ, и сдать результат этих работ Генподрядчику в соответствии с условиями контракта, требованиями действующего законодательства Российской Федерации, Строительных Норм и Правил (СНиП), нормативных актов.
3	Нести ответственность за сохранность указанного имущества, а также всего объекта до даты подписания акта сдачи-приемки выполненных работ в полном объеме приемочной комиссией.
4	Устранять собственными силами и за свой счет дефекты и недоделки, обнаруженные во время выполнения работ и в период гарантийного срока, указанного в контракте. Начать выполнения работ по устранению недостатков (дефектов) не позднее 5 дней со дня письменного уведомления Генподрядчиком.

5	В процессе выполнения работ Подрядчик с сопроводительным письмом предъявляет Генподрядчику акты выполненных работ форм КС-2 и КС-3 в трёх экземплярах, а также акты на скрытые работы, исполнительные съемки, а также сертификаты, технические паспорта, журналы работ, счет-фактуру. * В случае выполнения работ из материалов поставки Генподрядчика – сертификаты, паспорта и прочие документы, подтверждающие качество применяемых материалов, запросить у Генподрядчика;
6	В процессе производства работ не позднее 20 числа текущего месяца, Подрядчик предъявляет Генподрядчику для приемки объема работ за текущий месяц акты выполненных работ форм КС-2 (в электронном виде и бумажном носителе – 3 экз.) и КС-3 (на бумажном носителе в трех экземплярах), а также исполнительную документацию: акты на скрытые работы, исполнительные съемки и документы, подтверждающие качество применяемых материалов. В подтверждение произведенных затрат по СМР, Подрядчик представляет Генподрядчику вместе с формами КС-2 и КС-3 счета-фактуры, товарно-транспортные накладные на материалы и оборудования, а также иные документы подтверждающие произведенные затраты для выполнения работ.
7	Во время выполнения работ обеспечить соблюдение правил внутреннего трудового распорядка организации Генподрядчика. Работу в выходные и праздничные дни согласовывать с Генподрядчиком.
8	При выполнении работ Подрядчик должен нести ответственность за сохранность имущества до даты подписания акта сдачи-приемки выполненных работ Генподрядчиком в полном объеме.
9	По окончании работ убрать весь строительный мусор, остатки стройматериалов, демонтировать и вывезти временные сооружения, без чего работы не могут считаться законченными.
10	За три дня до завершения работ информировать Генподрядчика о необходимости принятия этих работ.

10. Требования к сроку предоставления гарантии качества работ, услуг

Требуемое значение	Примечание
Гарантийный срок 5лет.	В период гарантийного срока подрядчик устраняет дефекты, недостатки, недочеты за свой счет. Гарантийный срок в этом случае продлевается соответственно на период устранения дефектов, недостатков и недочетов. В случае не устранения Подрядчиком обнаруженных дефектов или других недостатков, выявленных в процессе выполнения подрядных работ и/или эксплуатации Объекта в течение гарантийного срока, Генподрядчик вправе привлечь для исправления другую организацию с удержанием (возвратом) стоимости работ с Подрядчика в бесспорном порядке.

По техническим вопросам обращаться: Руководитель группы ПТО Бубнова Наталья Олеговна
тел. 8-923-610-35-77, e-mail: n.bubnova@sds-stroy.ru

По вопросам предоставления коммерческого предложения обращаться:

КВЛ:

СОГЛАСОВАНО:

Начальник управления
промышленного строительства



(подпись)

А.В.Прокудин

Начальник управления по
коммерческим вопросам



(подпись)

А.Ю. Иванов