

Директор А.В. Николаев
01.06.22

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор
ООО «СДС-Строй»

_____ М.В. Николаев
« ____ » _____ 2022 г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

На выполнение работ по установке ограждения строительной площадки (на 574,5 м.п. (50 % от периметра границ ЗУ)) на объекте «Многоквартирные многоэтажные жилые дома», расположенного по адресу: Кемеровская область-Кузбасс, Таштагольский район, пгт. Шерегеш, жилой район «Шория»».

1. Место выполнения работ, оказания услуг	
Место выполнения работ	Примечание
«Многоквартирные многоэтажные жилые дома», расположенного по адресу: Кемеровская область-Кузбасс, Таштагольский район, пгт. Шерегеш, жилой район «Шория»	Сдача документации на выполненные работы производится Генподрядчику на строительном объекте: «Многоквартирные многоэтажные жилые дома», расположенного по адресу: Кемеровская область-Кузбасс, Таштагольский район, пгт. Шерегеш, жилой район «Шория»
2. Требование к срокам (периодам) выполнения работ, оказания услуг	
Срок выполнения работ: июнь 2022г. (возможна корректировка)	
3. Начальная (максимальная) цена контракта	
Представить расчет начальной и договорной цены в форме Сводного сметного расчета либо расчета договорной цены. Исходя из условий приемки выполненных работ, рассчитанная таким образом цена может быть структурирована по требованию генподрядчика.	
4. Форма, сроки и порядок оплаты работ	
Оплачивается путем перечисления денежных средств на расчетный счет субподрядчика в течение 30 дней после принятия объемов выполненных работ и подписания унифицированных форм КС-2, КС-3. Авансовый платеж по согласованию руководителей (возможно рассмотреть график финансирования). Субподрядчик обязуется выполнить Работы собственными силами и материалами. Процент генерального подрядчика за оказание координационных услуг 5% (возможно уменьшения по согласованию руководителей).	
5. Ведомость объемов работ приложение 1; схема устройства ограждения строительной площадки; схема границ земельного участка	

Стоимость работ установке ограждений включает полный комплекс работ и затрат, в т.ч.: стоимость основных материалов; стоимость вспомогательных материалов (обеспечивающих в дальнейшем нормальную эксплуатацию); стоимость инструментов и оборудования, необходимых для производства работ; затраты на грузоподъемные механизмы и на подъем материалов, инструментов и оборудования с места выгрузки к месту производства работ ручным способом; затраты на разгрузку, погрузку, перемещение по строительной площадке материалов, механизмов и оборудования; затраты на доставку материалов, механизмов и оборудования на стройплощадку; затраты на перебазировку строительной организации на объект; транспортные расходы; затраты на подготовку ППР, технических паспортов; затраты связанные с уборкой мусора и прочие сопутствующие работы; затраты в соответствии с данным комплексом работ.

Стоимость работ также должна включать в себя доставку, проживание сотрудников субподрядной организации и оплату командировочных расходов.

6. Ведомость материалов и оборудования

****Если в требованиях генподрядчика к выполняемым работам и к используемым материалам присутствуют слова «или эквивалент», то в этом случае участник размещения заказа должен сформулировать свое предложение в виде конкретного наименования и указать конкретную марку используемого материала (в соответствии с п.п. а, п.3, ч.4, ст.41.8 Федерального закона от 21 июля 2005 года № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд»).**

7. Требования генподрядчика к перечню и объемам выполняемых работ и используемых материалов

Работы должны быть выполнены в строгом соответствии перечню и объемам выполняемых работ, с использованием материалов, указанных в сметной документации, с соблюдением требований действующего законодательства РФ, в полном соответствии ГОСТ, ТУ, СНИП, СанПиН, Техническим инструкциям, ППР, требованиям пожарной безопасности и другими действующим нормативно-правовым актам.

Работы должны быть выполнены согласно перечню выполняемых работ и используемых материалов в полном объеме, с надлежащим качеством, в соответствии требованиям сметной документации и нормативных документов.

8. Привлечение субподрядчиков (соисполнителей)

Допускается привлечение исполнителем работ субподрядчиков (соисполнителей), имеющих соответствующие лицензии на выполнение поручаемых им работ, при получении письменного одобрения генподрядчика, причем исполнитель работ несет всю ответственность за действия субподрядчиков (соисполнителей).

9. Требования к качеству, техническим характеристикам выполняемых работ (оказываемых услуг), требования к их безопасности, требования к результатам работ

1

Качественно выполнить все работы, предусмотренные контрактом, в объеме и в срок, предусмотренные контрактом, календарным графиком производства работ, утвержденной сметной документацией, действующими нормами и правилами выполнения работ (СНиП).

2	<p>При проведении работ должны быть достигнуты показатели объекта, предусмотренные: проектом; требованиями соответствующих действующих технических регламентов СНиП, ГОСТ, СанПиН, НПБ и др.; нормативными документами, действующими на территории РФ. Используемые материалы, конструкции, оборудование должны быть новыми, ранее не используемыми, должны соответствовать государственным стандартам и техническим условиям, отвечать требованиям пожарной и экологической безопасности, требованиям энергетической эффективности.</p> <p>Применяемые материалы, оборудование, изделия и конструкции должны иметь документы, подтверждающие их качество и безопасность, сертификаты (пожарные, санитарно-гигиенические и другие), технические паспорта. Копии данных документов должны представляться Подрядчиком при предъявлении актов о приемки выполненных работ (форма КС-2).</p> <p>Выполнить работы в сроки, предусмотренные контрактом, календарным графиком производства работ, и сдать результат этих работ Генподрядчику в соответствии с условиями контракта, требованиями действующего законодательства Российской Федерации, Строительных Норм и Правил (СНиП), нормативных актов.</p>
3	<p>Нести ответственность за сохранность указанного имущества, а также всего объекта до даты подписания акта сдачи-приемки выполненных работ в полном объеме приемочной комиссией.</p>
4	<p>Устранять собственными силами и за свой счет дефекты и недоделки, обнаруженные во время выполнения работ и в период гарантийного срока, указанного в контракте.</p> <p>Начать выполнение работ по устранению недостатков (дефектов) не позднее 5 дней со дня письменного уведомления Генподрядчиком.</p>
5	<p>В процессе выполнения работ Субподрядчик с сопроводительным письмом предъявляет Генподрядчику: акты выполненных работ форм КС-2 и КС-3 в трёх экземплярах; акты на скрытые работы; документы, подтверждающие стоимость материалов и оборудования, указанную в сметах по прайс-листам; сертификаты качества; технические паспорта; журналы работ; счет-фактуру.</p>
6	<p>В процессе производства работ не позднее 20 числа текущего месяца, Субподрядчик предъявляет Генподрядчику для приемки объема работ за текущий месяц акты выполненных работ форм КС-2 (в электронном виде и бумажном носителе – 3 экз.) и КС-3 (на бумажном носителе в трех экземплярах), акты на скрытые работы.</p> <p>В подтверждение произведенных затрат по СМР, Субподрядчик представляет Генподрядчику вместе с формами КС-2 и КС-3 счета-фактуры, товарно-транспортные накладные на материалы и оборудования, а также иные документы подтверждающие произведенные затраты для выполнения работ.</p>
7	<p>При выполнении работ Субподрядчик обязан предоставить Генподрядчику сертификаты (паспорта) качества на русском языке на изделия и материалы, применяемые для выполнения работ, соответствие их требованиям санитарных правил и норм (СанПиН) и требованиям пожарной безопасности.</p> <p>В процессе выполнения работ заменять материалы только с предварительного письменного согласия Генподрядчика, если замена не влияет на качество выполнения работ, в пределах цены контракта.</p>
8	<p>В процессе выполнения работ согласовывать с Генподрядчиком качество применяемых материалов на предмет их соответствия требуемому качеству работ.</p>
9	<p>Во время выполнения работ обеспечить соблюдение правил внутреннего трудового распорядка организации Генподрядчика. Работу в выходные и праздничные дни согласовывать с Генподрядчиком.</p>

10	При выполнении работ Субподрядчик должен нести ответственность за сохранность имущества до даты подписания акта сдачи-приемки выполненных работ Генподрядчиком в полном объеме.
11	По окончании работ убрать весь строительный мусор, остатки стройматериалов, демонтировать и вывезти временные сооружения, без чего работы не могут считаться законченными.
12	За три дня до завершения работ информировать Генподрядчика о необходимости принятия этих работ.

10. Требования к сроку предоставления гарантии качества работ, услуг

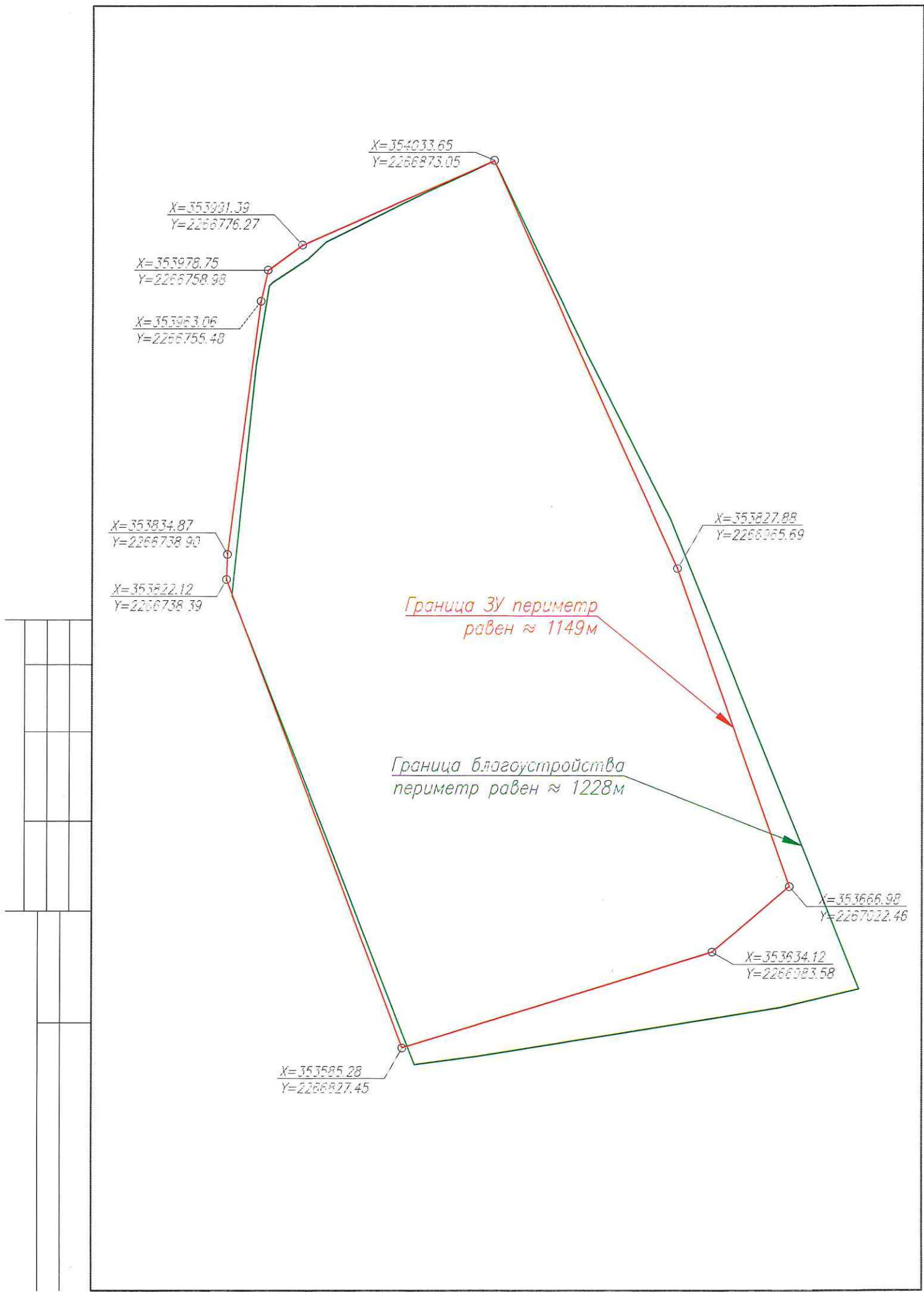
Требуемое значение	Примечание
Гарантийный срок устанавливается контрактом, подписанным сторонами.	В период гарантийного срока субподрядчик устраняет дефекты, недостатки, недочеты за свой счет. Гарантийный срок в этом случае продлевается соответственно на период устранения дефектов, недостатков и недочетов В случае не устранения Субподрядчиком обнаруженных дефектов или других недостатков, выявленных в процессе выполнения подрядных работ и/или эксплуатации Объекта в течение гарантийного срока, Генподрядчик вправе привлечь для исправления другую организацию с удержанием (возвратом) стоимости работ с Субподрядчика в бесспорном порядке.

СОГЛАСОВАНО:

**Зам. генерального директора
по производству
ООО «СДС-Строй»
А. В. Кокорников**

(дата)

(подпись)



Ведомость объёмов и материалов для устройства ограждения строительной площадки (на 574,5м.п. (50% от периметра границ ЗУ))
на объекте «Многоквартирные многоэтажные жилые дома», расположенного по адресу: Кемеровская область-Кузбасс, Таштагольский район, пгт. Шерегеш, жилой район «Шория»».

№ п/п	Тип, марка, обознач. документа и опросного листа, ГОСТ	Наименование	Расход	Ед. изм.	Кол-во	Примечание
Ограждение строительной площадки (на 574,5м.п.)			Срок поставки до			
		<u>1.Материалы</u>				
1		Уголок 63х6 (хлыст 12м)		м.п.	1149	Хлыст 12 м.п.
2		Труба 80х80х6		шт	193	Длина единицы 3 м.п.
3		Профлист НС44 (t=0,5)		м2	1210	Высота листа 2 м.п. (кол-во в шт 575)
		Саморезы		шт	4600	