

Утверждено  
Генеральный директор  
К.Ю. Изосимов  
\_\_\_\_\_, 2024г.

## ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ № 2690 КВР – 53

На устройство систем водоснабжения в телятниках №1, 2, 3 на объекте «Молочно-товарный комплекс на 2400 коров и 2800 голов молодняка» по адресу: Кемеровская область- Кузбасс, Чебулинский муниципальный округ, АОЗТ "Чебулинское" ( I-II этапы строительства )

| 1. Место выполнения работ, оказания услуг   |  |
|---|--|
| Место выполнения работ  | Примечание   |
| Кемеровская область - Кузбасс, Чебулинский муниципальный округ, АОЗТ «Чебулинское»  | Сдача документации об объемах выполненных работ производится Генподрядчику на строительном объекте: «Кемеровская область - Кузбасс, Чебулинский муниципальный округ, АОЗТ «Чебулинское» объект: «Молочно-товарный комплекс на 2400 коров и 2800 голов молодняка» |
| 2. Требование к срокам (периодам) выполнения работ, оказания услуг  |  |
| Срок выполнения работ: первой очереди - 01.02.2024-29.02.2024, второй очереди – 15.03.2024-20.04.2024   |  |
| 3. Начальная (максимальная) цена контракта  |  |
| Представлять расчет начальной и договорной цены в формате расчета договорной цены. Прописывать, что входит в стоимость работ.   |  |
| 4. Форма, сроки и порядок оплаты работ  |  |
| <p>Оплачивается путем перечисления денежных средств на расчетный счет субподрядчика в течение 30 дней после принятия объемов выполненных работ и подписания унифицированных форм КС-2, КС-3.</p> <p>Авансовый платеж по согласованию руководителей (возможно рассмотрение графика финансирования).</p> <p>Субподрядчик обязуется выполнить Работы собственными силами и материалами.</p> <p><b>Процент генерального подрядчика за оказание координационных услуг 10 %</b> (возможно уменьшение по согласованию руководителей).</p> <p>Генподрядчик из сумм, причитающихся Субподрядчику за выполненные работы, <b>удерживает гарантийную сумму в размере 5 (пять) % от стоимости выполненных работ.</b></p> <p>Гарантийная сумма является обеспечительной мерой, обеспечивающей исполнение обязательств Субподрядчика по соблюдению сроков выполнения работ и по качеству выполненных работ. Удержанная гарантийная сумма возвращается равными долями по истечении каждого календарного года при отсутствии гарантийного случая в течение 5 (пяти) лет с даты подписания акта ввода Объекта в эксплуатацию.</p> |  |
| 5. Ведомость объемов работ  |  |
| (Приложение - проект 117/23-2-ИОС2.1.2.1. ГЧ)   |  |
| <p>Все работы по устройству системы водоснабжения выполнять согласно проектной документации шифр 117/23-2-ИОС2.1.2.1. ГЧ</p> <p><u>Перечень работ:</u></p> <ol style="list-style-type: none"><li>1) Выполнить устройство системы водоснабжения на Телятнике №1 – первая очередь;</li><li>2) Выполнить устройство системы водоснабжения на Телятнике №2 – первая очередь;</li><li>3) Выполнить устройство системы водоснабжения на Телятнике №3 – вторая очередь;</li></ol>  |  |

### Общие указания по монтажу:

1. Работы по устройству системы водоснабжения выполнять согласно СНиП 2.04.01-85 «Внутренний водопровод и канализация зданий»;
2. Трубопроводы холодной воды изолировать от теплопотерь теплоизоляцией скорлупами из пенополиуретана (ППУ) толщиной 60 мм по ГОСТ 30732-2006;
3. Трубопроводы крепятся при помощи хомутов с шагом: для  $\varnothing 32$ мм - 1,4м,  $\varnothing 40$ мм - 1,05м,  $\varnothing 50$ мм - 0,9м.;
4. Оборудование, изделия и материалы подлежат обязательной сертификации в области пожарной безопасности.

**Примечание:** Стоимость работ включает в себя полный комплекс работ и затрат, в т.ч. стоимость основных материалов, стоимость вспомогательных материалов, крепежей, элементов, обеспечивающих нормальную эксплуатацию изделий и т.д.; стоимость основных работ по монтажу трубопроводов, стоимость дополнительных работ связанных со сборкой, подачей, обработкой конструкций; стоимость упаковки, грузоподъемные механизмы и оборудование; затраты на разгрузку, погрузку, перемещение по строительной площадке изделий, материалов и оборудования; доставка изделий, материалов и оборудования на стройплощадку; перебазировка строительной организации на объекте; доставку, проживание сотрудников субподрядной организации и оплату командировочных расходов; транспортные расходы, подготовка ППР; затраты связанные с уборкой мусора и прочие сопутствующие работы и затраты в соответствие с данным комплексом работ и проектной документацией.

### **6. Ведомость материалов и оборудования** (Приложение проект 117/23-2-ИОС2.1.2.1. ГЧ) \*

\*Если в требованиях Генподрядчика к выполняемым работам и используемым материалам присутствуют слова «или эквивалент», то в этом случае участник размещения заказа должен сформулировать свое предложение в виде конкретного наименования и указать конкретную марку используемого материала (в соответствии с п.п. а, п.3, ч.4, ст.41.8 Федерального закона от 21 июля 2005 года № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд»).

### **7. Требования Генподрядчика к перечню и объему выполняемых работ и используемых материалов**

Работы должны быть выполнены в строгом соответствии с перечнем и объемом выполняемых работ, используемых материалов, указанными в сметной документации, требованиями действующего законодательства РФ, в полном соответствии с ГОСТ, ТУ, СНиП, СанПиН и другими нормативно-правовыми актами, требованиями пожарной безопасности.

Работы должны быть выполнены согласно перечню выполняемых работ и используемых материалов в полном объеме, с надлежащим качеством, в соответствии с требованиями сметной документации, требованиям и нормативных документов.

Продукция должна соответствовать ГОСТ и техническим требованиям.

### **8. Привлечение субподрядчиков (соисполнителей)**

Допускается привлечение исполнителем работ субподрядчиков (соисполнителей), имеющих соответствующие лицензии на выполнение перечня поручаемых им работ при получении письменного одобрения Генподрядчика, причем исполнитель работ несет всю ответственность за действия субподрядчиков (соисполнителей).

### **9. Требования к качеству, техническим характеристикам выполняемых работ (оказываемых услуг), требования к их безопасности, требования к результатам работ**

- |   |  |
|---|--|
| 1 | Качественно выполнить все работы, предусмотренные контрактом, в объеме и в сроки, предусмотренные контрактом, календарным графиком производства работ, утвержденной сметной документацией, действующими нормами и правилами выполнения работ (СНиП). |
|---|--|



|    |   |
|----|---|
| 2  | <p>При проведении работ должны быть достигнуты показатели объекта, предусмотренные проектом, соответствующих требованиям действующих технических регламентов СНиП, ГОСТ, СанПиН, НПБ и др. нормативным документам, действующим на территории РФ, а также требованиям энергетической эффективности зданий и сооружений. Используемые к применению материалы, конструкции, оборудование должны быть новыми, ранее не использующимися, должны соответствовать государственным стандартам и техническим условиям, отвечать требованиям пожарной и экологической безопасности, требованиям энергетической эффективности, иметь сертификаты, паспорта и другие документы, удостоверяющие их качество.</p> <p>Выполнить работы в сроки, предусмотренные контрактом, календарным графиком производства работ, и сдать результат этих работ Генподрядчику в соответствии с условиями контракта, требованиями действующего законодательства Российской Федерации, Строительных Норм и Правил (СНиП), нормативных актов.</p> <p>Применяемые материалы, изделия и конструкции должны иметь документы, подтверждающие их качество и безопасность, сертификаты (пожарные, санитарно-гигиенические и другие), технические паспорта. Копии данных документов должны представляться Подрядчиком при предъявлении актов о приемки выполненных работ (форма КС-2).</p> |
| 3  | Нести ответственность за сохранность указанного имущества, а также всего объекта до даты подписания акта сдачи-приемки выполненных работ в полном объеме приемочной комиссией.  |
| 4  | <p>Устранять собственными силами и за свой счет дефекты и недоделки, обнаруженные во время выполнения работ и в период гарантийного срока, указанного в контракте.</p> <p>Начать выполнения работ по устранению недостатков (дефектов) не позднее 5 дней со дня письменного уведомления Генподрядчиком.</p>   |
| 5  | В процессе выполнения работ Подрядчик с сопроводительным письмом предъявляет Генподрядчику акты выполненных работ форм КС-2 и КС-3 в трёх экземплярах, а также акты на скрытые работы, исполнительные съемки, подтверждения стоимости на материалы и оборудование, выставленные в сметах по прайс-листам, сертификаты, технические паспорта, журналы работ, счет-фактуру.   |
| 6  | В процессе производства работ не позднее 20 числа текущего месяца, Подрядчик предъявляет Генподрядчику для приемки объема работ за текущий месяц акты выполненных работ форм КС-2 (в электронном виде и бумажном носителе – 3 экз.) и КС-3 (на бумажном носителе в трех экземплярах), акты на скрытые работы, исполнительные съемки. В подтверждение произведенных затрат по СМР, Подрядчик представляет Генподрядчику вместе с формами КС-2 и КС-3 счета-фактуры, товарно-транспортные накладные на материалы и оборудования, а также иные документы подтверждающие произведенные затраты для выполнения работ.  |
| 7  | <p>При выполнении работ Подрядчик обязан предоставить Генподрядчику сертификаты (паспорта) качества на русском языке на изделия и материалы, применяемые для выполнения работ, соответствие их требованиям санитарных правил и норм (СанПиН) и требованиям пожарной безопасности.</p> <p>В процессе выполнения работ заменять материалы только с предварительного письменного согласия Генподрядчика, если замена не влияет на качество выполнения работ, в пределах цены контракта.</p>  |
| 8  | В процессе выполнения работ согласовывать с Генподрядчиком качество применяемых материалов на предмет их соответствия требуемому качеству работ.  |
| 9  | Во время выполнения работ обеспечить соблюдение правил внутреннего трудового распорядка организации Генподрядчика. Работу в выходные и праздничные дни согласовывать с Генподрядчиком.  |
| 10 | При выполнении работ Подрядчик должен нести ответственность за сохранность имущества до даты подписания акта сдачи-приемки выполненных работ Генподрядчиком в полном объеме.  |
| 11 | По окончании работ убрать весь строительный мусор, остатки стройматериалов, демонтировать и вывезти временные сооружения, без чего работы не могут считаться законченными.  |
| 12 | За три дня до завершения работ информировать Генподрядчика о необходимости принятия этих работ.   |

#### 10. Требования к сроку предоставления гарантии качества работ, услуг

| Требуемое значение     | Примечание  |
|------------------------|---|
| Гарантийный срок 5лет. | <p>В период гарантийного срока подрядчик устраняет дефекты, недостатки, недочеты за свой счет. Гарантийный срок в этом случае продлевается соответственно на период устранения дефектов, недостатков и недочетов.</p> <p>В случае не устранения Подрядчиком обнаруженных дефектов или других недостатков, выявленных в процессе выполнения подрядных работ и/или эксплуатации Объекта в течение гарантийного срока, Генподрядчик вправе привлечь для исправления другую организацию с удержанием (возвратом) стоимости работ Подрядчика в бесспорном порядке.</p> |

**КВА-**

По техническим вопросам обращаться: Руководитель группы ПТО Дымченко Вадим Андреевич  
тел. 8-983-593-21-00, e-mail: [v.dymchenko@sds-stroy.ru](mailto:v.dymchenko@sds-stroy.ru)

По вопросам предоставления коммерческого предложения обращаться:


**СОГЛАСОВАНО:**

Начальник управления  
промышленного строительства  
ООО «СДС-Строй»

  
\_\_\_\_\_  
(ПОДПИСЬ)

Прокудин А. В.

Начальник управления  
по коммерческим вопросам

  
\_\_\_\_\_  
(ПОДПИСЬ)

Иванов А.Ю.