

Утверждено

Генеральный директор

К.Ю. Изосимов

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ  
КВР - 15**

~ 2472

На устройство монолитного фундамента дезбарьера №1 на объекте «молочно-товарный комплекс на 2400 коров и 2800 голов молодняка» по адресу: Кемеровская область- Кузбасс, Чебулинский муниципальный округ, АОЗТ "Чебулинское" (I-II этапы строительства)

1. Место выполнения работ, оказания услуг	
Место выполнения работ	Примечание
Кемеровская область-Кузбасс, пгт Верх-Чебула.	Сдача документации об объемах выполненных работ производится Генподрядчику на строительном объекте: молочно-товарный комплекс на 2400 коров и 2800 голов молодняка» по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, Чебулинский муниципальный округ, АОЗТ "Чебулинское" ( I-II этапы строительства )
2. Требование к срокам (периодам) выполнения работ, оказания услуг	
Срок выполнения работ: с 16.10.23 – 15.11.23	
3. Начальная (максимальная) цена контракта	
Представлять расчет начальной и договорной цены в формате расчета договорной цены. Прописывать, что входит в стоимость работ.	
4. Форма, сроки и порядок оплаты работ	
<p>Оплачивается путем перечисления денежных средств на расчетный счет субподрядчика в течение 30 дней после принятия объемов выполненных работ и подписания унифицированных форм КС-2, КС-3. Авансовый платеж по согласованию руководителей (возможно рассмотрение графика финансирования).</p> <p>Субподрядчик обязуется выполнить Работы собственными силами и материалами.</p> <p>Процент генерального подрядчика за оказание координационных услуг 5 % (возможно уменьшение по согласованию руководителей).</p> <p>Генподрядчик из сумм, причитающихся Субподрядчику за выполненные работы, удерживает гарантийную сумму в размере 5 (пять) % от стоимости выполненных работ.</p> <p>Гарантийная сумма является обеспечительной мерой, обеспечивающей исполнение обязательств Субподрядчика по соблюдению сроков выполнения работ и по качеству выполненных работ. Удержанная гарантийная сумма возвращается равными долями по истечении каждого календарного года при отсутствии гарантийного случая в течение 5 (пяти) лет с даты подписания акта ввода Объекта в эксплуатацию.</p>	
5. Ведомость объемов работ	
<p>Все работы производить согласно проекта шифр 117/23-КР2.12.1.ГЧ из материалов - поставка Генподрядчика;</p> <p><u>Столбчатый фундамент Фм1 (4 шт):</u></p> <ol style="list-style-type: none"><li>1) Выполнить бетонную подготовку из бетона В7,5 в объеме 0,96 м3, толщиной 100мм. Бетонную подготовку выполнить по щебеночному основанию толщиной 200мм;</li><li>2) Выполнить армирование фундамента стержнями ø6 А240, каркасами плоскими КР1, сеткой 2С 12 А500С-200/12 А500С-200 110х145 25/50, анкерным блоком АБ1</li><li>3) Выполнить бетонирование фундамента бетоном В20 W4 F1 200 в объеме 4,32 м3;</li><li>4) Обработать боковые поверхности фундамента, соприкасающиеся с грунтом, гидроизоляционной мастикой ТЕХНОНИКОЛЬ №24 (МГТН).</li></ol>	

Столбчатый фундамент Фм2 (2 шт):

- 1) Выполнить бетонную подготовку под фундамент из бетона В7,5 толщиной 100мм. V=0,58 м3, по щебеночному основанию толщиной 200мм;
- 2) Выполнить армирование фундамента сеткой 2С 12А500С/12А500С 145x145 25/25; плоскими каркасами КР1, КР2; анкерным блоком АБ1; швеллером 14П; прокатной арматурой  $\varnothing$  А240;
- 3) Выполнить бетонирование фундамента бетоном В20 W4 F1 200 V=2,62 м3;
- 4) Обработать боковые поверхности фундамента, соприкасающиеся с грунтом, гидроизоляционной мастикой ТЕХНОНИКОЛЬ №24 (МГТН).

Железобетонная ванна:

- 1) Выполнить бетонную подготовку из бетона В 7,5 толщиной 100мм V=9 м3;
- 2) Выполнить армирование ванны и пандусов дезбарьера отдельными стержнями  $\varnothing$ 12А400;
- 3) Выполнить бетонирование ванны и пандусов дезбарьера бетоном В25 W12 F1 200 V=34,1 м3;
- 4) В монолитную плиту основания дезбарьера замонолитить греющий кабель на глубине 90 мм. Кабель крепится к специальной стальной ленте. Лента должна быть уложена на первый слой бетона, к ней крепится кабель и заливается вновь. Схему раскладки и подключения кабеля см. ИОС 1.1.11

Примечание: Стоимость работ включает в себя полный комплекс работ и затрат, в том числе стоимость работы механизм и оборудования; стоимость доставки оборудования на стройплощадку, перебазировки строительной организации на объект; стоимость доставки и проживания сотрудников подрядной организации и оплату командировочных расходов; транспортные расходы, подготовку ПНР; затраты связанные с уборкой мусора и прочие сопутствующие работы и затраты в соответствии с данным комплектом работ.

**6. Ведомость материалов и оборудования**

Комплект чертежей и техническая документация прилагаются:  
Телятник №2 Проект шифр 117/23-КР2.12.1.ГЧ;

Работы выполнять из материалов – поставка Генподрядчика;

**7. Требования Генподрядчика к перечню и объему выполняемых работ и используемых материалов**

Работы должны быть выполнены в полном объеме и с надлежащим качеством в строгом соответствии с перечнем выполняемых работ и с использованием проектных материалов (поставка Генподрядчика), а также в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ, ГОСТ, ТУ, СНиП, СанПиН и другими нормативно-правовыми актами, требованиями пожарной безопасности.

**8. Привлечение субподрядчиков (соисполнителей)**

Допускается привлечение исполнителем работ субподрядчиков (соисполнителей), имеющих соответствующие лицензии на выполнение перечня поручаемых им работ при получении письменного одобрения Генподрядчика, причем исполнитель работ несет всю ответственность за действия субподрядчиков (соисполнителей).

**9. Требования к качеству, техническим характеристикам выполняемых работ (оказываемых услуг), требования к их безопасности, требования к результатам работ**

- |   |   |
|---|---|
| 1 | Качественно выполнить все работы, предусмотренные контрактом, в объеме и в сроки, предусмотренные контрактом, календарным графиком производства работ, утвержденной сметной документацией, действующими нормами и правилами выполнения работ (СНиП).  |
| 2 | При проведении работ должны быть достигнуты показатели объекта, предусмотренные проектом, соответствующих требованиям действующих технических регламентов СНиП, ГОСТ, СанПиН, НПБ и др. нормативным документам, действующим на территории РФ, а также требованиям энергетической эффективности зданий и сооружений.<br>Выполнить работы в сроки, предусмотренные контрактом, календарным графиком производства работ, и сдать результат этих работ Генподрядчику в соответствии с условиями контракта, требованиями действующего законодательства Российской Федерации, Строительных Норм и Правил (СНиП), нормативных актов. |

3	Нести ответственность за сохранность указанного имущества, а также всего объекта до даты подписания акта сдачи-приемки выполненных работ в полном объеме приемочной комиссией.
4	Устранять собственными силами и за свой счет дефекты и недоделки, обнаруженные во время выполнения работ и в период гарантийного срока, указанного в контракте. Начать выполнения работ по устранению недостатков (дефектов) не позднее 5 дней со дня письменного уведомления Генподрядчиком.
5	В процессе выполнения работ Подрядчик с сопроводительным письмом предъявляет Генподрядчику акты выполненных работ форм КС-2 и КС-3 в трёх экземплярах, а также акты на скрытые работы, исполнительные съемки, а также сертификаты, технические паспорта, журналы работ, счет-фактуру. * В случае выполнения работ из материалов поставки Генподрядчика – сертификаты, паспорта и прочие документы, подтверждающие качество применяемых материалов, запросить у Генподрядчика;
6	В процессе производства работ не позднее 20 числа текущего месяца, Подрядчик предъявляет Генподрядчику для приемки объема работ за текущий месяц акты выполненных работ форм КС-2 (в электронном виде и бумажном носителе – 3 экз.) и КС-3 (на бумажном носителе в трех экземплярах), а также исполнительную документацию: акты на скрытые работы, исполнительные съемки и документы, подтверждающие качество применяемых материалов. В подтверждение произведенных затрат по СМР, Подрядчик представляет Генподрядчику вместе с формами КС-2 и КС-3 счета-фактуры, товарно-транспортные накладные на материалы и оборудования, а также иные документы подтверждающие произведенные затраты для выполнения работ.
7	Во время выполнения работ обеспечить соблюдение правил внутреннего трудового распорядка организации Генподрядчика. Работу в выходные и праздничные дни согласовывать с Генподрядчиком.
8	При выполнении работ Подрядчик должен нести ответственность за сохранность имущества до даты подписания акта сдачи-приемки выполненных работ Генподрядчиком в полном объеме.
9	По окончании работ убрать весь строительный мусор, остатки стройматериалов, демонтировать и вывезти временные сооружения, без чего работы не могут считаться законченными.
10	За три дня до завершения работ информировать Генподрядчика о необходимости принятия этих работ.

#### 10. Требования к сроку предоставления гарантии качества работ, услуг

Требуемое значение	Примечание
Гарантийный срок 5 лет.	В период гарантийного срока подрядчик устраняет дефекты, недостатки, недочеты за свой счет. Гарантийный срок в этом случае продлевается соответственно на период устранения дефектов, недостатков и недочетов. В случае не устранения Подрядчиком обнаруженных дефектов или других недостатков, выявленных в процессе выполнения подрядных работ и/или эксплуатации Объекта в течение гарантийного срока, Генподрядчик вправе привлечь для исправления другую организацию с удержанием (возвратом) стоимости работ с Подрядчика в бесспорном порядке.

По техническим вопросам обращаться: Руководитель группы ПТО Бубнова Наталья Олеговна  
тел. 8-923-610-35-77, e-mail: [n.bubnova@sds-stroy.ru](mailto:n.bubnova@sds-stroy.ru)

По вопросам предоставления коммерческого предложения обращаться:

КВЛ:

**СОГЛАСОВАНО:**

Начальник управления  
промышленного строительства

  
(подпись)

А.В.Прокудин

Начальник управления по  
коммерческим вопросам

  
(подпись)

А.Ю. Иванов